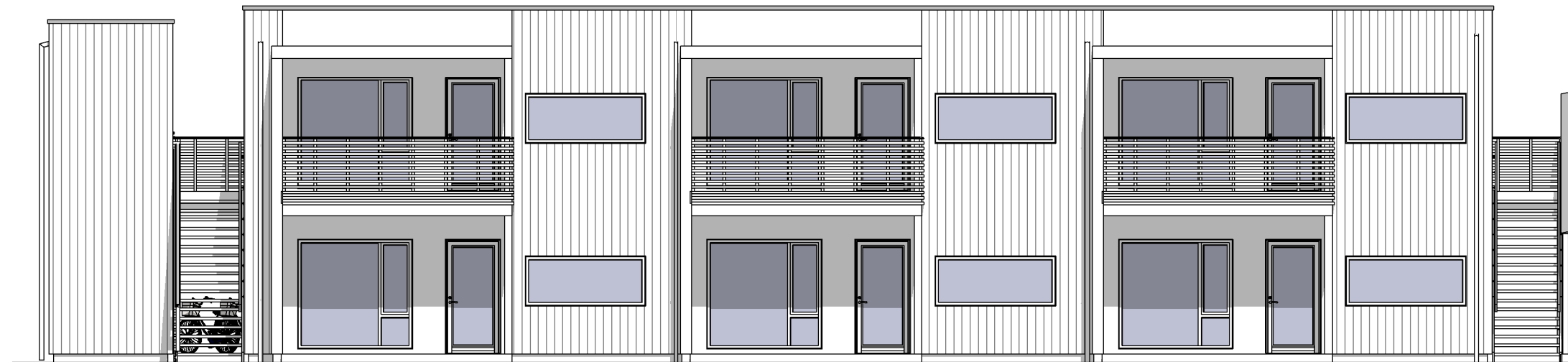
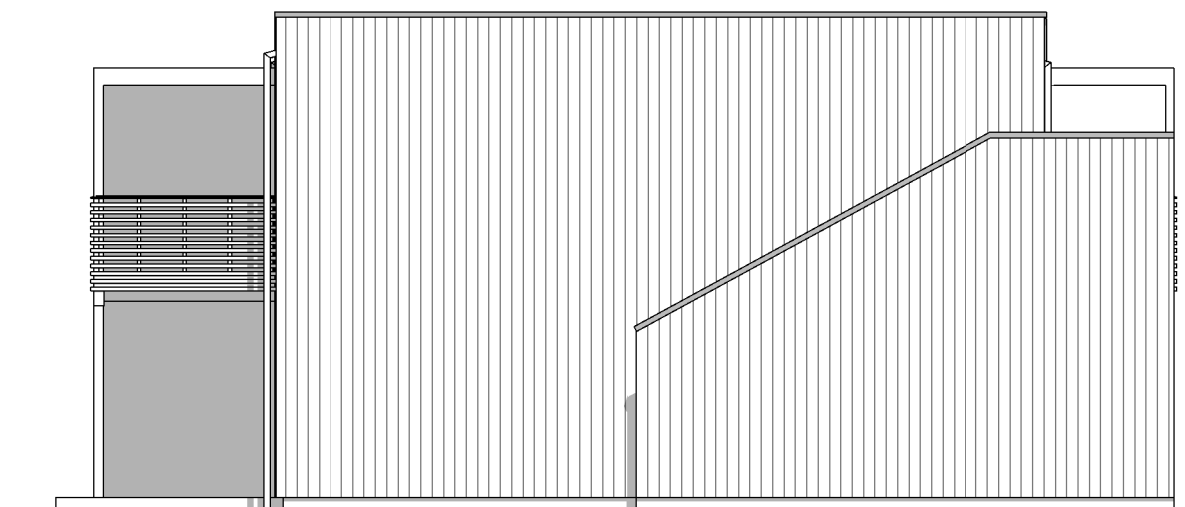


© Denne tegning må ikke kopieres eller benyttes ved foretagender som Mesterhus Norge eller utførende tegnekontor ikke medvirker i.

Tegningsliste	
Tegn.nr	Innhold
A101	Fasader I
A102	Fasader II
A103	1.etasje
A104	2.etasje
A105	Snitt
A106	Arealberegning



