

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 – KARMØY

Gårdsnummer: 57

Bruksnummer: 354

Utskriftsdato/klokkeslett: 04.04.2022 kl. 12:31

Produsert av: André Larsen - 1149

Attestert av: Karmøy kommune

**Orientering om matrikelbrev**

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikelenhet

Matrikelenhetstype: Grunneiendom

Bruksnavn: SKUDENESHAVN

Etableringsdato:

Skyld: 0,06

Er tinglyst: Ja

Har festegrunner: Nei

Er seksjonert: Nei

Grunnforurensing

Opplysninger om forurenset grunn er hentet fra registeret Grunnforurensning hos Miljødirektoratet. På <http://grunnforurensning.miljodirektoratet.no> finnes mer detaljerte opplysninger om de registrerte forurensningene.

På denne eiendommen er det forurenset grunn eller mistanke om forurenset grunn og det er forbudt å foreta seg noe som kan medføre fare for forurensning, jf. forurensningsloven § 7. Bygge- og gravearbeid på den delen av eiendommen hvor det er forurenset grunn, kan ikke finne sted uten at reglene i forurensningsforskriften kapittel 2 er fulgt. Ved planlagt bygge- og gravearbeid er normalt kommunen myndighet etter forurensningsforskriften kapittel 2. Ved opprydningsarbeid er Miljødirektoratet eller Fylkesmannen myndighet, og behandler saken direkte etter forurensningsloven § 7 og § 11.

Lokalitetnr Lokalitetsnavn
3830 SKUDE Industri

Påvirkningsgrad

Mistanke om påvirkning

Myndighet

Fylkesmann

Arealrapport

Tekst

Beregna areal for 57 / 354

Areal Kommentar

19 736,5 m2 Ukjent grenseforløp

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		988767417	STEININGSHOLMEN EIENDOM AS		Postboks 13 4297 SKUDENESHAVN	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpnr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6562358	285990		19 736,5 m2	Hjelpelinje vannkant

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning Forretningsdokumentdato
Forretningstype Kommunal saksreferanse
Årsak til feilretting Nettdresse (URL)
Annen referanse

Status Tinglyst
Tinglysing 04.04.2022
Endret dato larand 04.04.2022
Matrikkelføring Signatur Dato

Sammenlåing av matrikkelenheter	04.04.2022	Tinglyst	04.04.2022	larand 04.04.2022
Sammenlåing	21/9617-SAMMENSLÅING	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
		Avgiver	1149 - 57/561	-10 625,6
		Avgiver	1149 - 57/569	-5 974
		Avgiver	1149 - 57/570	-479,4
		Avgiver	1149 - 57/572	-103,7
		Mottaker	1149 - 57/354	17 182,7

Skylddeling 30.03.1957

Skylddeling		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
		Avgiver	1149 - 57/354	-644
		Mottaker	1149 - 57/519	644

Skylddeling 30.03.1957

Skylddeling		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
		Avgiver	1149 - 57/354	-510
		Mottaker	1149 - 57/518	510

Skylddeling 30.03.1957

Skylddeling		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
		Avgiver	1149 - 57/354	-731
		Mottaker	1149 - 57/517	731

Skylddeling

Skylddeling		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
		Avgiver	1149 - 57/314	0
		Mottaker	1149 - 57/354	0

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring
Signatur **Dato**

Skylddeling
Skylddeling

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	1149 - 57/354	0
Mottaker	1149 - 57/352	0

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring
Signatur **Dato**

Forretning over eksisterende matrikkelenhet

23.06.2009

1149hma

28.08.2009

Skylddeling

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Berørt	1149 - Mnr mangler	0
Berørt	1149 - 57/216	0
Berørt	1149 - 57/354	0
Berørt	1149 - 57/561	0
Berørt	1149 - 57/569	0

Adresser

Adresstype
Vegadresse

Adressenavn
Adressetilleggsnavn
Steiningsholmen

Adressekode
Kildekode
1357

Adressekode
Adressenr
Koordinat
Koordinat
11
EUREF89 UTM Sone 32
6562379

Øst

Kretser

Grunnkrets: 0507 SKUDENESHAVN
Stemmekrets: 1 Skudeneshavn
Kirkesokn: 06100501 Falnes
Postnr.område: 4280 SKUDENESHAVN
Tettsted: 4705 Skudeneshavn

