

# Petter J. Rasmussen AS

Rådgivende ingeniører og arkitekter

Karmøy kommune  
Rådhuset, postboks 167  
4291 KOPERVIK

Deres referanse:  
2020/1969

Vår referanse:  
14024-1

Dato:  
03.08.2022

## Følggebrev – søknad om endring av tiltak

På vegne av tiltakshaver, Skude Fryseri AS, har Petter J. Rasmussen AS utarbeidet vedlagt søknad om endring av tiltak.

### Om tiltaket

Tiltaket - nytt fryseler, som er en utvidelse av eksisterende virksomhet til Skude Fryseri AS, lokalisert ved ferjekaien i Skudeneshavn. Endringen omfatter materialoverflater.

### Nabovarsel

Naboer er ikke varslet om endring da materialer ikke tidligere er presentert for dem.

### Areal

Ingen endring

### Arkitektur og estetikk

Byggeområdet ligger plassert i innenfor formålene industri og lager, men ligger også nær boligbebyggelse og sentrumsbebyggelse. Nybyggets plassering betyr at det er godt synlig. Det er derfor lagt vekt på arkitektur og estetiske kvaliteter.. Dette hensynet er også omtalt i planbestemmelsene til plan 1017, § 17:

*«Ny bebyggelse innenfor planområdet skal prosjekteres av foretak som har sentral godkjenning i tiltaksklasse 3 for arkitektur. Ved nybygg og ved fasadeendringer skal bygningen gis en god utforming med høy arkitektonisk kvalitet. Nye tiltak skal utformes slik at fasader brytes opp og sikres et variert uttrykk. Ved søknad om igangsetting skal det redegjøres for farge og materialvalg.»*

For å oppfylle planbestemmelsen er det vektlagt å utforme bygget slik at gode arkitektoniske kvaliteter oppnås. Funksjonen fryserilager gir i seg selv ikke store muligheter for variert uttrykk, da vinduer og andre variasjoner i fasaden ikke følger naturlig av funksjonen, og elementer som vinduer vil til og med være motstridende til funksjonen. Selve fryserilageret er derfor tenkt en enkel bygning uten andre åpninger enn dør- og portåpninger, og det er valgt andre grep for å bryte opp fasaden og sikre et variert uttrykk.

Det er lagt ekstra arkitektonisk lag utenfor fryserilageret, i form av en «skjermkonstruksjon». Denne skjermen er en 1,5 meters dyp bjelke- og søylekonstruksjon, som gir noe tilbake til omgivelsene i form av sitteplasser under tak og muligheter for opphold. Konstruksjonen kles med strekkmetallplater som gir en halvgjennomsiktig og oppbrutt fasade. Om kvelden vil belysning bak platene kunne gi en lanternelignende effekt. For å skape ytterligere variasjon i fasaden, er det noen steder laget åpninger i strekkmetallfasaden,

noe som skaper variasjon og gir liv til fasaden. Det gir også kvaliteter i form av bruk av konstruksjonen. Åpningene på bakkeplan gir klimaskjermede rom for opphold, som kan brukes av offentligheten. Det ønskes nå å ta like mye hensyn til alle fasader. Kvalitet heves for fasade mot sør og vest ved å tilføre et nytt lag med stekket metall også her.

Det tredje grepet var å legge inn muligheter for klatreplanter som skal kunne etablere seg på deler av fasaden. Dette er noe usikkert om en kan klare å få til pga. plassmangel. Planter må dermed tas ut av konsept før ferdigstilling, men kan komme inn igjen som element om eier av nabotomt kan avse areal.

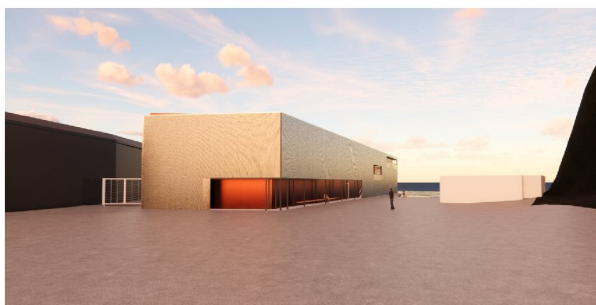
Taket var tenkt dekket av sedum. Da dette viser seg vanskelig å gjennomføre vil taket ikke etableres med sedum.



Perspektiv fra nordøst v/rammesøknad



Perspektiv fra nordvest v/rammesøknad



Perspektiv fra nordøst v/ ENDRING



Perspektiv fra nordvest v/ ENDRING

Vennlig hilsen,  
for tiltakshaver, Maren Rasmussen  
Arkitekt Master MNAL