Fasade mot vest 1 : 100



Fasade mot sør 1 : 100

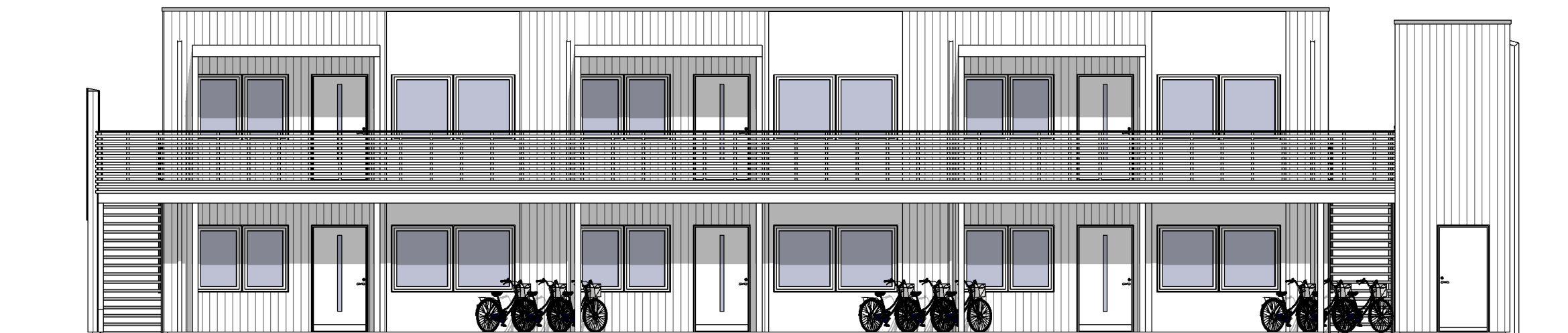
REV:	DATO:	SIGN:	REVISJON:
B	22.03.21	tme	Redusert fra 8-manns til 6-manns.
A	04.11.20	tme	Sykkelparkering, planl. og vinduer

**MESTERHUS**  
Garvik Prosjekt AS  
Tlf: 52 84 47 50

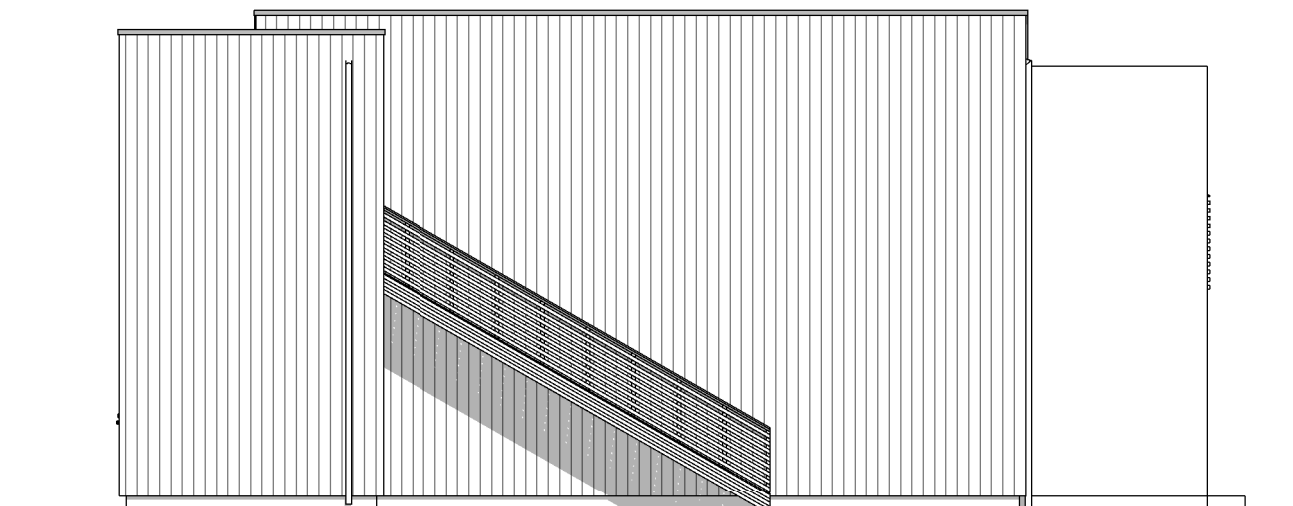
TILTAKSHAVER  
BYGGEPLASS  
Tjøsvoll Tunet, Åkrehamn  
G.Nr. / B.Nr.  
13/686  
KOMMUNE  
Karmøy

**ARKIT**  
ARKITEKT & INGENIØRTJENESTER  
www.arkit.no post@arkit.no

TEGN, INNHOLD		TILTAKSART:	MÅL v/A3:
Fasader I			1 : 100
PROSJEKT			
6-mannsbolig mot nord			
ARKITEKT	DATO:	SIGN:	PROSJEKT Nr.   TEGN.Nr.
Torbjørn Eriksen	22.10.2020	tme	20172   A101



