



Veronica Hansen  
POSTBOKS 100

Dato: 08.04.2022  
Dokumentnummer: 22/3144-2  
Saksbehandler: Birthe Smistad

## Tilbakemelding om mangler - Reparasjon og bygging av kai og overbygd pergola med bod - gnr. 12, bnr. 49 - Sevlandvegen 96

Tiltak: Reparasjon og bygging av kai og overbygd pergola med bod  
Byggested: Gbnr: 12/49 Sevlandvegen 96  
Tiltakshaver: Veronica Hansen

Vi viser til din Søknad uten ansvarsrett 12 uker som er mottatt hos oss 05.04.2022.

### Send inn dokumentasjon

Søknaden er mangelfull. Vi ber deg sende inn følgende:

- Avstandserklæring fra nabo gbnr. 12/110 for plassering utbedret kai 0 m fra grensen.
- Avstandserklæring fra nabo gbnr. 12/46 for plassering overbygd pergola med bod 0,8 m fra grensen.
- Begrunnet dispensasjon fra kommuneplan pkt. 8.1 a, byggeforbud nærmere sjø enn 50 m i boligområder.
- Begrunnet dispensasjon fra formål i sjø, som i kommuneplan er angitt som «bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone.
- Snitt- og fasadetegning av kai, med angitt kotehøyde.

Merk at dispensasjoner også må nabovarsels.

### Hva skjer videre?

Saken settes på vent. Saksbehandlingen vil ikke fortsette før vi har mottatt dokumentasjon som mangler.

Med hilsen

Birthe Smistad

*Dokumentet er godkjent elektronisk.*

### Vedlegg:

Avstandserklæring-word  
Dispensasjon-rev-desember-2017