

Karmøy kommune
Rådhuset
Postboks 167
4291 Kopervik

Sak 20/27557

Klage på vedtak

Vi viser til møte i HTM den 21.06.2022, der det ble gitt dispensasjon og tillatelse for tiltak på gnr. 64 bnr. 856, og klager med dette på vedtaket. Melding om vedtak ble mottatt i altinn den 30.06.2022 og klagen er dermed rettidig.

I saksutredningen for vedtaket skriver kommunalsjefen at 4 metersregelen skal praktiseres strengt og at kommunen «... *i svært liten grad gir dispensasjon.*» Videre står det at vi som nabo skal kunne forutsette at hovedregelen om fire meters avstand blir fulgt.

Vi er derfor overrasket over at hovedutvalgets politikere gir dispensasjon i strid med faglige råd. I begrunnelsen konkluderer de med at fordelene ved dispensasjon er klart større enn ulempene uten at det er sagt noe om hvilke fordeler dette er. Vi mener fortsatt at å få et så stort byggverk tett på vår grense er en ulempe for oss. At hensynet til naboens utbyggingsmuligheter skal veie klart tyngre enn våre interesser forstår vi ikke. Er HTM bare utbyggerens politikere eller innbyggernes politikere?

HTM mener at hvert tiltak for seg ville blitt vurdert som «mindre tiltak», unntatt fra søknadsplikt. Hvorfor er dette et relevant poeng? Det må jo være kombinasjonen av tiltak og den faktiske samlede situasjonen som er relevant å vurdere. Ikke hvert av tiltakene isolert sett.

Konklusjonen til kommunalsjefen er at hensikten med avstandsregelen blir vesentlig tilsidesatt. Da vil vi gjenta det som vi skrev i merknaden til søknaden, at det oppleves for oss som svært urimelig at vi må bruke så mye energi og tid på å forsvare en rettighet, som vi trodde fulgte av loven.

Mvh
Frank Åsland og Line Osmundsen