Fasade mot øst 1 : 100



Fasade mot nord 1 : 100

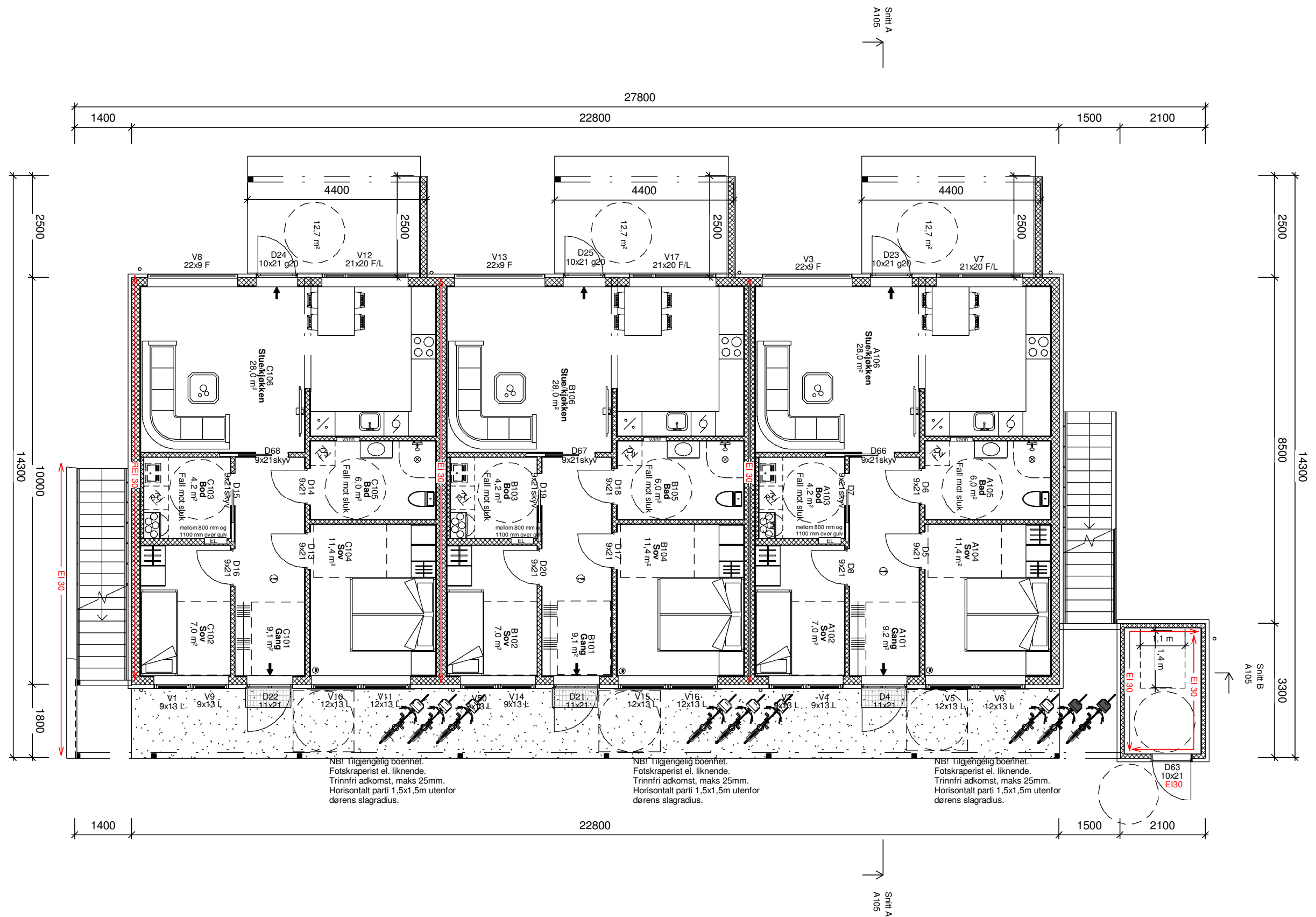
REV:	DATO:	SIGN:	REVISJON:
B	22.03.21	tme	Redusert fra 8-manns til 6-manns.
A	04.11.20	tme	Sykkelparkering, planl. og vinduer

**MESTERHUS**  
Garvik Prosjekt AS  
Tlf: 52 84 47 50

TILTAKSHAVER  
BYGGEPLASS  
Tjøsvoll Tunet, Åkrehamn  
G.Nr. / B.Nr.  
13/686  
KOMMUNE  
Karmøy

**ARKIT**  
ARKITEKT & INGENIØRTJENESTER  
www.arkit.no post@arkit.no

TEGN, INNHOLD		TILTAKSART:	MÅL v/A3:
Fasader II			1 : 100
PROSJEKT			
6-mannsbolig mot nord			
ARKITEKT	DATO:	SIGN:	PROSJEKT Nr.   TEGN.Nr.
Torbjørn Eriksen	22.10.2020	tme	20172   A102



