

# Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



11.05.2022 15:12:00 AR489038564

## Her skal vi bygge, rive eller endre

<b>Adresse:</b>	Stavavegen 95, 4274 Stol		
<b>Kommune:</b>	Karmøy		
<b>Gårdsnr.:</b>	<b>Bruksnr.:</b>	<b>Festenr.:</b>	<b>Seksjonsnr.:</b>
22	184	0	0

## Vi varsler herved om

<b>Tiltakstype:</b>	Endring av bygg - utvendig - Tilbygg med samlet areal mindre enn 50 m2 Bruksendring
<b>Tiltaksformål:</b>	Fritidsbolig

### Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Nabovarselet gjelder et mindre tilbygg på 2,9 m2 og bruksendring av 1.etg og hems fra naust til fritidsbolig. Grunnplan forblir naust som i dag. Se vedlagt tegning og kart.

Avstandserklæring fra berørte naboer vil bli innhentet.

Det søkes om dispensasjon for nærhet til sjø (100m beltet) Se vedlegg B-4

### Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Plan- og bygningsloven

**Beskrivelse:**

Det søkes dispensasjon for pl.bl. §1-8 nærhet til sjø.

**Begrunnelse:**

Se vedlegg B-4

### Plan(er) som gjelder for eiendommen

**Type plan:** Arealdel av kommuneplan

Navn på plan: Kommuneplan 670

## Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

**Kontaktperson:** BYGG-START AS, Tommy Andre Bårdsen  
**E-post:** tab@b-start.no  
**Telefon:** 40463288 / 40463288

## Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

**Søker:** BYGG-START AS  
**Organisasjonsnummer:** 927300397  
**Telefon:** 40463288 / 40463288  
**E-post:** tab@b-start.no  
**Postadresse:** Hovedgaten 68 B , 4250 KOPERVIK

## Nabovarselet er signert av

BJØRN GISMERVIK på vegne av BYGG-START AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

11.05.2022 15:12:00 AR489038564

11.05.2022 15:12:00 AR489038564

Filvedlegg:

sit. kart 22-184, Jakobsen.pdf

Kommuneplankart 22-184, Jakobsen.pdf

Tegninger 22-184 Sven Jakobsen.pdf

Disp 22-184 Sven Jakobsen.pdf