Atkomstpunkt
Nei

Adresstype
Vegadresse

Adressenavn
Adressetilleggsnavn
Steiningsholmen

Adressekode
Kildekode
1357

Adressekode
Adressenr
Koordinat
Koordinat
15
EUREF89 UTM Sone 32
6562385

Øst

Kretser

Grunnkrets: 0507 SKUDENESHAVN
Stemmekrets: 1 Skudeneshavn
Kirkesokn: 06100501 Falnes
Postnr.område: 4280 SKUDENESHAVN

Atkomstpunkt
Nei

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 11 771 610
Løpenr:
 Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
 Nord: 6562381 Øst: 286022
 Bygningsendringskode:
 Bygningstype: Annen industribygning
 Næringsgruppe: Industri
 Bygningsstatus: Tatt i bruk
 Energikilder: Elektrisitet
 Oppvarming: Elektrisk

Bebygd areal: 0 Ant. boliger: 0
 Bruksareal bolig: 0 Ant. etasjer: 1
 Bruksareal annet: 521 Vannforsyning: Tilkn. off.
 Bruksareal totalt: 521 Avløp: vannverk
 Bruttoareal bolig: 0 Har heis: Nei
 Bruttoareal annet: 0
 Bruttoareal totalt: 0
 Alternativt areal: 0
 Alternativt areal 2: 0

Datoer
 Rammetillatelse: 14.10.1985
 Igangsettingstillatelse: 14.10.1985
 Tatt i bruk: 08.05.1987
 Midlertidig brukstillatelse:
 Ferdiggattest:

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	521	521	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse
 1357 Steiningsholmen 15

Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
Unummerert bruksenhet	0	0	0	0	0	57/354

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		SKUDE VERFT A/S		4280 SKUDENESHAVN

Bygningsnr: 11 771 610

Løpenr: 1

Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
 Nord: 6562380 Øst: 286021

Bygningsendringskode: Tilbygg
 Bygningstype: Annen industribygning

Næringsgruppe: Industri

Bygningsstatus: Tatt i bruk

Energikilder:

Oppvarming:

Bebygd areal: 0 Ant. boliger: 0
 Bruksareal bolig: 0 Ant. etasjer: 1
 Bruksareal annet: 19 Vannforsyning:
 Bruksareal totalt: 19 Avløp:
 Bruttoareal bolig: 0 Har heis: Nei
 Bruttoareal annet: 0
 Bruttoareal totalt: 0
 Alternativt areal: 0
 Alternativt areal 2: 0

Datoer
 Rammetillatelse: 02.03.1990
 Igangsettingstillatelse: 06.03.1990
 Tatt i bruk: 19.04.1990
 Midlertidig brukstillatelse:
 Ferdiggattest:

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	19	19	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse 1357 Steiningsholmen 15 Bruksenhetsnummer Bruksenhetsstype Bruksareal Ant. rom Kjøkkentilgang Bad WC Matrikkelenhet
Unummerert bruksenhet 0 0 0 0 0 0 57/354

Kontaktpersoner

Rolle Føds.dato/org.nr Navn Bruksenhet Adresse
Tiltakshaver SKUDE VERFT A/S POSTBOKS 25

Bygningsnr: 13 192 138

Løpnr: Bebygd areal: 0 Ant. boliger: 0
Bruksareal bolig: 0 Ant. etasjer: 1
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
Nord: 6562375 Øst: 285976
Bruksareal annet: 418 Vannforsyning: Tilkn. off.
Bruksareal totalt: 418 Avløp: vannverk
Tatt i bruk: 16.03.1992

Bygningssendingskode: Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype: Fabrikbygning
Bygningstype: Industri
Næringsgruppe: Industri
Bygningssstatus: Tatt i bruk
Energikilder: Elektrisitet
Oppvarming: Elektrisk
Ferdigattest:

Etasjer

Etasje Antall boenheter BRA bolig BRA annet BRA totalt BTA bolig BTA annet BTA totalt Alt. areal Alt. areal 2
H01 0 0 418 418 0 0 0 0 0 0

Bruksenheter

Adresse Bruksenhetsnummer Bruksenhetsstype Bruksareal Ant. rom Kjøkkentilgang Bad WC Matrikkelenhet
1357 Steiningsholmen 11 Unummerert bruksenhet 0 0 0 0 57/354