1.01.001 : 1

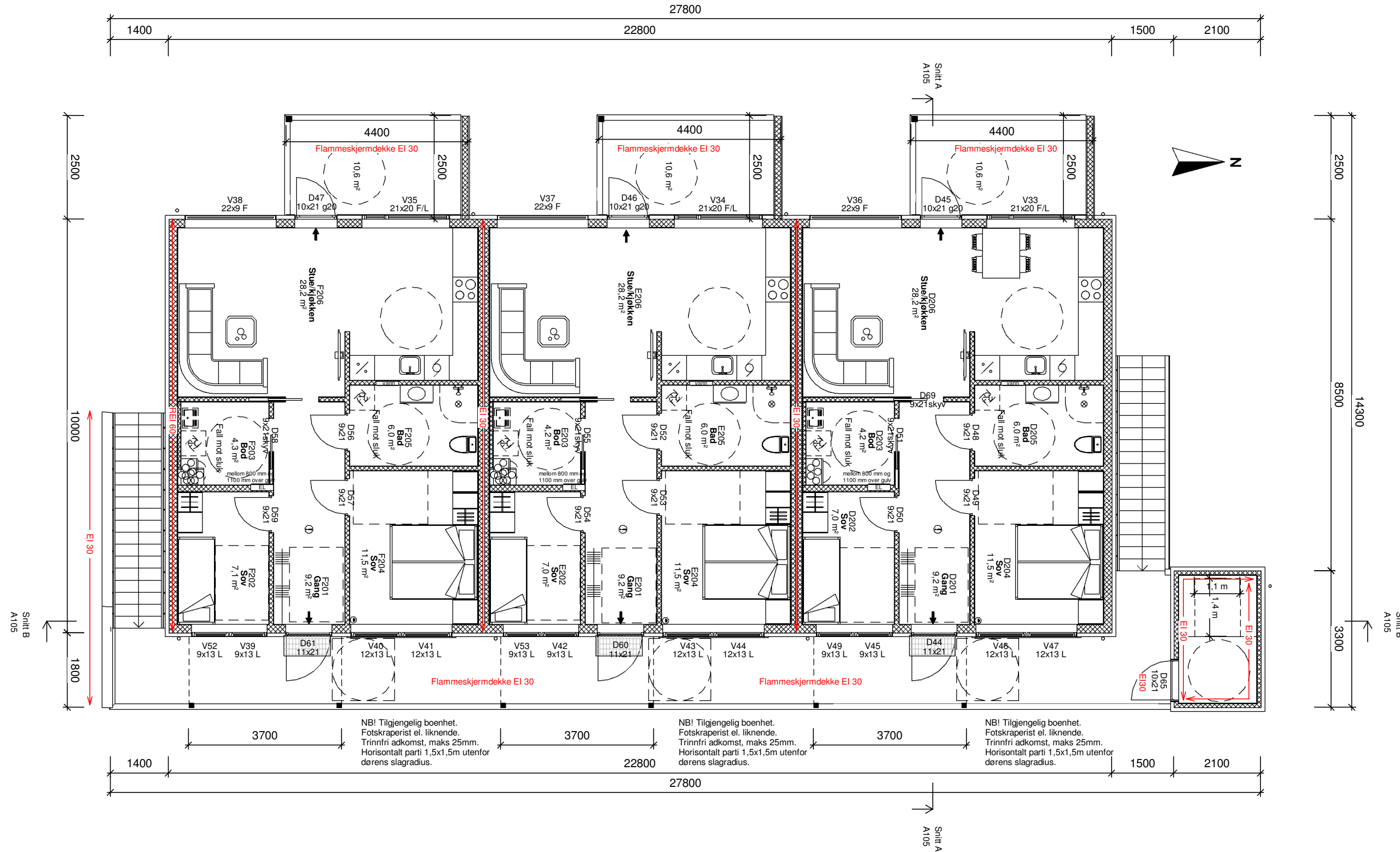
REV:	DATO:	SIGN:	REVISJON:
B	22.03.21	tme	Redusert fra 8-manns til 6-manns.
A	04.11.20	tme	Sykkelparkering, planl. og vinduer

**MESTERHUS**  
Garvik Prosjekt AS  
Tlf: 52 84 47 50

TILTAKSHAVER  
BYGGEPLASS  
Tjøsvoll Tunet, Åkrehamn  
G.Nr. / B.Nr.  
13/686  
KOMMUNE  
Karmøy

**ARKIT**  
ARKITEKT &  
INGENIØRTJENESTER  
www.arkit.no post@arkit.no

TEGN, INNHOLD	TILTAKSART:	MÅL v/A3:
1.etasje		1 : 100
PROSJEKT	6-mannsbolig mot nord	
ARKITEKT	DATO:	SIGN:
Torbjørn Eriksen	22.10.2020	tme
PROSJEKT Nr.	TEGN.Nr.	
20172	A103	



etasje - 2.etasje - 0.2.001 : 1

REV:	DATO:	SIGN:	REVISJON:
B	22.03.21	tme	Redusert fra 8-manns til 6-manns.
A	04.11.20	tme	Sykkelparkering, planl. og vinduer

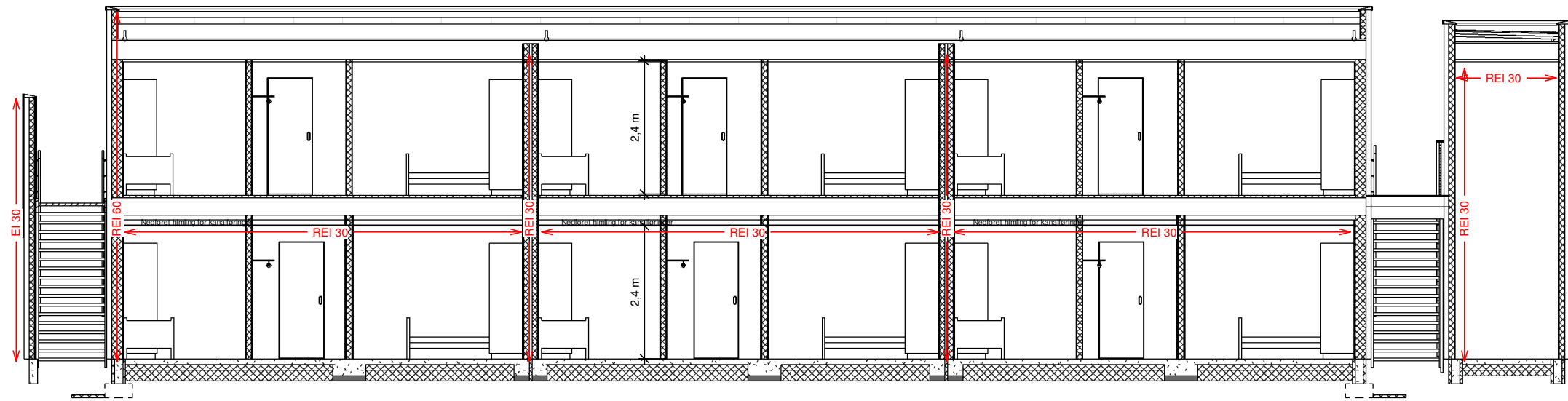
**MESTERHUS**  
Garvik Prosjekt AS  
Tlf: 52 84 47 50

