



Statsforvaltaren i Rogaland

Dato: 27.06.2022

Postboks 59 Sentrum

Dokumentnummer: 20/25579-37

4001 STAVANGER

Deres referanse:

Saksbehandler: Birthe Smistad

Gnr. 85, bnr. 39 - Kong Augvaldsveg - Klagesak etter plan- og bygningsloven - Karmøy kommune

Saken gjelder søknad fra Øyvind Grinde v/Hereid Hus AS om oppføring av enebolig med garasje på gnr. 85, bnr. 39.

I delegert sak nr. 773/22 ble det gitt avslag på søknad om endring av gitt tillatelse for oppført enebolig med garasje. Avslaget ble hjemlet i plan- og bygningsloven (heretter pbl.) § 29-4, om byggverkets plassering, herunder høydeplassering. Vedtaket ble påklaget i brev datert 02.06.22.

Kommunen behandlet klagen og fattet følgende beslutning i møte den 21.06.2022, saksnr. 75/22:

“Hovedutvalg teknisk og miljø opprettholder vedtak i delegert sak nr. 773/22. Saken oversendes Statsforvalteren i Rogaland for klagebehandling.”

Med hilsen

Bente Færøvik Hansen
konsulent

Dokumentet er godkjent elektronisk.

Kopi til:

Hereid Hus AS, May Elise	Postboks 33	4299	AVALDSNES
Tennefoss Sørbo, Per Haavik, Veronika Digernes, Øyvind Grinde			
May Elise Tennefoss Sørbo	Kong Augvalds Veg 16	4262	AVALDSNES
Per Haavik	Kong Augvalds Veg 22	4262	AVALDSNES
Veronika Digernes	Dalabrekkå 5	4262	AVALDSNES
Øyvind Grinde	Rehaugvegen 21	4262	AVALDSNES

Vedlegg:

Vedtak i klagesak - Nybygg enebolig med garasje - Endring - gnr. 85 bnr. 39 - Kong Augvalds veg 20, Gnr. 85, bnr. 39 - Klage på avslag, Avslag - Endring av gitt tillatelse - Nybygg enebolig med garasje - gnr. 85 bnr. 39 - Kong Augvalds veg 20, Redegjørelse for søknad om endring, C5 Merknad til nabovarsel, C6 Merknad til nabovarsel, C7 Merknad til nabovarsel, C8 Merknad til nabovarsel, D1 Situasjonsplan, E1 Tegning, fasader, E2 Tegning fasade og snitt, Q3 Kommentar til merknad fra nabo, Gnr. 85 bnr. 39 - Merknad fra nabo, Gnr. 85 bnr. 39 - Kommentar fra nabo vedr. nybygg, Gnr. 85, bnr. 39 - Statsforvalteren i Rogaland - Klageavgjørelse i byggesak - dispensasjon for høyde, Avslag - Endring av gitt tillatelse - gnr. 85 bnr. 39 - Kong Augvalds veg 20, Gnr. 85, bnr. 39 - Søknad om endring av tillatelse, Søknad om dispensasjon