

**RØRLEGGERMELDING NYBYGG**

KARMØY TEKN. ETAT  
Nr: 1984 2243  
503 11541.18  
ARKIV NR.

I henhold til vedlagte skisse anmeldes til utførelse nedenstående rørleggerarbeider hos:

Eier: Thor O. Lohne, gnr. 87 bnr. 5, tomt nr.: .....  
Byggeplass: Veldetun nåv. adresse: Granbakken 1. 3600 Kongsberg

VANN:	off. <input checked="" type="checkbox"/> priv. <input type="checkbox"/>	KLOAKK:	off. <input type="checkbox"/> priv. <input checked="" type="checkbox"/>	OVERVANN:	off. <input type="checkbox"/> priv. <input checked="" type="checkbox"/>
Stikkledn.: 32 dim. Fel type		Stikkledn.: 110 dim. P.P. type		Stikkledn.: 110 dim. Kanal type	
Fellesledn.: » »		Fellesledn.: » »		Fellesledn.: » »	
Hovedledn.: 110 » P.V.C.»		Hovedledn.: » »		Hovedledn.: » »	
Borehull/brønn: l/time		Slamavskiller 3 kammer 4 m <sup>3</sup>		Grøft <input checked="" type="checkbox"/> Bekk <input type="checkbox"/>	
Vannmåler: dim. type		<input checked="" type="checkbox"/> Spredegrøft: <input type="checkbox"/> Sandfilter: lengde: <u>20</u> m			
		<u>2 grøfter à 20m</u>			

Huset ligger så langt borte fra offentlig kloakk at det er nødvendig sandfilter grøft.

Undertegnede autoriserte rørlegger i Karmøy kommune erklærer at arbeidene vil bli utført på en faglig forsvarlig måte i samsvar med gjeldende lover og forskrifter, autorisasjonsvilkår og tekniske bestemmelser for rørleggerfaget.

**SKUDENESHAVN RØRLEGGERFORRETNING**

Skudeneshavn 29/5. 1984  
sted dato underskrift og stempel

Undertegnede erklærer at grøftarbeidene *ikke* blir igangsatt før godkjent rørleggermelding foreligger og jeg har innhentet nødvendige gravetillatelse fra bl.a. Karmsund kraftlag, Televerket, Vegvesen, Vannverket og grunneiere eller andre rettighetshavere (se generelle vilkår på baksiden av dette ark). Grøften vil ikke bli igjenfylt før vannverkets kontrollør har godkjent arbeidene og tatt de nødvendige mål, bl.a. tilknytningspunkt og utvendig stoppekran. Graving ved eller tilkobling på kommunal vann- og avløpsledning vil bare skje i arbeidstiden, dvs. mellom kl. 0800 og kl. 1500, og ikke på lørdager,

Før Byggherren

Skudeneshavn 29/5. 1984  
sted dato

underskrift

For behandling av teknisk etat:

Tilkoblingsavgifter tils. kr. 2380 betalt 22/6 1984

Godkjent på generelle vilkår, og spesielle vilkår:

Meldingen ikke behandlet p.g.a.:

Det vises til vilkår gitt i utslippstillatelse datert 12.02.84

Det må innsendes avtale som sikrer årlig tømming av slamavskilleren.

Stoppekran nedsettes ved avgrensning fra felles vannledning (privat). Vannledningstraceen skal innmåles av autorisert rørlegger og leveres vannverkskontrollen.

Karmøy tekniske etat, den 10/9 1984

Kfr.:	
Kfr.:	