TILTAKSHAVER  
BYGGEPLASS  
Tjøsvoll Tunet, Åkrehamn  
G.Nr. / B.Nr.  
13/686  
KOMMUNE  
Karmøy

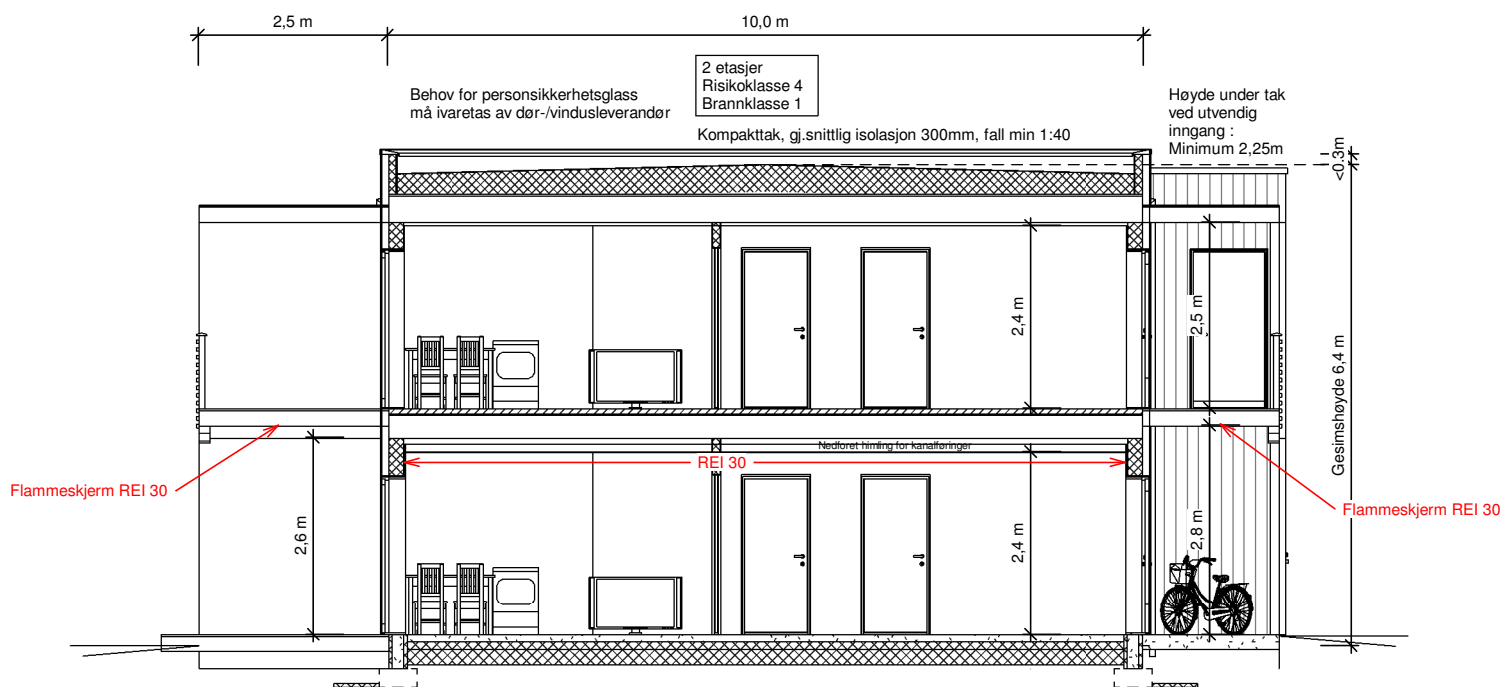
**ARKIT**  
ARKITEKT & INGENIØRTJENESTER  
www.arkit.no post@arkit.no

TEGN, INNHOLD	TILTAKSART:	MÅL v/A3:
2.etasje		1 : 100
PROSJEKT	6-mannsbolig mot nord	
ARKITEKT	DATO:	SIGN:
Torbjørn Eriksen	22.10.2020	tme
PROSJEKT Nr.	TEGN.Nr.	
20172	A104	

Drenerende og komprimerende masser under kjelleryttervegger og kjellergolv.  
 Drensrør rundt grunnmur legges med fall minimum 1:200, (helst 1:100).  
 Fundament for innvendige bærevegger kan isoleres mot grunnen, dette kan gjøres ved å bruke isolasjon av trykkfast ekstrudert polystyren, XPS, med tilstrekkelig trykkfasthet. Se Byggforsk 521.111.  
 Bygning beregnet for varig opphold skal ha radonsperre + tiltak mot grunnen. Radonsperre + tiltak utføres av betong-entreprenør.  
 Isolasjon ifølge energiberegning.  
 Evt. tilgjengelig boenhet skal ha maks 25 mm dørterskel.  
 Dragere : S = ståldrager , L = Limtreddrager. Vinduer : F = fast , L = lukke.  
 Alle detaljer ifølge : BYGGFORSK og Byggefirmaets Detaljer.  
 Arealer (BYA, BRA, P-rom, BTA) er kun for bruk ved byggesøknad.



