

Fra: Sentralarkivet <postmottak@karmoy.kommune.no>
Sendt: 26.05.2021 06:31:54
Til: Byggesøknader via web <bygg sok@karmoy.kommune.no>
Emne: Vs: Fradeling bolig Sollivegen 50 fra Gnr-Bnr 25-55 - sak nr. 20/27638

Fra: Nora Solli <os-solli@online.no>
Sendt: onsdag 26. mai 2021 07.30
Til: Sentralarkivet <postmottak@karmoy.kommune.no>
Emne: Fwd: Fradeling bolig Sollivegen 50 fra Gnr-Bnr 25-55 - sak nr. 20/27638

Fradeling bolig Sollivegen 50 fra Gnr-Bnr 25-55 Sak nr. 20/27638
Tilbakemelding på forslag til alternativ løsning
v/Helge Hustoft

Takk for tilbakemelding og utsagn fra Statsforvalter i Rogaland.

Vi takker også for at du har satt opp et alternativ, men det blir dessverre ikke aktuelt å gi fra oss 2 mål av eiendommen. Dette området ligger inneklemt og er så lite for en bonde, men veldig stor verdi for oss. For å komme til dette stykke må det kjøres på vår private veg. Den er allerede i så dårlig stand at vi må utbedre den og asfaltere på ny.

Etter at vi begynte prosessen i november 2020, har vi vurdert å si opp den muntlige avtalen med bonden som slår gresser. Det er egentlig bare heft for han. Da slipper vi å ha de store kjøretøyene som kjører over vår eiendom og vi unngår gjødsel over både mark og veg. (Det er ikke alltid like lett å treffe der det skal). Vi har hatt god dialog med bonden, men vi har sett på det som en hjelp for oss at han holder gresset klippet. Viss vi skal gi fra oss disse to målene som tilleggs jord, må bonden kjøre over både vår og naboens private veg. Dette er blitt gjort i alle år, men jeg vil tro viss vi skal gjøre dette formelt, kommer det til å bli problemer. Naboene våre må også vedlikeholde sin veg som bonden må kjøre over for å komme til stykket. Nå er kjøretøyene som bonden bruker blitt så store og tunge at de sliter veldig på veggen.

For å komme til vår eiendom må bonden også kjøre over vår private bro. Den ble laget for mange år siden, den er blitt utbedret, men vi vet ikke hvor god stand den er.

Min mann blir snart pensjonist hans store hobby er hage og vi har en stor samling av rododendron og prydbusker, jeg driver litt med grønnsaksdyrking og har tenkt å utvide dette, da blir det helt feil å gi fra oss 2 mål av eiendommen. Vi håper dere vil vise forståelse for dette og hjelpe oss med en løsning.

Hilsen Nora og Odd Solli