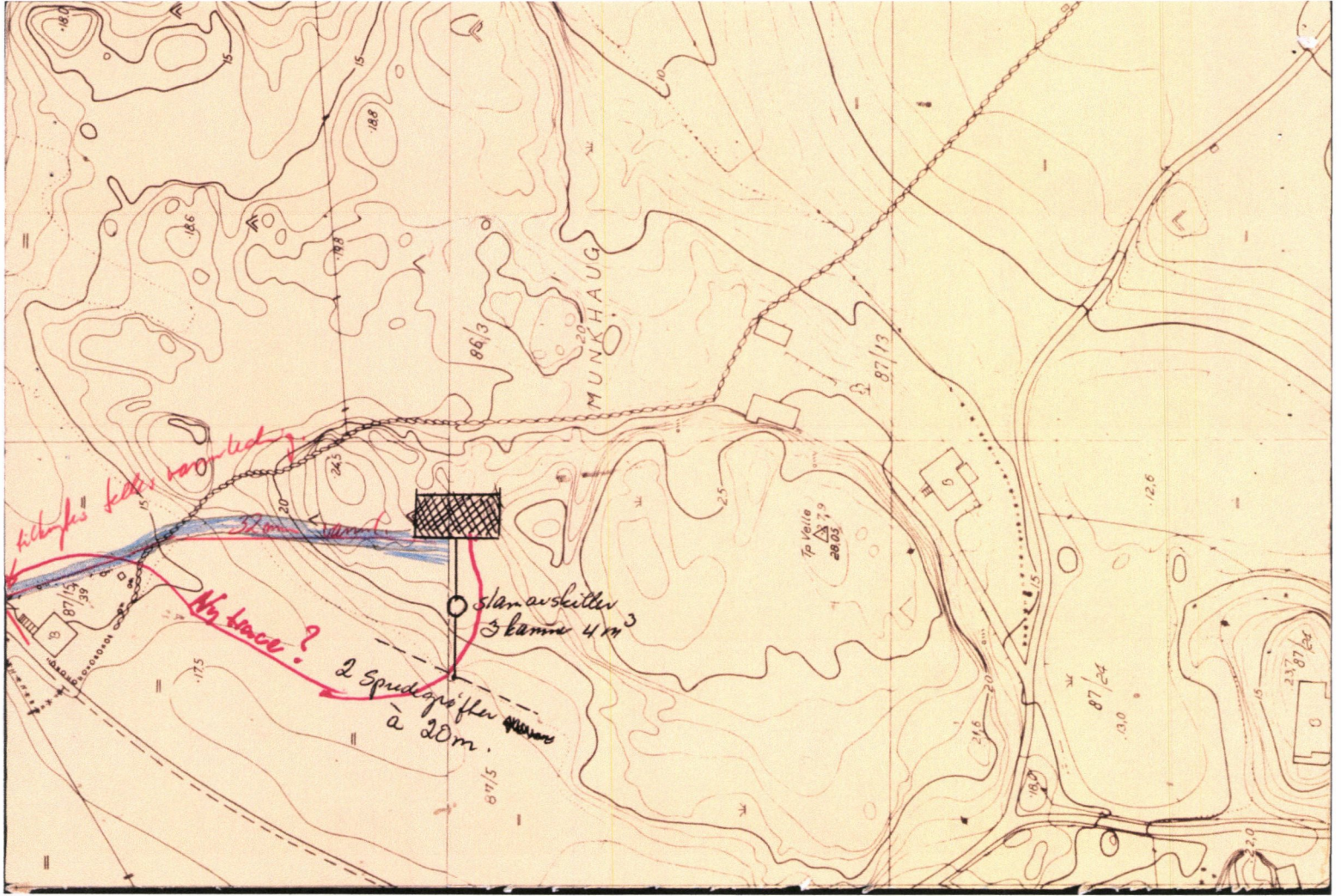
[Signature]  
bygningssjef

[Signature]  
Kommuneingeniør

## GENERELLE VILKAR

1. Kommunen fraskriver seg ethvert ansvar for skader som måtte oppstå som følge av grøftearbeidene.
2. Televerket og Karmsund Kraftlag skal kontaktes for påvisning av kabler.
3. Ved graving i eller inntil 3 m ved siden av off. veg må forhåndstillatelse innhentes fra vedkommende vegmyndighet.  
For riks- og fylkesveger: Vegsjefen i Rogaland  
Kommuneveger : Teknisk rådmann  
For private veger : Grunneiere og andre rettighetshavere.
4. Skader påført kommunal eller privat ledning eller grøft må erstattes fullt ut. Kommunen tar alle mulige forbehold om riktigheten av inntegningen av vann- og avløpsledninger påført kart. *Kommunens ledningskartverk er kun ment orienterende, og vil alltid inneholde unøyaktigheter.* Kommunen og tilstøtende naboer skal kontaktes for påvisning av vann- og avløpsledninger eller drengrofter.
5. Der hvor eksisterende vann- eller avløpsledning eller grøft må flyttes av hensyn til ny bebyggelse, skjer endringsarbeidene for utbyggerens regning.
6. Eieren må selv innhente tillatelse til å anlegge og ha liggende ledningsgrøft, herunder vedlikeholds- og tilsynsrett, over annenmanns eiendom. Der hvor tilkopling skjer via privat fellesledning må eieren selv innhente tillatelse til påkopling fra rettighetshaverne.
7. Kommunen overtar med sin kontroll av anlegget ikke noe ansvar overfor eier, rørleggermester eller tredjemann. For avbrudd i vannforsyningen eller mangelfullt vanntrykk og eventuelle ulemper p. g.a. dette, gis ingen erstatning. Eieren må selv anlegge og bekoste trykkforsterkingpumpe eller trykkreduksjonsventil der hvor dette er nødvendig.  
Kommunen er uten ansvar:
  - Hvis private ledninger forurennes eller stoppes til av rust, slam eller andre stoffer, med mindre dette beviselig skyldes forsømmelige forhold fra kommunens side.
  - For frostskafer på stikkledninger som følge av driftsstans på offentlig ledning.
  - For skader og ulemper i en eiendom ved oversvømmelse som følge av ekstraordinære regnskyl eller høyvann i fjord, elv eller bekk, uansett om vannet trenger inn gjennom avløpsledninger, vegger eller på andre måter.
8. Hvor annet ikke er bestemt gjelder alminnelige regler fastsatt i lov og forskrifter, herunder bl.a.: vassdragsloven, bygningsloven, sunnhetsloven og helseforskriftene, vannforurensningsloven m/ forskrifter, lov om kommunale vann- og kloakkavgifter m/forskrifter, utslippsvilkår fastsatt i utslippstillatelser, reglement for vann- og avløpsinstallasjoner (NKF- norm nr. 8), autorisasjonsvilkår og bestemmelser.
9. Det gjøres særlig oppmerksom på vannforurensningslovens § 12 og helseforskriftenes § 45 vedr. pålegg om endringer eller opphør av lovlige utslipp.
10. Eieren forplikter seg til å overholde det til enhver tid gjeldende sanitærreglement, samt forskrifter og andre bestemmelser som er eller blir gitt i medhold av reglementet.
11. Dispensasjoner fra de til enhver tid gjeldende reglementer og bestemmelser må søkes av eier og sendes teknisk etat gjennom autorisert rørlegger.