Snitt B 1 : 100



Snitt A 1 : 100



3D View 1



3D View 2

Krav om lysareal i TEK17 §13-7 er oppfylt.  
 Det er tatt utgangspunkt i 59% lystransmisjon i alle rom.

REV:	DATO:	SIGN:	REVISJON:
B	22.03.21	tme	Redusert fra 8-manns til 6-manns.
A	04.11.20	tme	Sykkelparkering, planl. og vinduer

**MESTERHUS**  
 Garvik Prosjekt AS  
 Tlf: 52 84 47 50

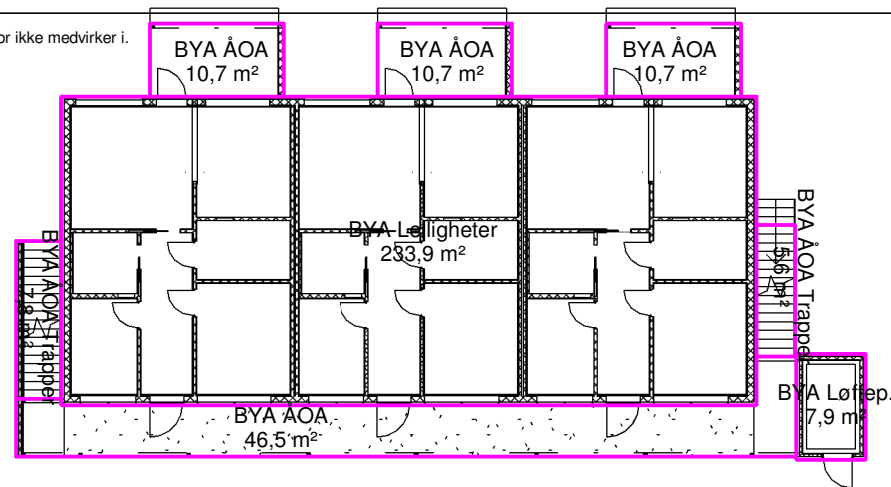
TILTAKSHAVER  
 BYGGEPLASS  
 Tjøsvoll Tunet, Åkrehamn  
 G.Nr. / B.Nr.  
 13/686  
 KOMMUNE  
 Karmøy

**ARKIT**  
 ARKITEKT & INGENIØRTJENESTER  
 www.arkit.no post@arkit.no

TEGN, INNHOLD		TILTAKSART:		MÅL v/A3:
Snitt				1 : 100
PROSJEKT				
6-mannsbolig mot nord				
ARKITEKT	DATO:	SIGN:	PROSJEKT Nr.	TEGN.Nr.
Torbjørn Eriksen	22.10.2020	tme	20172	A105

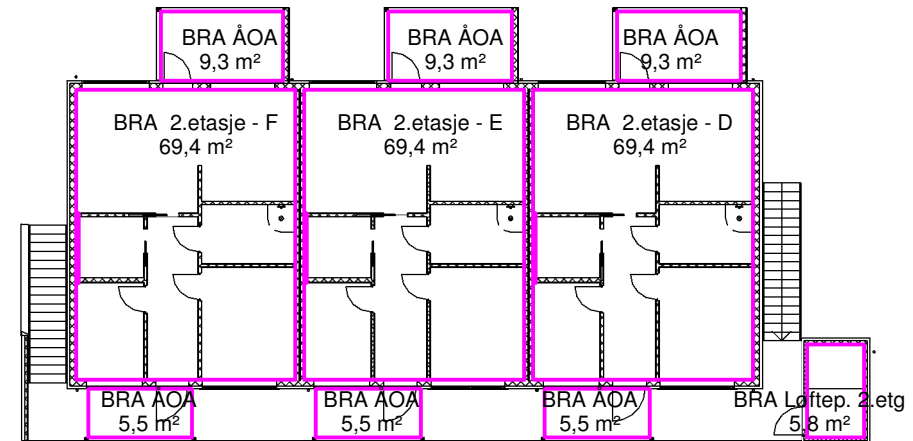
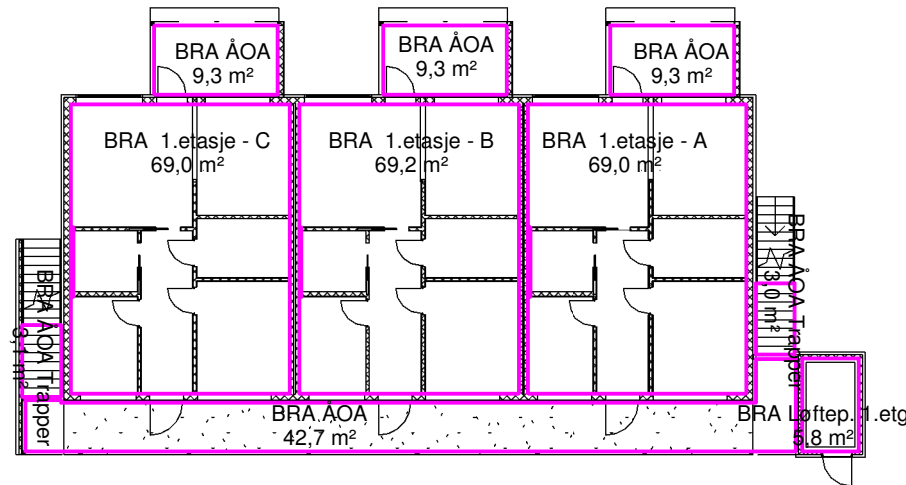
# BYA

