

# Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



03.03.2022 10:06:56 AR478259999

## Søknaden gjelder

### EIENDOM/BYGGESTED

| Gnr | Bnr | Festenr | Seksjonsnr |
|-----|-----|---------|------------|
| 112 | 155 | 0       | 0          |

**Kommune** Karmøy

**Adresse** ,

### VILKÅR FOR 3 UKERS SAKSBEHANDLING

Tiltaket oppfyller kravene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd.

### TILTAKETS ART OG BRUK

**Tiltakstype:** Nytt bygg - Under 70 m2 - ikke boligformål  
Nytt anlegg/konstruksjon

**Formål:** Annet

**Beskrivelse av bruk:** Naust

### TILTAKSHAVER

**Navn:** Arne Hallquist

**Telefon:** 90070950  
90070950

**E-postadresse:** post@hallquist.no

**Adresse:** Haakonsvegen 80, 5519 HAUGESUND

### Kontaktperson

**Navn:** Arne Hallquist

**Telefon:** 90070950  
90070950

**E-postadresse:** post@hallquist.no

### FAKTURAADRESSE FOR TILTAKSHAVER

**Navn:** Arne Hallquist

**Adresse:** Haakonsvegen 80, 5519 HAUGESUND

**Organisasjonsnummer:**

**Bestiller referanse:** Nautst  
**Fakturareferanser:** Arne Hallquist

Faktura på papir

## ANSVARLIG SØKER

**Navn:** BYGGMESTERFIRMA ARNE HALLQUIST AS  
**Telefon:** 52724312  
90070950  
**E-postadresse:** post@hallquist.no  
**Adresse:** Postboks 502, 5501 HAUGESUND  
**Organisasjonsnummer:** 890779042  
**Kontaktperson**  
**Navn:** Arne Hallquist  
**Telefon:** 90070950  
90070950  
**E-postadresse:** post@hallquist.no

## VARSLING

**Er tiltaket unntatt nabovarsling?** Nei  
**Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboer?** Nei

## FØLGEBREV

Hei Jeg skal bygge helt likt Naust som min søster, vegg i vegg (112/66.) Nausttomten har 6m strandlinje og ca 13,4 lengde. Bestemmelser knyttet til byggeområde for naust er ivaretatt: Naust uten rom for overnatting, oppbevaring av mindre båt med tilhørende utstyr. Plassering vil ikke hindre ferdsel i strandsonen, det blir etablert passasje med trapp og passasje avsatt på 1,5 meter i front. Brygge til funksjon som adkomst fra fortøyd båt 3,5m x 6 mNaustet overstiger ikke 30m2 og 5 meter høyde. Takvinkel er 40 grader som nabo sitt naust.

## Arealdisponering

### PLANSTATUS MV.

#### Gjeldende plan:

**Type plan:** Arealdel av kommuneplan  
**Navn på plan:** Delplan 669/670 kommuneplan for Karmøy  
**Reguleringsformål:** Naust bebyggelse

**Beregningsregel angitt i gjeldende plan** Bruksareal (BRA)

**Grad av utnyttning iht. gjeldende plan** 30 m<sup>2</sup>

## BEBYGGELSEN

|   |                   |
|---|-------------------|
| Beregnet maksimalt byggeareal iht. plan | 30 m <sup>2</sup> |
| Areal eksisterende bebyggelse           | 0 m <sup>2</sup>  |
| - Areal som skal rives                  | 0 m <sup>2</sup>  |
| + Areal ny bebyggelse                   | 30 m <sup>2</sup> |
| + Parkeringsareal                       | 0 m <sup>2</sup>  |
| <hr/>                                   |                   |
| = Sum areal                             | 30 m <sup>2</sup> |

## GRAD AV UTNYTTING

**Beregnet grad av utnyttning** 30 m<sup>2</sup>

## PLASSERING AV TILTAKET

Er det strømførende linje/kabel eller nettstasjon/transformator i, over eller i nærheten av tiltaket? Nei

Er vann og avløpsledninger i konflikt med tiltaket? Nei

## Krav til byggegrunn

---

**Skal byggverket plasseres i område med fare for:**

**Flom (TEK § 7-2)** Nei

**Skred (TEK § 7-3)** Nei

**Andre natur- og miljøforhold etter pbl § 28-1 (for eksempel forurenset grunn):** Nei

## VANNFORSYNING

**Tilknytning** Ikke innlagt vann

**Beskrivelse** Har ikke vann

**Krysser vanntilførsel annens grunn?** Nei

## AVLØP

**Tilknytning** Privat avløpsanlegg

**Skal det installeres vannklosett** Nei

**Foreligger utslippstillatelse** Nei

**Krysser avløpsanlegg annens grunn?** Nei

## OVERVANN

Blir takvann/overvann ført til terreng?

Ja

Finnes det avløpssystem for overvann?

Nei

## Løfteinnretninger

---

Er det løfteinnretninger som omfattes av TEK i bygningen? Nei

Planlegges løfteinnretninger som omfattes av TEK i bygningen? Nei

## Erklæring om ansvarsrett fra ansvarlig søker og signering

---

Tiltaksklasse 1

Foreligger sentral godkjenning? Nei



Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i plan- og bygningsloven.

Vi forplikter oss til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. byggesaksforskriften kapittel 10 og 11.

Vi er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kapittel 32 og at uriktige opplysninger kan medføre reaksjoner.

SIGNERT AV

---

ARNE HALLQUIST på vegne av BYGGMESTERFIRMA ARNE HALLQUIST AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn

03.03.2022 10:06:56 AR478259999

Filvedlegg:

Situasjonsplan.pdf

Tegninger\_naust\_29,9m2+\_kai.pdf

Tegninger\_naust\_29,9m2+\_kai.pdf

KvitteringNabovarsel.pdf

ErklæringOmAnsvarsrett\_Utførelse\_UTOMRE\_890779042\_BYGGMESTERFIRMA ARNE HALLQUIST AS.pdf

Samsvarserklæring.pdf

Tegninger\_naust\_29.9m2+\_kai-og\_trapp\_.pdf