

**For matrikelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY

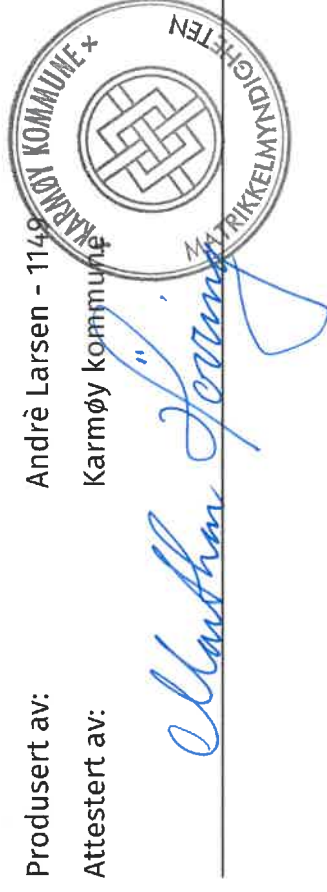
Gårdsnummer: 57

Bruksnummer: 214

Utskriftsdato/klokkeslett: 04.04.2022 kl. 12:31

Produsert av: André Larsen - 1149

Attestert av: Karmøy kommune

**Orientering om matrikelbrev**

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikelenhet

Matrikelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: SKUDENESHAVN
Etableringsdato: 0,03
Skyld: Ja
Er tinglyst: Nei
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Grunnforurensing

Opplysninger om forurenset grunn er hentet fra registeret Grunnforurensning hos Miljødirektoratet. På <http://grunnforurensning.miljodirektoratet.no> finnes mer detaljerte opplysninger om de registrerte forurensningene.

På denne eiendommen er det forurenset grunn eller mistanke om forurenset grunn og det er forbudt å foreta seg noe som kan medføre fare for forurensning, jf. forurensningsloven § 7. Bygge- og gravearbeid på den delen av eiendommen hvor det er forurenset grunn, kan ikke finne sted uten at reglene i forurensningsforskriften kapittel 2 er fulgt. Ved planlagt bygge- og gravearbeid er normalt kommunen myndighet etter forurensningsforskriften kapittel 2. Ved opprydningsarbeid er Miljødirektoratet eller Fylkesmannen myndighet, og behandler saken direkte etter forurensningsloven § 7 og § 11.

Lokalitetnr 3830
Lokalitetsnavn SKUDE Industri

Påvirkingsgrad
Mistanke om påvirkning

Myndighet
Fylkesmann

Arealrapport

Tekst
Beregna areal for 57 / 214

Areal
1 845,8 m2

Kommentar
Ukjent grenseforløp

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

| Rolle | Status | Føds.d./org.nr | Navn | Bruksenhet | Adresse | Andel |
|---------------|--------|----------------|----------------------------|------------|----------------------------------|-------|
| Hjemmelshaver | | 988767417 | STEININGSHOLMEN EIENDOM AS | | Postboks 13 4297 SKUDENESHAVN | 1 / 1 |

Oversikt over teiger

| Løpenr | Type | Hovedteig | Nord | Øst | Høyde | Areal | Merknader |
|--------|------|-----------|---------|--------|-------|------------|----------------------|
| 1 | Teig | Ja | 6562443 | 286066 | | 1 845,8 m2 | Hjelpelinje vannkant |

(EUREF89 UTM Sone 32)

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Status
Tinglysning
Endret dato
Matrikkelføring
Signatur
Dato

Sammenslåing av matrikkelenheter
Sammenslåing

04.04.2022
21/9617-SAMMENSLÅING

Tinglyst
04.04.2022
larand 04.04.2022

| Rolle | Matrikkelenhet | Arealendring |
|----------|----------------|--------------|
| Avgiver | 1149 - 57/215 | -279,1 |
| Avgiver | 1149 - 57/560 | -360,8 |
| Mottaker | 1149 - 57/214 | 640 |

Skylddeling
08.04.1974

Skylddeling

| Rolle | Matrikkelenhet | Arealendring |
|----------|----------------|--------------|
| Avgiver | 1149 - 57/214 | -38 |
| Mottaker | 1149 - 57/584 | 38 |

