



HEREID HUS

Karmøy Kommune  
St Vinjesgt  
4250 Kopervik

#### Svar på brev av 21.06.2021 – Gnr/Bnr 85/39

Viser til mottatt skriv vedr overnevnte eiendom, og må si at det ikke var et hyggelig skriv vi mottok fra dere. Ønsker med dette å komme med tilbakemelding på dette skrivet, og håper at Kommunen tar hensyn til våre innspill når denne saken blir vurdert.

#### Bakgrunn

Bakgrunn for denne saken er enebolig som er oppført på overnevnt eiendom, og høyden på denne eneboligen.

#### Hendelser

I deres skriv henviser dere til brev/tilsvar hvor det ble varslet om stans og døgn mult. Alt av arbeider er stanset etter dette ble mottatt, vedr døgn mult og krav om utbedring. Viser også til mail sendt til kommunen 22.12 .20, hvor vi ber at både døgn mult frafaller, og samtidig ber vi om frist for utbedring utsettes til de vi sammen har kommet frem til en løsning.

Vi skriver også at vi ønsker en tett dialog med kommune vedr en mulig løsning på denne utfordringen. Denne har kommunen aldri svart oss på, og vi ser da på dette som en stilltiende aksept.

Vi vil også informere om at Kommunen har i våre øyne, vært veldig imøtekommende og løsningsorientert ovenfor oss, når vi har diskutert flere mulige løsninger, noe vi har satt stor pris på.

#### Løsning

Vi har søkt om en endring av gitt tillatelse, denne har kommunen avslått. Det er sendt inn klage på vedtak, og slik vi forstår dette, skal denne klagen behandles på neste politiske utvalg i august. Frem til det foreligger et svar her, ønsker vi og la saken bero.

Viser det seg at avslaget blir opprettholdt etter dette møte, vil vi omprosjektere, fremlegge valgt løsning for kommunen. Når kommunen har akseptert løsningen, vil starte utbedringen.

#### Rutiner

I etterkant av denne hendelsen, har vi gått nøye gjennom våre rutiner. Dette både sammen med vår leverandør av KS rutiner, men også internt. Vi har endret på de rutinene som vi har oppdaget svakheter med, og hatt ny opplæring på alle involverte blant de ansatte.

Personen som var ansvarlig for dette prosjektet har fått andre arbeidsoppgaver internt i firmaet

hereidhus.no





HEREID HUS

#### Konklusjon

Håper dette skrivet gir svar på de spørsmål dere har i denne saken, og at dere ser at vi ønsker å komme frem til en løsning som alle parter kan være fornøyd med, samt at vi ønsker en tett og fin dialog med kommunen.

Skulle det være noen som helst spørsmål til dette skrivet, vær vennlig å ta kontakt med oss, så vil vi besvare de spørsmål dere måtte ha.

Ser frem til en konstruktiv dialog i dette og andre fremtidige prosjekter, og håper at vi sammen kan finne en løsning på de utfordringer vi har i dette og andre prosjekter.

Mvh

Odd Ståle Grimstvedt

30/6-21

TELEFON: 4299 4299 / HJELPELINJE: 4299 4299 / E-POST: [hallo@hereidhus.no](mailto:hallo@hereidhus.no) / WEB: [www.hereidhus.no](http://www.hereidhus.no)

