

Fluoropent-mærket kr. 120,-

Kjøpekontrakt om fast eiendom
Til innhefting i panteboka

KOPI

Avskrift av dagbok nr. 443398/2
Kjøpekontrakt om fast eiendom

Kjøpekontrakt.

Mellom undertegnede Torleif Wæreberg og Nils Sjøen
og Thomas Andreas Løklingholm

er d. d. inngått følgende kontrakt:

Jeg Torleif Wæreberg
selger til Thomas Andreas Løklingholm
min eiendom*) - halvparten av -

a. (landeiendom) gr.nr. 57 br.nr. 221, av skyld mark
i Karmøy herred.

b. (byeiendom) matr.nr. til gate i

for omforenet kjøpesum stor kr. 12.000,- -kronertoilvtusen----

Kjøpesummen avgjøres således

Med i handelen følger eiendommens faste tilbehør, hvoriblant alle ov-
ner, kaminer og komfyrer, rulle, selgeren tilhørende rullegardiner, markiser
og dobbeltvinduer, samt alle eiendommen tilhørende rettigheter og herligheter.

Elektrisk komfyr

Kjøperen overtar eiendommen den 1.6 - 12. og svarer fra
denne dag alle eiendommen påhvilende forpliktelser, såsom renter, skatter,
avgifter o. l. Bygningene er assurert for kr. i

Brenner bygningen eller ev. skogen innen overtagelsen, tilfaller assurans-
summen kjøperen.

*) I kjøpekontrakt om hus på leiet grunn anføres på denne linje som eiendommens betegnelse: «Hus på
leiet grunn av osv».

De med eiendomsoverdragelsen forbundne omkostninger, såsom stem-
pel*), gebyr for tinglysing av skjøte og ev. utstedte obligasjoner, samt
.....% provisjon bæres av kjøperen.

Vi er også enig om følgende**):

Den selger skal forplikte seg til å overføre eiendommen til kjøperen
fritt og ubetinget, med alle rettigheter og forpliktelser som følger av
hovedretten og ligger av eiendommen på det tidspunktet kjøperen tar
fritt opp overhengende i kjøpet og ved innløsning av kjøpet skal kjøperen
tilfredsstillende betale og avbetale, i tillegg til kjøpesummen, alle
gjeldene inntil av kjøpet og alle andre gjeldende gjeldninger som er
tilknyttet og ansvarlig for vedlikehold av forløp vedkommer før i
eiendommen.

Iventus er utstedt av kjøperen et 1-3 udsidd pantebrev opplyst av
mønnen i Skudenes.

Som medhjemmelsinnehaver erklærer jeg meg hermed innforstått
med inngått avtale som bindende for meg.

Skudeneshavn, 1. juni 1972.

Kontrakten er utferdiget i 2 eksemplarer.

Skudeneshavn den 1. juni 1972.

Som selger:

Som kjøper:

Arvid W. Arvid

Andreas P. P. P.

*) Innen 1 mnd. etter kontraktens opprettelse må enten denne eller skjøtet stemples.

***) Her anføres mulige bestemmelser om f. eks. konsesjon, odel e l.



KOPI

Firmaattest

Organisasjonsnr: 988 767 417
Navn/foretaksnavn: STEININGSHOLMEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nesavegen 39
4280 SKUDENESHAVN

Brønnøysundregistrene
01.12.2021

Organisasjonsnummer: 988 767 417

Organisasjonsform: Aksjeselskap

Stiftelsesdato: 08.08.2005

Registrert i
Foretaksregisteret: 12.10.2005

Foretaksnavn: STEININGSHOLMEN EIENDOM AS

Forretningsadresse: Nesavegen 39
4280 SKUDENESHAVN

Kommune: 1149 KARMØY
Land: Norge

Postadresse: Postboks 13
4297 SKUDENESHAVN

Aksjekapital NOK: 1 050 000,00

Daglig leder/
adm.direktør: Odd Inge Olsen

Styre:
Styrets leder: Owe Høines
Gamle Syrevegen 42
4280 SKUDENESHAVN

Styremedlem: Odd Inge Olsen
Håkon Haga
Roy Oddvar Olsen

Signatur: To styremedlemmer i fellesskap.

Revisor: Godkjent revisjonsselskap
Organisasjonsnummer 980 211 282
DELOITTE AS
Dronning Eufemias gate 14
0191 OSLO

Vedtektsfestet formål: Eiendomsforvaltning samt virksomhet
som har tilknytning til dette.