Matrikuler umatrikulert grunn som grunneiendom

Nymatrikulering

Rolle
Mottaker

Matrikkelenhet
1149 - 57/214

Arealendring
0

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Status
Tinglysning
Endret dato
Matrikkelføring
Signatur
Dato

| Forretning | Forretningstype | Årsak til feilretting | Forretningsdokumentdato | Kommunal saksreferanse | Nettadresse (URL) | Annen referanse | Status | Tinglysing | Endret dato | Matrikkelføring | Signatur | Dato |
|---|-----------------------|-----------------------|-------------------------|------------------------|-------------------|-----------------|--------------|-----------------------|---------------------|-----------------|------------|------|
| Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet | Annen forretningstype | | 21.03.2012 | 12/1944 | | | | | | 1149sth | 21.03.2012 | |
| | | | | | | | Rolle | Matrikkelenhet | Arealendring | | | |
| | | | | | | | Berørt | 1149 - Mnr mangler | 0 | | | |
| | | | | | | | Berørt | 1149 - 57/212 | 0 | | | |
| | | | | | | | Berørt | 1149 - 57/213 | 0 | | | |
| | | | | | | | Berørt | 1149 - 57/214 | 0 | | | |
| | | | | | | | Berørt | 1149 - 57/227 | 0 | | | |
| | | | | | | | Berørt | 1149 - 57/235 | 0 | | | |
| | | | | | | | Berørt | 1149 - 57/348 | 0 | | | |
| | | | | | | | Berørt | 1149 - 57/424 | 0 | | | |
| | | | | | | | Berørt | 1149 - 57/567 | 0 | | | |

| | | | | | | | | | | | | |
|---|--|--|------------|--|--|--|--------------|-----------------------|---------------------|---------|------------|--|
| Forretning over eksisterende matrikkelenhet | | | 26.06.2009 | | | | | | | 1149hma | 26.06.2009 | |
| Skylddeling | | | | | | | Rolle | Matrikkelenhet | Arealendring | | | |
| | | | | | | | Berørt | 1149 - Mnr mangler | 0 | | | |
| | | | | | | | Berørt | 1149 - 57/213 | 0 | | | |
| | | | | | | | Berørt | 1149 - 57/214 | 0 | | | |
| | | | | | | | Berørt | 1149 - 57/215 | 0 | | | |
| | | | | | | | Berørt | 1149 - 57/216 | 0 | | | |
| | | | | | | | Berørt | 1149 - 57/560 | 0 | | | |

| | | | | | | | | | | | | |
|---|--|--|------------|--|--|--|--------------|-----------------------|---------------------|---------|------------|--|
| Forretning over eksisterende matrikkelenhet | | | 25.06.2009 | | | | | | | 1149hma | 25.06.2009 | |
| Feilretting | | | | | | | Rolle | Matrikkelenhet | Arealendring | | | |
| Feilføring | | | | | | | Berørt | 1149 - 57/214 | 0 | | | |
| | | | | | | | Berørt | 1149 - 57/216 | 0 | | | |

| Adresser | | Adressekode | | Adresser | | Kretser | | Atkomstpunkt | |
|------------|--|-------------|-----------|--------------------------------|--------|---------|--|--|-----|
| Adresstype | Adressenavn | Kildekode | Koordinat | Adressenr | Øst | Øst | | | |
| Vegadresse | Adressetilleggsnavn Steiningsholmen | 1357 | 18 | 1357 | | | | | Nei |
| | | | | EUREF89 UTM Sone 32 6562436 | 286083 | | Grunnkrets: Stemmekrets: Kirkesokn: Postnr.område: Tettsted: | 0507 SKUDENESHAVN 1 Skudeneshavn 06100501 Falnes 4280 SKUDENESHAVN 4705 Skudeneshavn | |

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

| | | | | | | | |
|-----------------------|--------------------------------------|----------------------|-----|----------------|-----|------------------------------|--|
| Bygningsnr: | 11 849 881 | Bebygd areal: | 0 | Ant. boliger: | 0 | Datoer | |
| Løpenr: | | Bruksareal bolig: | 0 | Ant. etasjer: | 3 | Rammertilatelse: | |
| Repr.punkt: | Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 | Bruksareal annet: | 766 | Vannforsyning: | | Igangsettningstillatelse: | |
| | Nord: 6562436 Øst: 286083 | Bruksareal totalt: | 766 | Avløp: | | Tatt i bruk: | |
| Bygningsendringskode: | | Bruttoareal bolig: | 0 | Har heis: | Nei | Midlertidig brukstillatelse: | |
| Bygningstype: | Verkstedbygning | Bruttoareal annet: | 0 | | | Ferdigattest: | |
| Næringsgruppe: | Industri | Bruttoareal totalt: | 0 | | | | |
| Bygningsstatus: | Tatt i bruk | Alternativt areal: | 0 | | | | |
| Energikilder: | | Alternativt areal 2: | 0 | | | | |
| Oppvarming: | | | | | | | |

