

OVERENSKOMST

Mellom eier av gnr. 15 bnr. 409, Astrid Humborstad og eier av naboeiendommen gnr. 15 bnr. 392, Hansen Eiendom AS, begge eiendommer i Karmøy kommune, er det dags dato inngått følgende

a v t a l e:

1. Det er enighet om at fremtidig felles grense mellom eiendommene (sørgtensen til gnr. 15 bnr. 409 og nordgrensen til gnr. 15 bnr. 392) skal gå slik regnet fra øst mot vest:

- Langs grunnmuren av eksisterende bygg på gnr. 15 bnr. 392. Fra der bygget på gnr. 15 bnr. 392 i dag ender og vestover så langt eiendommene har felles grense står det i dag en mur. Grensen på denne strekningen skal gå langs muren på murens sørside.

Kostnadene med oppmåling/avmerking av felles grense dekkes av eier av gnr. 15 bnr. 392.

2. Astrid Humborstad i egenskap av eier av gnr. 15 bnr. 409 aksepterer at det på gnr. 15 bnr. 392 blir foretatt tilbygg slik det fremgår av rammetillatelse gitt av Karmøy kommune i brev av 09.04.03 til Prosjekt Konsult AS.

3. Hansen Eiendom AS i egenskap av eier av gnr. 15 bnr. 392 aksepterer at gnr. 15 bnr. 409 blir utbygd inntil felles grense mellom gnr. 15 bnr. 409 og gnr. 15 bnr. 392 slik felles grense er beskrevet i punkt 1 ovenfor.

4. Gnr. 15 bnr. 392 samtykker i at det på gnr. 15 bnr. 409 i fremtiden blir oppført bygning(er) med slik utforming og størrelse som bygningsmyndighetene måtte godkjenne. Gnr. 15 bnr. 392 forplikter seg til ikke å protestere på fremtidig utbygging av gnr. 15 bnr. 409.

A.H

O-E-H

3) ASTRID HUMBORSTAD

5. Punktene 3 og 4 i denne avtale kan tinglyses på gnr. 15 bnr. 392 i Karmøy. Kostnadene med tinglysingen dekkes av eier av gnr. 15 bnr. 409.

6. Denne avtale er utstedt i to eksemplar, et til Astrid Humborstad og et til Hansen Eiendom AS.

Åkrehamn den 23 12 2004.

Astrid Humborstad

Astrid Humborstad
eier av gnr. 15 bnr. 409

Olav Emil Hansen

Hansen Eiendom AS
eier av gnr. 15 bnr. 392

TINGLYST

- 3 MARS 2004

KARMSUND TINGRETT

DAGBOKNR. 2050

