

Karmøy kommune
Pb. 167

4291 Kopervik

Deres referanse:

21/5304-23Dato: **20.04.2022**Saksnr.: **2022/26428**Dok.nr.: **2**

Saksbehandler:

Ingrid Tau Strand

Oanes

Karmøy kommune - gnr 53 bnr 74 - dispensasjon fra byggegrense langs fylkesvei - boder - uttalelse

Viser til kommunens brev datert 06.04.22.

Det søkes om tillatelse til oppføring av fire boder innenfor regulert byggegrense langs fv.511. Bodene er oppført uten at dette er søkt om, det søkes dermed om å få disse godkjent. Avstand fra bodene til senterlinja på fylkesvegen er 13 meter. Eiendommen ligger lavere enn fylkesvegen og er skjermet slik at bodene i praksis ikke er synlige fra fylkesvegen. Vi kan ikke se at de oppførte bodene påvirker trafikforholdene på fylkesvegen, heller ikke vegvedlikehold.

Etter veglovens § 29 skal byggegrensen langs riks- og fylkesveg gå i en avstand på 50 meter fra vegens midtlinje. Byggegrensebeltet kan i en reguleringsplan fastsettes smalere eller bredere enn det som er veglovens regel. Bestemmelsene om byggegrenser i en endelig reguleringsplan går foran vegloven § 29.

Vi aksepterer at kommunen gir dispensasjon på følgende vilkår:

1. Tiltaket må ikke tas i bruk til annet formål enn forutsatt i dispensasjonen.
2. Eventuelle byggverk eller andre innretninger oppført i strid med vilkårene i denne dispensasjonen vil bli krevd fjernet med hjemmel i Veglovens § 36.
3. Plan og utforming av omsøkte tiltak må forøvrig godkjennes av Karmøy kommune.
4. Dispensasjonen gis uten ansvar med hensyn til nabo- og eiendomsforhold.

Vi gjør oppmerksom på at vi som uttaleinstans skal vi ha kommunen sitt vedtak tilsendt når dette er gjort.

Hilsen
Ingrid Tau Strand Oanes
rådgiver

Dette dokumentet er godkjent elektronisk. Oppgi vårt saksnr. når du svarer på brevet.