Etasjer

| Etasje | Antall boenheter | BRA bolig | BRA annet | BRA totalt | BTA bolig | BTA annet | BTA totalt | Alt. areal | Alt. areal 2 |
|--------|------------------|-----------|-----------|------------|-----------|-----------|------------|------------|--------------|
| L01 | 0 | 0 | 110 | 110 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| H02 | 0 | 0 | 299 | 299 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| H01 | 0 | 0 | 357 | 357 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Bruksenheter

| Adresse | Bruksenhetsnummer | Bruksenhetsstype | Bruksareal | Ant. rom | Kjøkkentilgang | Bad | WC | Matrikkelenhet |
|-------------------------|-------------------|-----------------------|------------|----------|----------------|-----|----|----------------|
| 1357 Steiningsholmen 18 | | Unummerert bruksenhet | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 57/214 |

Kontaktpersoner

| Rolle | Føds.dato/org.nr | Navn | Bruksenhet | Adresse |
|--------------|------------------|---------------------|------------|---------|
| Tiltakshaver | | HAKONSEN HANS M/FL. | | |

Utgåtte bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 13 728 461
Løpenr: Bebygd areal: 0 Ant. boliger: 0
Bruksareal bolig: 0 Ant. etasjer: 0
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
Nord: 6562424 Øst: 286087
Bygningsendringskode: Bruksareal annet: 0 Vannforsyning:
Bygningstype: Driftsb. fiske/fangst/oppdr Bruksareal totalt: 0 Avløp:
Næringsgruppe: Bruttoareal bolig: 0 Har heis: Nei
Bygningsstatus: Bygning revet/brent Bruttoareal annet: 0
Energikilder: Bruttoareal totalt: 0
Oppvarming: Alternativt areal: 0
Alternativt areal 2: 0

Bruksenheter

| Adresse | Bruksenhetsnummer | Bruksenhetsstype | Bruksareal | Ant. rom | Kjøkkentilgang | Bad | WC | Matrikkelenhet |
|---------|-------------------|-----------------------|------------|----------|----------------|-----|----|----------------|
| | | Unummerert bruksenhet | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 57/214 |