Vedtatt i Karmøy formannskap den 9. januar 1979.



*tiltupps = kettis 100m led*

*No trace?*

*Slam avskiller 3 kamra 4 m*

*2 Spudegrøfter à 20m*

MUNKHAUG

86/13

87/13

87/15

87/24

87/24

87/15

17.5

24.5

20

2.5

21.6

20.0

16.0

12.6

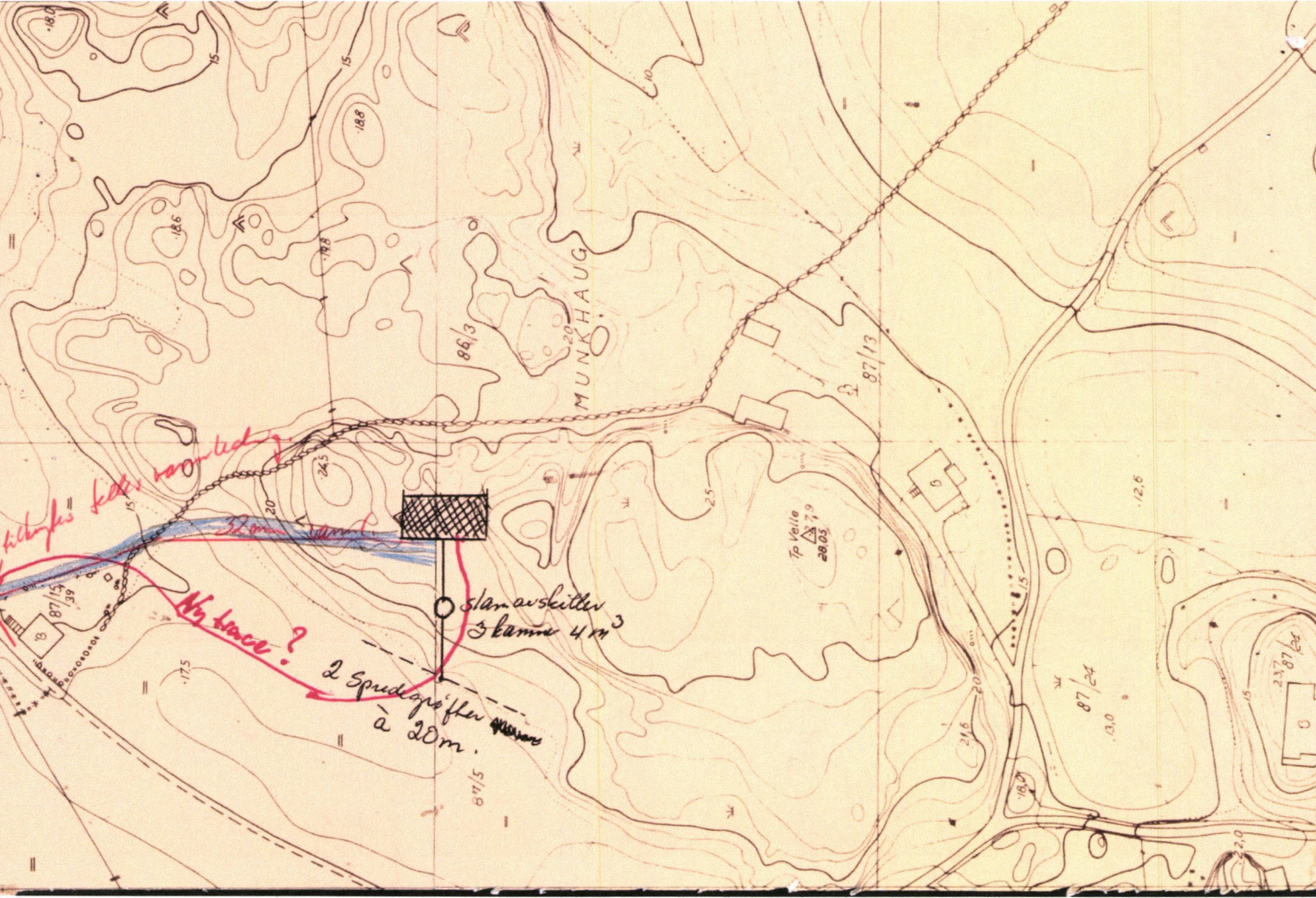
13.0

23.0

Tr. Vælle

28.05

27.9



THOR LOHNE

4262 Aualdhus

EIENDOMENS NR.: 87 ENR. 5 ANTALL M: \_\_\_\_\_ HUG NR. \_\_\_\_\_

EIENDOMENS TOMT: ^ FESTET TOMT: x BYGG PÅ ANNEN EIENDOM: \_\_\_\_\_

KOM. VANN: x KOM. KLOAK: \_\_\_\_\_ KOM. RENOVASJON: x

FRIDATT FRA REN.T.: \_\_\_\_\_

BYGNINGS ART (FORMAL): enbolig (hus nr. 2)  
Det er bare et hus på 87/5

STATISTISKE DATA:

Stetting	Etasje	Antall boliger	Kvadratmeter til bolig	Kvadratmeter til annet enn bolig	Kvadratmeter totalt
	U1		113		113
	O1	1	170		170
	L1		60		60
	..				
	SI	1	343		343

Det er bare et hus på 87/5

Bolig type	Kvadratmeter til bolig	Antall rom	Fjølven	Antall bad vannl.

Hus nr. 1 = 126 m<sup>2</sup>  
= 170 x 20%  
+ (hus nr. 2) = 116 m<sup>2</sup>  $\frac{54}{116}$   
242 m<sup>2</sup>  
- 150 m<sup>2</sup>

DEKORASJONSDATO: 21.5.85 Angitte datoer er samme dato.

REKONSTRUKSJON: Byg. 1/6-85.

92 m<sup>2</sup>

V. 50,00 + 22,62 = 72,62 (Angitte datoer er samme dato)

R. 41,67. 41,67.

114,29.

1/6-86. Korrigert.

# Kontrollrapport for utvendige rørleggerarbeider

Nr. 3153

Eier: *Ther O. Lohne* gnr.: *84* bnr.: *5* tomt nr. ....

