

Wibekke Kristiansen

Solstrandvegen 25

4250 Kopervik

Gnr.64 Bnr.856

Merknad til søknad om dispensasjon

Viser nabovarsel som gjelder søknad om dispensasjon, datert 07.03.22 og mottatt av oss den 14.03.2022

Politisk behandling

I innledningen viser dere til at saken skal behandles politisk, og ikke gå den vanlige veien om administrasjonen. Vi forstår ikke helt hvorfor saken ikke skal følge normal prosedyre, men legger til grunn at kommunen uansett vil gjøre en ryddig og ordentlig behandling av saken. I søknaden har dere også vist til at Teknisk hovedutvalg ved sin behandling den 15.02.2022, har gitt uttrykk for et annet syn i saken enn det som er innstilt av kommunens administrasjon. Det er uklart for oss hva dette innebærer, men vi legger til grunn at utvalget ikke har forskuttert en dispensasjon til fordel for dere på bekostning av oss.

Sikring

Dere viser til at det utførte tiltaket bidrar til å sikre skråningen som er *«... overvokst med trær og busker.»* I den forbindelse viser vi til miljødirektoratet sin rapport om «Naturbaserte løsninger for klimatilpasning». I denne rapporten står det på side 13 følgende: *«Bevaring og planting av trær og skog vil for eksempel være et klimatilpasningstiltak for flere av klimautfordringene ved at de gir erosjonsbeskyttelse, vannføringsregulering, kjølede effekt gjennom fordamping, vannrensning og vinddemping.»*

For å hensynta den økende nedbøren som dere viser til, ville det med utgangspunkt i denne rapporten vært logisk om dere ikke gravde vekk all vegetasjonen.

Plassering

Videre i søknaden viser dere til at en dispensasjon og tillatelse til tiltaket ikke vil påføre oss noen ulemper. I tillegg skriver dere at tiltaket har *«så mange positive sider for området og lite, om noen, negative sider»*. Vi er ikke enige i dette. Vi oppfatter det som en ulempe for vår eiendom at et så stort byggverk/konstruksjon kommer tett opp mot vår grense. Vi forstår at dere mener tiltaket er positivt for dere, men dere kan vel ikke mene at det er rimelig å påføre oss ulemper?

Tegningene som er vedlagt stopper også opp i grensen mellom oss og gir ikke et godt bilde av hvordan vi påvirkes av tiltaket.

Etter vårt syn har dere god plass til å trekke byggverkene mot nord, slik at avstanden til vår grense blir fire meter. Vi vil selvsagt ikke ha noen innvendinger mot et slikt tiltak, hvis vi kan forutsette at 4-metersregelen blir fulgt

Mindre tiltak

Avslutningsvis viser dere til at det er en rekke tiltak som kan settes opp i nabogrense, eller nær nabogrense uten søknad. Vi er ikke enige i at deres prosjekt er sammenlignbart med slike tiltak. Kommunens administrasjon har gjentatte ganger påpekt skriftlig, at tiltaket dere søker om ikke er et

mindre tiltak. Vi synes derfor det er rart og unødvendig at dere nok en gang forsøker en omkamp på denne definisjonen.

Det oppleves for oss som svært urimelig at vi må bruke så mye energi og tid på å forsvare en rettighet, som vi trodde fulgte av loven.

Hilsen

Frank Åsland og Line Osmundsen

Gnr. 64 Bnr. 404