Kontaktpersoner

Rolle Føds.dato/org.nr Navn Bruksenhet Adresse
Tiltakshaver SKUDE VERFT A/S

Bygningsnr: 13 192 146
Løpenr:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
 Nord: 6562397 Øst: 285960
 Bygningsendringstype: Verkstedbygning
 Bygningstype: Verkstedbygning
 Næringsgruppe: Industri
 Bygningsstatus: Tatt i bruk
 Energikilder: Elektrisitet
 Oppvarming: Elektrisk

Bebygd areal: 0
 Bruksareal bolig: 0
 Bruksareal annet: 86
 Bruksareal totalt: 86
 Bruttoareal bolig: 0
 Bruttoareal annet: 0
 Bruttoareal totalt: 0
 Alternativt areal: 0
 Alternativt areal 2: 0

Ant. boliger: 0
 Ant. etasjer: 1
 Vannforsyning: Tilkn. off. vannverk
 Avløp: Nei
 Har heis: Nei

Datoer
 Rammetillatelse: 27.12.1991
 Igangsettingstillatelse: 16.03.1992
 Tatt i bruk: 16.09.1992
 Midlertidig brukstillatelse:
 Ferdiggattest:

Etasjer		BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	86	86	0	0	0	0	0

Bruksenheter		Bruksenhetsnummer	Bruksenhetsstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
Adresse			Unummerert bruksenhet	0	0	0	0	0	57/354

Kontaktpersoner
 Rolle
 Tiltakshaver
 Føds.dato/org.nr Navn
 SKUDE VERFT A/S
 Bruksenhet Adresse

Bygningsnr: 13 701 113
Løpenr:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
 Nord: 6562426 Øst: 285969
 Bygningsendringstype: Verkstedbygning
 Bygningstype: Verkstedbygning
 Næringsgruppe: Industri
 Bygningsstatus: Tatt i bruk
 Energikilder:
 Oppvarming:

Bebygd areal: 0
 Bruksareal bolig: 0
 Bruksareal annet: 3
 Bruksareal totalt: 3
 Bruttoareal bolig: 0
 Bruttoareal annet: 0
 Bruttoareal totalt: 0
 Alternativt areal: 0
 Alternativt areal 2: 0

Ant. boliger: 0
 Ant. etasjer: 1
 Vannforsyning: 3
 Avløp: 3
 Har heis: Nei

Datoer
 Rammetillatelse: 15.06.1992
 Igangsettingstillatelse: 19.06.1992
 Tatt i bruk: 20.06.1992
 Midlertidig brukstillatelse:
 Ferdiggattest:

Etasjer		BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	3	3	0	0	0	0	0

Bruksenheter		Bruksenhetsnummer	Bruksenhetsstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
Adresse			Unummerert bruksenhet	0	0	0	0	0	57/354
1357 Steiningsholmen 15			Unummerert bruksenhet	0	0	0	0	0	57/211

Kontaktpersoner

Rolle Føds.dato/org.nr Navn Bruksenhet Adresse

Tiltakshaver SKUDE VERFT A/S

Bygningsnr: 22 548 271

Bebygd areal: 0

Ant. boliger: 0

Datoer

Løpenr:

Bruksareal bolig: 0

Ant. etasjer: 0

Rammetillatelse:

Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Bruksareal annet: 0

Vannforsyning:

Igangsettningstillatelse:

Nord: 6562366 Øst: 286033

Bruksareal totalt: 0

Avløp:

Tatt i bruk:

Bygningsendringstype:

Bruttoareal bolig: 0

Har heis: Nei

Midlertidig brukstillatelse:

Bygningstype: Annen industribygning

Bruttoareal annet: 0

Ferdigattest:

Næringsgruppe: Industri

Bruttoareal totalt: 0

Alternativt areal 1: 0

Ferdigattest:

Bygningsstatus: Tatt i bruk

Alternativt areal 2: 0

Energikilder:
Oppvarming:**Bruksenheter**

Adresse Bruksenhetsnummer Bruksenhetstype Bruksareal Ant. rom Kjøkkentilgang Bad WC Matrikkelenhetsnummer

Unummerert bruksenhet 0 0 0 0 0 0 57/354

Bygningsnr: 22 548 298

Bebygd areal: 0

Ant. boliger: 0

Datoer

Løpenr:

