



Bygg-Start As

Dato: 19.07.2022

Hovedgaten 68B

Dokumentnummer: 22/6140-3

4250 KOPERVIK

Deres referanse:

Saksbehandler: Hanna Meidell Dahle

Foreløpig svar på søknad/mangelbrev - Ny bolig, riving av eksisterende bolig på 28/2 - gnr. 29, bnr. 5 - Hemnesvegen

Tiltak: Ny bolig, riving av eksisterende bolig på 28/2
Byggested: Gbnr: 29/5 Hemnesvegen
Tiltakshaver: Mangor Huus
Ansvarlig søker: Bygg-Start As

Vi viser til deres søknad om riving av eksisterende våningshus på gnr. 28, bnr. 2 og oppføring av nytt våningshus på gnr. 29, bnr. 5.

Søknaden er mangelfull. Vi ber dere sende inn følgende dokumentasjon:

- Dispensasjonssøknad for avstand til kommunal vei, mindre enn ti meter, jf. kommuneplanbestemmelse 5.10.
- Bygg som skal rives skal vises/markeres på kart.
- Bilde/tegning av bygg som skal rives
- Avfallsplan og miljøsaneringsbeskrivelse dersom det er relevant (over 100m² BRA)
- Samtykke fra panthaver til riving av eksisterende bygg
- Bekreftelse på frakopling av strøm og frakopling vann- og avløp for bygg som skal rives

Hva skjer videre?

Saken settes på vent inntil etterspurt dokumentasjon er sendt inn til kommunen.

Når mangelbrev er besvart vil saken sendes på intern uttale til sektor samferdsel og på ekstern uttale til regionale myndigheter.

Saken er også sendt på uttale internt til landbruksavdelingen og kommuneantikvar.

Med hilsen

Hanna Meidell Dahle
saksbehandler

Dokumentet er godkjent elektronisk.

