

Fra: Kai <kferk1@hotmail.com>
Sendt: 18.04.2022 14:23:10
Til: Sentralarkivet <postmottak@karmoy.kommune.no>
Emne: Tilsvar på Dokument 22/1187-6 ved Evy Helland

Sendt fra [E-post](#) for Windows

Hei.

Ref. til telefonsamtalen den 13 april 2022 ang platting på sjøhus på Ferkingstad havn.

Som jeg sa til deg så er der ingen naust i Ferkingstad havn, se vedlagt dokumentasjon. Det ble bestemt i 1957 at det sjøhustomter som det skulle være i Ferkingstad havn. Vi har heller aldri fått noen dokument som sier at dette er naust, det er sjøhus som skjøte fra 1967 viser.

I Karmøy kommune sine definisjoner er et Naust maks 30 m² å uten vinduer kun for gavnl mot sjø, disse sjøhusene er ca 48-50 m².

Fritidseiendom/sjøhus står det at det kan ha naust i 1 etasje samt vinduer, balkonger, brygger, våtrom, soverom, kjøkken mv er tillat.

Vi har ingen innredning i 1 etasje, da der kan tas inn båt samt der er oppbevaring av fiskeredskaper.

Vi betaler også eiendom skatt til Karmøy Kommune for Sjøhus å ikke Naust, se vedlegg

Da vi overtok sjøhuset måtte både vi og naboen kjøre bort flere tilhengere med material som hadde vert som plattingsiden 1971, da vi skulle legge inn vann, kloakk og strøm.

Da det skulle legges inn vann å kloakk ønsket jeg å få stakeluka å stoppekran for vann plassert inntil veg, men fikk beskjed at den skulle være der den er i dag, da der den rett i døråpningen som gjør det vanskelig å bruke døren, se vedlegg

Dere bør også finne dokumentasjonen for Ferkingstad havfiske motel som var det 1 i Norge som Karmøy kommune gav godkjenning til i 1971, da disse sjøhusene var en del av dette. Denne tillatelsen ønsker jeg også kopi av.

Håper at dette kan være oppklaring på at dette er Sjøhus å ikke Naust.

Mvh
Kai Ferkingstad