Bruksareal bolig: 0

Ant. etasjer: 0

Rammetillatelse:

Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Bruksareal annet: 0

Vannforsyning:

Igangsettningstillatelse:

Nord: 6562355 Øst: 286034

Bruksareal totalt: 0

Avløp:

Tatt i bruk:

Bygningsendringstype:

Bruttoareal bolig: 0

Har heis: Nei

Midlertidig brukstillatelse:

Bygningstype: Annen industribygning

Bruttoareal annet: 0

Ferdigattest:

Næringsgruppe: Industri

Bruttoareal totalt: 0

Alternativt areal 1: 0

Ferdigattest:

Bygningsstatus: Tatt i bruk

Alternativt areal 2: 0

Energikilder:
Oppvarming:**Bruksenheter**

Adresse Bruksenhetsnummer Bruksenhetstype Bruksareal Ant. rom Kjøkkentilgang Bad WC Matrikkelenhetsnummer

Unummerert bruksenhet 0 0 0 0 0 0 57/354

Bygningsnr: 23 906 872
Løpenr: 16.01.2006
 Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
 Nord: 6562334 Øst: 286000
 Bygningsendringskode:
 Bygningstype: Verkstedbygning
 Næringsgruppe: Industri
 Bygningsstatus: Tatt i bruk
 Energikilder:
 Oppvarming:

Bebygd areal: 0
Bruksareal bolig: 0
Bruksareal annet: 442
Bruksareal totalt: 442
Bruttoareal bolig: 0
Bruttoareal annet: 0
Bruttoareal totalt: 0
Alternativt areal: 0
Alternativt areal 2: 0

Ant. boliger: 0
Ant. etasjer: 1
Vannforsyning: 442
Avløp: 442
Har heis: Nei
Midlertidig brukstillatelse:
Ferdigattest:

Bruksareal totalt: 442
BTA bolig: 0
BTA annet: 0
BTA totalt: 0
Alt. areal: 0
Alt. areal 2: 0

Bruksenhetsnummer: 442
Bruksenhetsnummer: 442
Bruksareal: 442
Ant. rom: 0
Kjøkkentilgang: 0
Bad: 0
WC: 0
Matrikkelenhet: 57/354