SEFRAK-minne

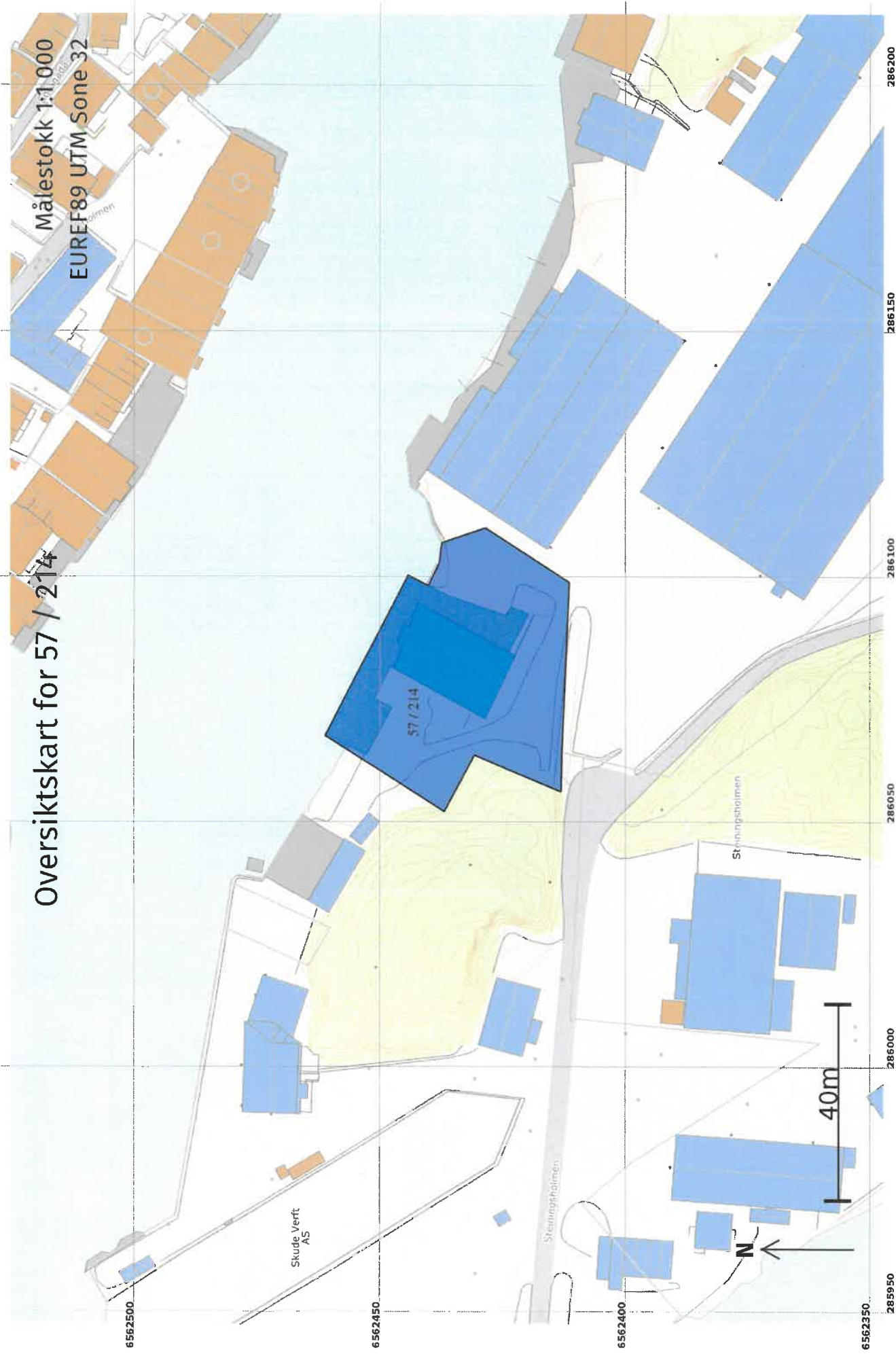
«SEFRAK er en forkorting for Sekretariatet For Registrering Av faste Kulturminner. Dette sekretariatet hadde ansvaret for en landsomfattende registrering av eldre bygninger. Et omfattende feltarbeid ble gjort i perioden 1975-1995. I dag er det Riksantikvaren som administrerer SEFRAK i samarbeid med fylkeskommunene. På <http://www.ra.no/> finnes mer informasjon om SEFRAK og om tilgang på den informasjonen som er registrert.»