BYA ÅOA Trapper	13,4 m <sup>2</sup>
BYA ÅOA	78,5 m <sup>2</sup>
BYA Løftep.	7,9 m <sup>2</sup>
BYA Leiligheter	233,9 m <sup>2</sup>
	333,8 m <sup>2</sup>



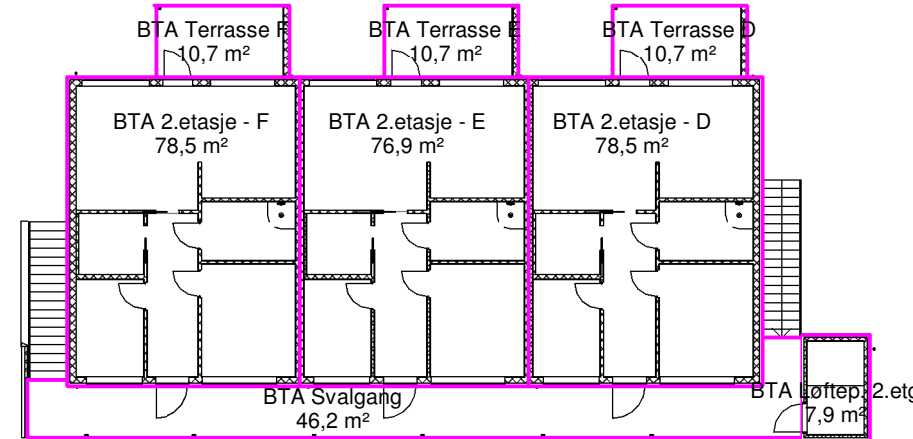
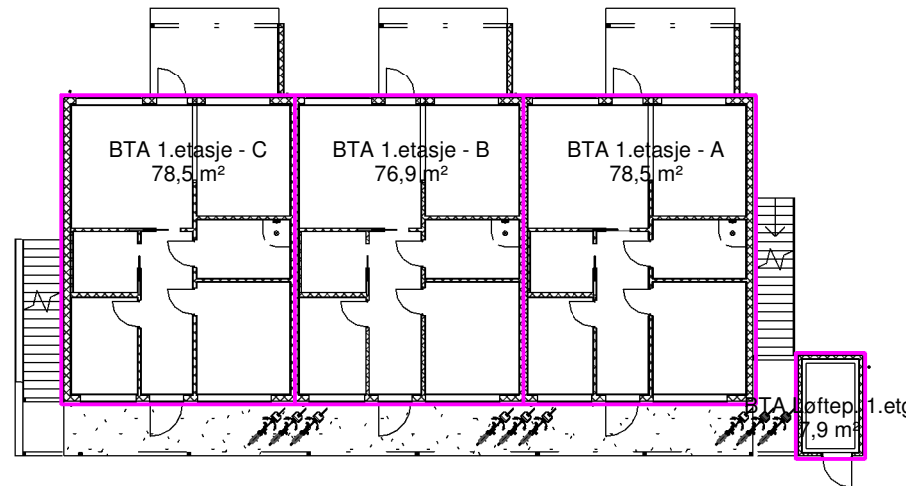
# BRA

BRA 1.etasje - A	69,0 m <sup>2</sup>
BRA 1.etasje - B	69,2 m <sup>2</sup>
BRA 1.etasje - C	69,0 m <sup>2</sup>
BRA 2.etasje - D	69,4 m <sup>2</sup>
BRA 2.etasje - E	69,4 m <sup>2</sup>
BRA 2.etasje - F	69,4 m <sup>2</sup>
BRA Løftep. 1.etg	5,8 m <sup>2</sup>
BRA Løftep. 2.etg	5,8 m <sup>2</sup>
BRA ÅOA	115,1 m <sup>2</sup>
BRA ÅOA Trapper	6,1 m <sup>2</sup>
	548,0 m <sup>2</sup>



