

## Olav Liknes

---

**Fra:** Anders Langåker <anders.langaker@seam.no>  
**Sendt:** fredag 2. juli 2021 00:04  
**Til:** Olav Liknes; Eskild Kvala AS  
**Kopi:** kristen.davidsen@gmail.com  
**Emne:** RE: Merknader til Nabovarsel 22/6-21 (for GBnr

Hei Olav,

Viser til «Melding om nabovarsel» for 3/36, fra Eskild Kvala AS, datert 22.06.2021.

Hyggelig å se at det kan bli satt opp fine bygg i nærområdet vårt.  
Veavågen trenger sårt slike oppgraderinger.

Jeg (Anders Langåker) og Kristen Davidsen har i år overtatt eiendommen 3/22.  
Vi fikk nabovarselet levert pr post fra forrige eier 30.06.21.

Vi har en merknad som går på rett til bruk av eiendommen vår som adkomst for de nye fritidsboligene som skal bygges.  
Har sett gjennom varselet og ser at det er tiltenkt å benytte eksisterende avkjørsel fra Vea Sjoarveg og ned på kaien til 3/639 for adkomst til 3/36 via 3/649.  
Vi har forhørt oss med forrige eier av 3/22, samt sjekket Kartverkets nett-arkiv og det kommunale arkiv i Karmøy.  
Vi kan ikke se at det foreligger noen rettmessig avtale eller tinglysning av veirett som tillater eiere av hhv 3/369, 3/649 og 3/36 å bruke eiendom 3/22 som tilkomst til sin(e) eiendom(mer).

Slik det nå ser ut så vil vår mulighet for parkering på egen eiendom opphøre.  
Dette er i strid med våre ønsker og fremtidsplaner for eiendommen.  
Det presiseres av verken byggherre eller ansvarlig søker har tatt kontakt for å drøfte dette med oss eller tidligere eier.

Vi leverer med dette merknad til byggesaken oppdragshaver.

Vennligst bekreft mottak av denne eposten.  
Melder dere dette inn i Altinn eller må vi gjøre dette selv?

Mvh.  
Anders Langåker // Kristen Davidsen  
47468112            91667562

**Confidentiality Warning:**

This email and any attachments are confidential and intended solely for the use of the individual to whom it is addressed. If you are not the named or intended recipient, be advised that you have received it in error and that any use, dissemination, forwarding, printing, or copying of this email is strictly prohibited. Please notify the sender and delete the message and any attachments accompanying it immediately.