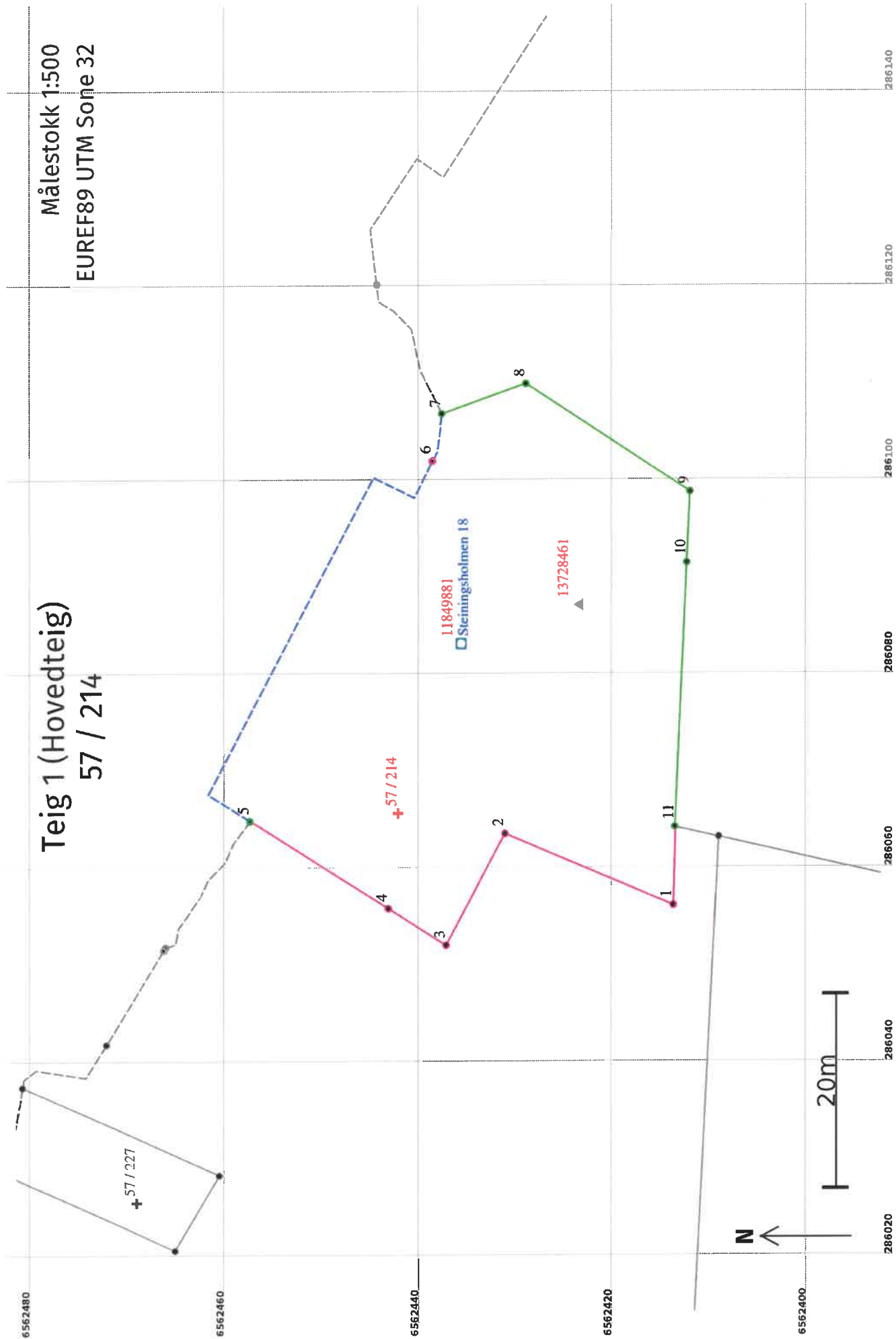
SEFRAK-ID Kulturminnebetegnelse

1149 6 411 SJØHUS, STEININGSHOLMEN, SKUDENESHAVN

Oversiktskart for 57 / 214

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM, Sone 32





Areal og koordinater

Areal: 1 845,8

Arealmerknad: Hjelpelinje vannkant

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6562443

Øst: 286066

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

| Løpnr | Nord | Øst | Grensemerke nedsatt i / Lengde (m) | Grensepunkttype / Linjeinformasjon | Målemetode | Nøyaktighet (SD i cm) | Radius |
|-------|------------|-----------|------------------------------------|------------------------------------|---|-----------------------|--------|
| 1 | 6562414,09 | 286056,03 | | Umerket | 82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm | 200 | |
| 2 | 6562431,41 | 286063,41 | 18,83 | Umerket | 82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm | 200 | |
| 3 | 6562437,54 | 286051,92 | 13,02 | Umerket | 82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm | 200 | |
| 4 | 6562443,50 | 286055,71 | 7,06 | Umerket | 82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm | 200 | |
| 5 | 6562457,68 | 286064,72 | 16,80 | Geometrisk hjelperpunkt | 24 Digitalt stereoinstrument | 29 | |
| 6 | 6562438,97 | 286101,83 | 50,77 | Hjelpelinje vannkant | 82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm | 29 | |
| 7 | 6562438,00 | 286106,68 | 4,99 | Hjelpelinje vannkant | 10 Terrengmålt | 10 | |
| 8 | 6562429,22 | 286109,77 | 9,31 | Umerket | 10 Terrengmålt | 10 | |
| 9 | 6562412,36 | 286098,64 | 20,20 | Umerket | 10 Terrengmålt | 10 | |
| 10 | 6562412,69 | 286091,33 | 7,32 | Umerket | 10 Terrengmålt | 10 | |
| 11 | 6562413,90 | 286064,08 | 27,28 | Umerket | 10 Terrengmålt | 10 | |
| | | | 8,05 | | | | |