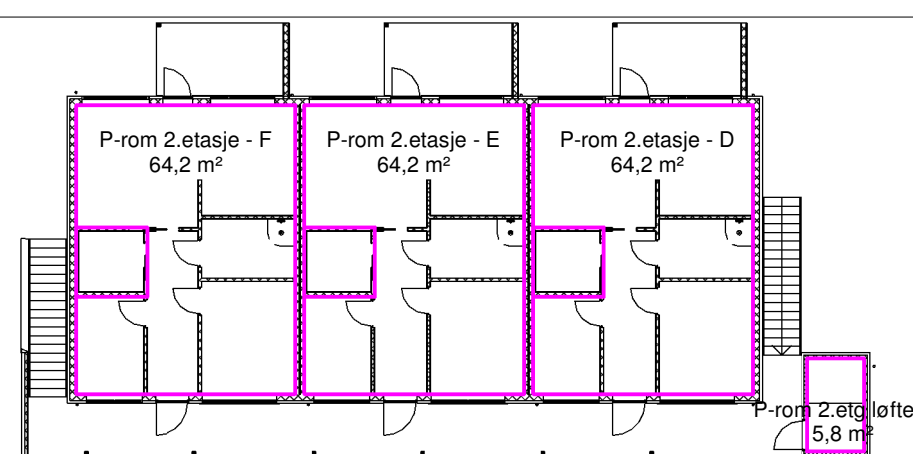
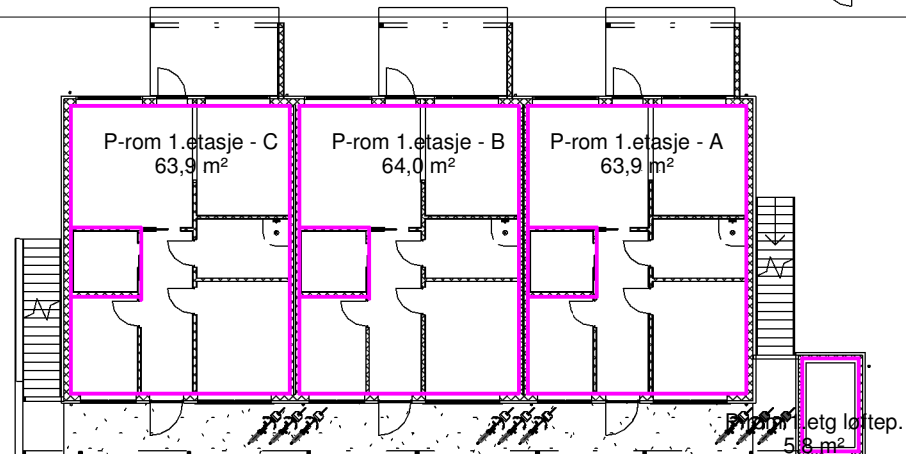
# BTA

BTA 1.etasje - A	78,5 m <sup>2</sup>
BTA 1.etasje - B	76,9 m <sup>2</sup>
BTA 1.etasje - C	78,5 m <sup>2</sup>
BTA 2.etasje - D	78,5 m <sup>2</sup>
BTA 2.etasje - E	76,9 m <sup>2</sup>
BTA 2.etasje - F	78,5 m <sup>2</sup>
BTA Løftep. 1.etg	7,9 m <sup>2</sup>
BTA Løftep. 2.etg	7,9 m <sup>2</sup>
BTA Svalgang	46,2 m <sup>2</sup>
BTA Terrasse D	10,7 m <sup>2</sup>
BTA Terrasse E	10,7 m <sup>2</sup>
BTA Terrasse F	10,7 m <sup>2</sup>
	561,9 m <sup>2</sup>



# P-rom

P-rom 1.etasje - A	63,9 m <sup>2</sup>
P-rom 1.etasje - B	64,0 m <sup>2</sup>
P-rom 1.etasje - C	63,9 m <sup>2</sup>
P-rom 1.etg løftep.	5,8 m <sup>2</sup>
P-rom 2.etasje - D	64,2 m <sup>2</sup>
P-rom 2.etasje - E	64,2 m <sup>2</sup>
P-rom 2.etasje - F	64,2 m <sup>2</sup>
P-rom 2.etg løftep.	5,8 m <sup>2</sup>
	395,9 m <sup>2</sup>



REV:	DATO:	SIGN:	REVISJON:
B	22.03.21	tme	Redusert fra 8-manns til 6-manns.
A	04.11.20	tme	Sykkelparkering, planl. og vinduer

**MESTERHUS**  
Garvik Prosjekt AS  
Tlf: 52 84 47 50

TILTAKSHAVER  
BYGGEPLASS  
Tjøsvoll Tunet, Åkrehamn  
G.Nr. / B.Nr.  
13/686  
KOMMUNE  
Karmøy

**ARKIT**  
ARKITEKT &  
INGENIØRTJENESTER  
www.arkit.no post@arkit.no

TEGN, INNHOLD  
**Arealberegning**

TILTAKSART: MÅL v/A3:  
1 : 250

PROSJEKT  
**6-mannsbolig mot nord**

ARKITEKT Torbjørn Eriksen	DATO: 22.10.2020	SIGN: tme	PROSJEKT Nr. 20172	TEGN.Nr. A106
------------------------------	---------------------	--------------	-----------------------	------------------