Unummerert bruksenhet: 0

Bruksenhetstype: Unummerert bruksenhet
Bruksenhetstype: Unummerert bruksenhet

Bruksenhetstype: Unummerert bruksenhet
Bruksenhetstype: Unummerert bruksenhet

Bruksenhetstype: Unummerert bruksenhet
Bruksenhetstype: Unummerert bruksenhet

Bruksenhetstype: Unummerert bruksenhet
Bruksenhetstype: Unummerert bruksenhet

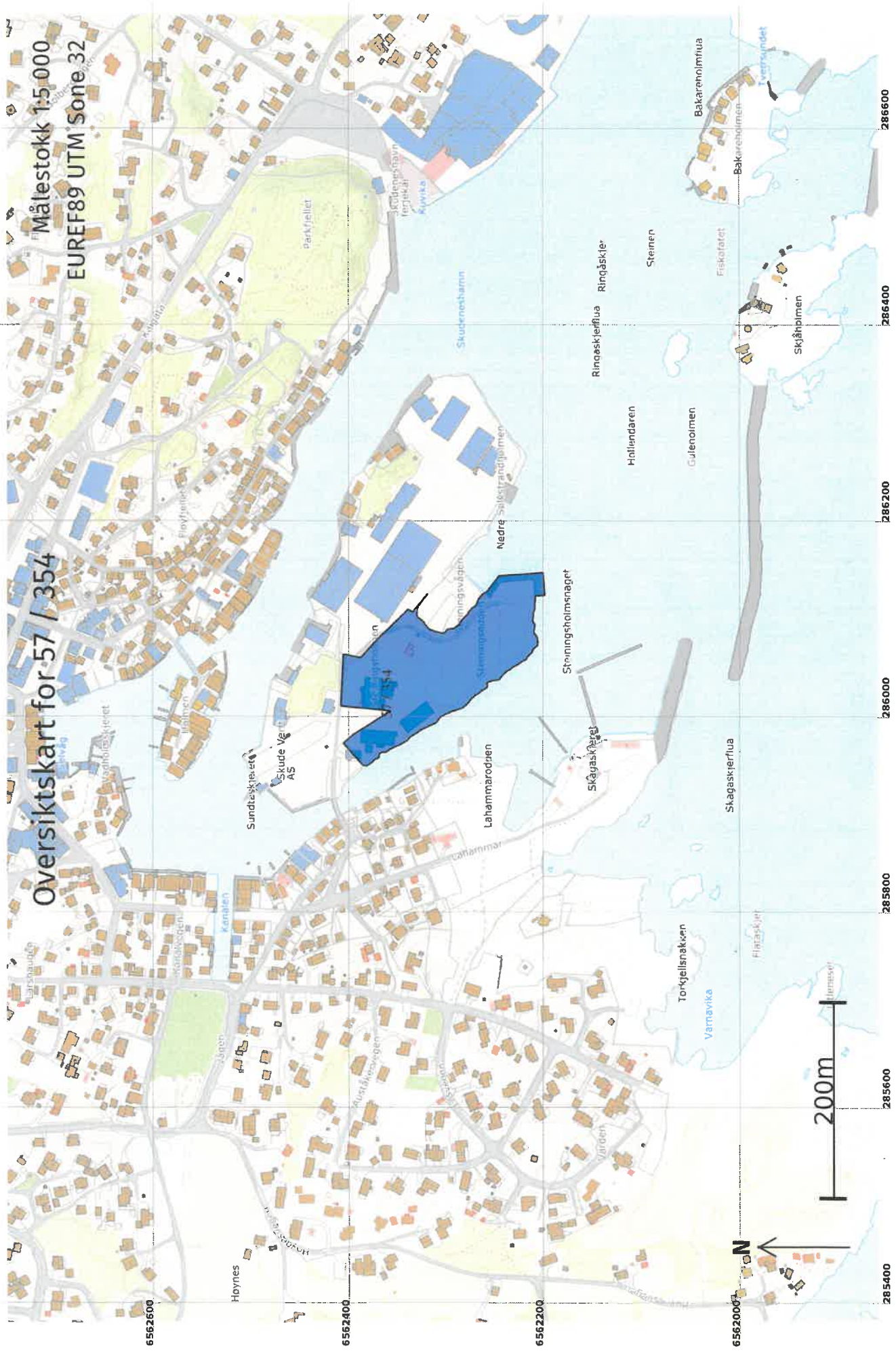
Bruksenhetstype: Unummerert bruksenhet
Bruksenhetstype: Unummerert bruksenhet