Byggeplass: *Velde* nåv. adresse: .....

Autorisert rørlegger: *Skude Rør - M. Bug* .....

Fremmøte: .....

## PÅPEKTE FEIL OG MANGLER:

- LEDNINGSGRØFT: Igjenfylling, frostfri overdekning (min. 1 m), knekkpunkt i grøfteprofil, stor stein/blokk, bløte masser, sand rundt røret.
- VANNLEDNING: Teleskoprør, stoppekran, avstengningskum, koblingspunkt, matriell, skjøt.
- KLOAKKLEDNING: Dårlig fall (min. 1 : 75), brist i rør, pakning, muffeforbindelse, tilkoblingspunkt, ikke godkjente rør, lekkasjer, åpen ende, slam i rør, tilkoblingspunkt, stakanretning i kum.
- OVERVANNsledn.: Knuste rør, pakning, motfall, åpen ende, slam i rør, rørmerking (plast), tilkoblingspunkt.
- SANDFANGKUM: Dykker, bunn, lokk (rist) tilkoblingspunkt, renskes.
- SLAMAVSKILLER: Utett, dykkere/H-forbindelse, volum, kammerdeling, slemming, forankring, lokk, nivåhøydeforskjell, tildekking (frostfritt).
- ANDRE MANGLER: .....

Ovenstående påpekte mangler bes rettet innen ...../...../19....., hvoretter ferdigkontroll bes rekvirert.

Vannverkskontrollen, ...../...../19..... kontrollør.

## FERDIGKONTROLL

- ANLEGGET FUNNET TEKNISK I ORDEN, dato: *14-9-84* .....
- ANLEGGET IKKE FUNNET I ORDEN UNDER HENVISNING TIL FORANSTÅENDE PUNKT: ....., dato .....

VANN TILKOBLET DATO: *14 9 84* 19.....

KLOAKK TILKOBLET DATO: *privat* 19.....

*M. Bug*  
Kontrollør.

## Beliggenhet av utvendig stoppekran og tilknytningspunkt:

