



### TEGNFORKLARING

BEBYGGELSE OG ANLEGG	
	Terrasse
	Takflate ny bebyggelse
	Takflate eksisterende bebyggelse
SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR	
	Veg
	Parkering
	Gangareal
GRØNNSTRUKTUR	
	Grønnstruktur
	Uteoppholdsareal - UA
LINJESYMBOLER	
	Byggegrense
	Målsetting
	Eiendomsgrense
	Bygning som forutsettes fjernet
	Støttemur
	Støyskjerm

REFERANSEPUNKTER BINDINGSVERK (EUREF 89)

A	287213,989	6591153,657
B	287226,786	6591159,071
C	287230,673	6591149,884
D	287217,876	6591144,469

BEREGNING AV UTNYTTelsesGRAD  
 Areal tomt = 1004,8m<sup>2</sup> (målebrev)  
 BYA bolig = 207m<sup>2</sup>  
 BYA biloppstilling = 36m<sup>2</sup>  
 Tiltaket: 243m<sup>2</sup> / 1004,8m<sup>2</sup> x 100 = 24,2%-BYA.

DIGITALT KARTGRUNNLAG FRA INFOLAND.  
 Høyder ut fra kart. Alle høyder må kontrollinmåles før utsetting av bolig. Ekvivalens 1 m.

MÅLSETTING FRA UTVENDIG KLEDNING.

Denne tegning tilhører Bolig Partner AS og kan ikke benyttes uten skriftlig samtykke

Situasjonsplan

Tiltakshaver :  
 Espen Hågenvik Danielsen  
 Line Hårklau

Byggeplass :  
 Storasund, 4260 Torvastad

Gnr: 141  
 Bnr: 234

MÅL 1 : 500(A3)  
 Dato 24.02.21 Sign. AG  
 Pnr.: 1740100028  
 Tegnings Nr.  
 0000 — 910