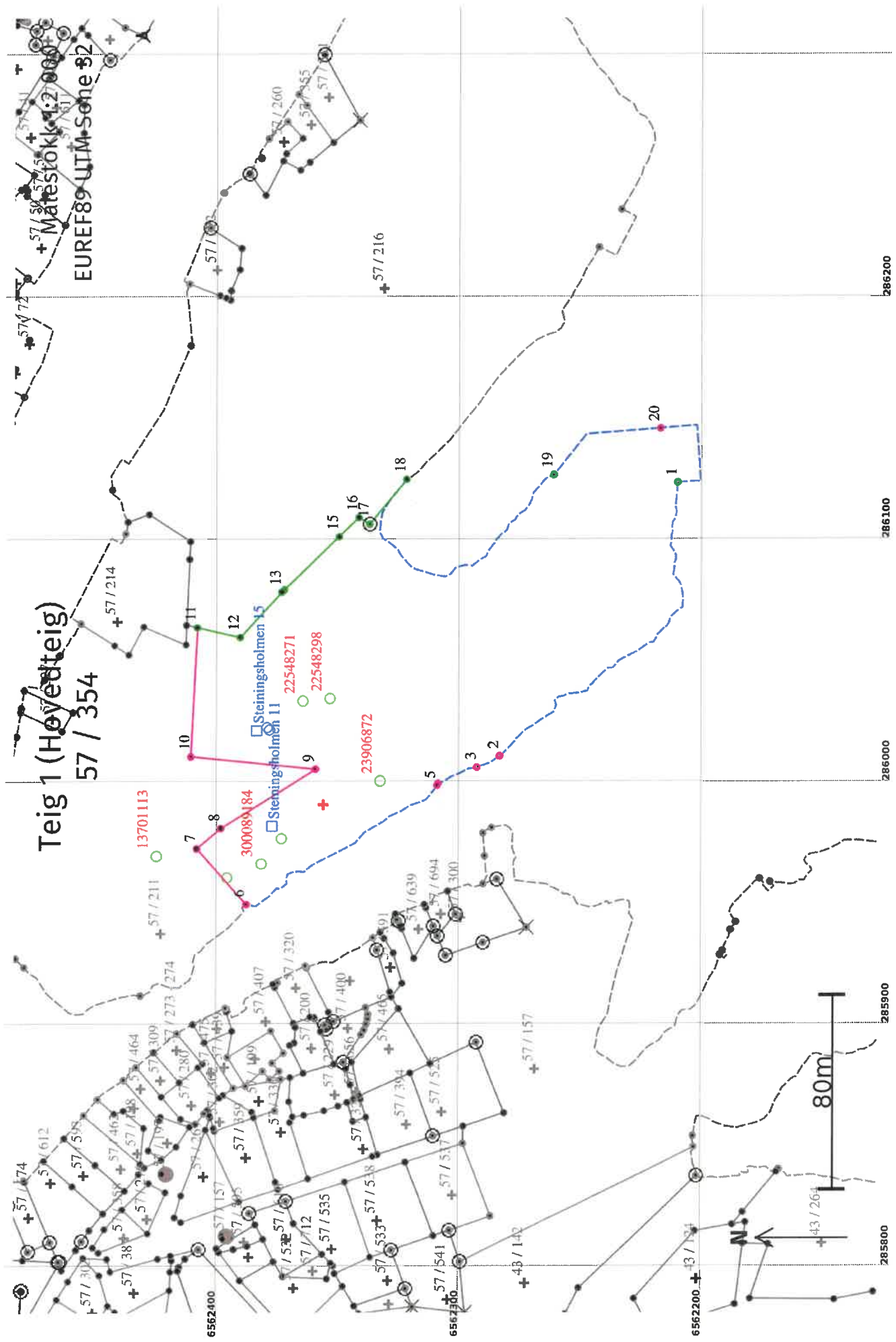
Bruksenhetstype: Unummerert bruksenhet
Bruksenhetstype: Unummerert bruksenhet

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	930694088	SKUDE INDUSTRI AS		Postboks 65 4299 AVALDSNES

Oversiktskart for 57 / 354

Målestokk 1:5 000
EUREF89 UTM Sone 32





Areal og koordinater

Arealmerknad: Hjelpelinje vannkant

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6562358 Øst: 285990

Grensepunkt / Grenselinje**Ytre avgrensing**

Løpnr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6562211,75	286122,68		Geometrisk hjelpepunkt	24 Digitalt stereoinstrument	29	
2	6562284,63	286010,19	156,21	Hjelpelinje vannkant	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	29	
3	6562294,07	286005,55	10,64	Hjelpelinje vannkant	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	200	
4	6562310,11	285998,80	17,58	Ukjent	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	29	
5	6562310,61	285997,96	0,98	Hjelpelinje vannkant	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	200	
6	6562389,38	285948,99	97,62	Hjelpelinje vannkant	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	29	
7	6562409,66	285971,95	30,63	Geometrisk hjelpepunkt	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
8	6562399,76	285980,34	12,98	Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
9	6562361,06	286004,74	45,75	Ukjent	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
10	6562412,12	286009,89	51,32	Ukjent	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	200	
11	6562409,43	286063,06	53,24	Umerket	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	200	
12	6562391,87	286059,06	18,01	Umerket	10 Terrengmålt	10	
13	6562374,94	286077,70	25,18	Umerket	10 Terrengmålt	10	
			1,53	Umerket	10 Terrengmålt	10	

Løpnr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde (m)	Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
14	6562373,84	286078,76		Ukjent	10 Terrengmålt	10	
		31,35					
15	6562351,28	286100,53		Umerket	10 Terrengmålt	10	
		11,41					
16	6562343,07	286108,45		Umerket	10 Terrengmålt	10	
		5,27					
17	6562338,58	286105,69		Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	10	
		23,97					
18	6562323,30	286124,16		Umerket	10 Terrengmålt	10	
		123,97		Hjelpelinje vannkant		29	
19	6562262,67	286126,07		Geometrisk hjelpepunkt	24 Digitalt stereoinstrument	29	
		51,82		Hjelpelinje vannkant		29	
				Ukjent		200	
20	6562219,03	286145,21		Hjelpelinje vannkant	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	29	