



Karmøy kommune
Rådhuset
4250 Kopervik

Postadresse:
Postboks 59 Sentrum,
4001 Stavanger

Besøksadresse:
Lagårdsveien 44, Stavanger

T: 51 56 87 00
F: 51 52 03 00
E: fmropeb@fylkesmannen.no

www.fylkesmannen.no/rogaland

Uttalelse til søknad om dispensasjon til utvidelse av molo gnr./bnr. 118/11, Myklabust, Karmøy

Vi viser til kommunens oversendelse datert 19.05.17.

Saken gjelder utvidelse/oppgradering av eksisterende molo/bryggeanlegg på gnr./bnr. 118/11, Karmøy kommune. Søknaden krever dispensasjon fra LNF-formålet i gjeldende kommuneplan og byggeforbudet i strandsonen etter plan- og bygningsloven § 1-8.

Fylkesmannen ser ikke behovet for et så omfattende anlegg. Omfanget av omsøkt tiltak fremstår som overdimensjonert i forhold til å dekke behovet som en enkel tilkomstbrygge, og en ytterligere utviding vil øke den privatiserende virkningen anlegget har i strandsonen.

I følge Miljødirektoratet sin naturbase er området registrert med edelløvsskog, verdi C («lokalt viktig»). Etablering av omsøkt sti må ikke komme i konflikt med registrert naturtype, og må få en mest mulig nøktern og landskapstilpasset utforming.

Fylkesmannen har ikke merknader til at eksisterende molo/bryggeanlegg blir reparert så lenge størrelsen ikke utvides utover det som allerede eksisterer på tomten. Fylkesmannen vil på grunnlag av vurderingen over **fraråde** en dispensasjon slik omsøkt.

Vi ber om oversending av vedtak i saken.

Med hilsen

Aleksander Reppert
rådgiver

Ragnhild Askeland
rådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke underskrift.

Saksbehandler: Therese Engen Bjørvik
Saksbehandler telefon: 51568941
E-post: fmroteb@fylkesmannen.no

Kopi til:
Rogaland fylkeskommune Postboks 130 4001 Stavanger