

North Ark As			Kvalitetsdokumentasjon	
P.b. 3 4291 KOPERVIK	Telefon: 90974588 Mobil: 90974588 Faks: <Faks>	www.northark.no knut@northark.no Org.nr.: 924842830	Programversjon: 11.2.0 System utarbeidet: 15.10.2010 HMS revidert: KS revidert: 03.04.2020 Utgave nr.: 12 Utskriftsdato: 07.04.2022	
Prosjektnavn:	Uthus/bod Egil Vassbakk Opsal	Leveringsadr.:	Sadlavegen, Skudeneshavn	
Sign. ansvarlig:	kn	Gnr./Bnr.:	Gnr. 47 , Bnr. 63	
Sign.dato:	07.04.2022	Kommune	Karmøy kommune	

Karmøy kommune

Teknisk etat

P.b. 167

4291 Kopervik

Kopervik 07.04.22

Ref. dok nr. 20/28572-3

Vedr.: Avslag søknad uthus/bod, gnr. 47, bnr. 63.

Tiltakshaver ønsker å takke for god saksbehandling for alle omsøkt bygninger på eiendommen, det påpekes igjen at tiltakshaver er lei seg for ulovlige oppført bygg på eiendommen.

Han fikk avslag på uthus/bod, men da det er mulig å klage på avslaget samt at han og familien har et stort behov for uthus/bod så sender vi denne klage på avslaget til kommunen.

Grunn for klagen er at verktøy/utstyr som brukes til vedlikehold av veg, skoging og litt jordbruksarbeid innen familien blir stående ute og forvitrer. Dette er utsyr som traktor, gravemaskin, traktorhenger, m.m. Dette er utsyr som ikke kan oppbevares i godkjent garasje på grunn av størrelse, vedskjulet har riktig størrelse for formålet. Hadde det vært mulig for tiltakshaver å beholde vedskjul i 10 år til så ville dette vært en helt fin løsning for han.

Da bygget allerede er oppført så mener vi at riving av bygget vil stride mot tidens ressursmangel og miljø. Eiendommen er stor og tåler denne bygningsmasse.

Hvis det allikevel ikke skulle være mulig å få beholde uthus/bod så spør vi om det er en løsning å skille ut eiendommen hvor uthus/bod er oppført for deretter sammenføye det med gardsbruk på tilstøtende nabogard? Dette fordi nabogard (som eies av familie) også kan gjøre seg nytte av uthus/bod samt at nabo i dag også bruker dette utstyr til vedlikehold av samme veg og til jordbruk.

Vi håper dette lar seg løse til beste for alle parter.

Med hilsen

Knut Nordstokke

Knut Nordstokke

North Ark As

P.b. 3, 4291 Kopervik