

## Søknad om tillatelse til tiltak

etter plan- og bygningsloven § 20-3, jf. § 20-1

Opplysninger gitt i søknad eller vedlegg til søknaden vil bli registrert i matrikkelen.

Rammetillatelse

Ett-trinns søknadsbehandling

Oppfylles vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd?  Ja  Nei

**Erklæring om ansvarsrett for ansvarlig søker**

Tiltaksklasse SØK

1

Foreligger sentral godkjenning?  Ja  Nei

Nullstill



Berører tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser?  Ja  Nei

Hvis ja, skal samtykke innhentes fra Arbeidstilsynet før igangsetting av tiltaket. Byggblankett 5177 med vedlegg.

Berører tiltaket byggverk oppført før 1850, jf. Kulturminneloven § 25, andre ledd?  Ja  Nei

Hvis ja, skal uttalelse fra fylkeskommunen foreligge før igangsetting av tiltaket.

Søknaden gjelder								
Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune	
	50	13					Karmøy	
	Adresse			Postnr.	Poststed			
	Austre Karmøyveg 870			4280	Skudeneshavn			
Planlagt bruk/formål	Beskriv						Bygn.typekode (jf. s. 2)	
	<input type="checkbox"/> Bolig	<input type="checkbox"/> Fritidsbolig	<input type="checkbox"/> Garasje	<input checked="" type="checkbox"/> Annet:	Brygge			
Tiltakets art pbl § 20-1 (flere kryss mulig)	Nye bygg og anlegg	<input type="checkbox"/> Nytt bygg *)	<input type="checkbox"/> Parkeringsplass *)	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Veg	<input type="checkbox"/> Vesentlig terrenginngrep		
	Endring av bygg og anlegg	<input type="checkbox"/> Tilbygg, påbygg, underbygg *)			<input type="checkbox"/> Fasade			
		<input type="checkbox"/> Konstruksjon	<input type="checkbox"/> Reparasjon	<input type="checkbox"/> Ombygging	<input type="checkbox"/> Anlegg			
	Endring av bruk	<input type="checkbox"/> Bruksendring	<input type="checkbox"/> Vesentlig endring av tidligere drift					
	Riving	<input type="checkbox"/> Hele bygg *)	<input type="checkbox"/> Deler av bygg *)	<input type="checkbox"/> Anlegg				
	Bygn.tekn. Installasj.**)	<input type="checkbox"/> Nyanlegg *)	<input type="checkbox"/> Endring	<input type="checkbox"/> Reparasjon				
	Endring av bruks-enhet i bolig	<input type="checkbox"/> Oppdeling	<input type="checkbox"/> Sammenføyning					
	Innhegning, skilt	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Reklame, skilt, innretning e.l.					
<input checked="" type="checkbox"/> Annet:	Beskriv							
	Bryggeplattung							
	*) Byggblankett 5175 fylles ut og vedlegges. (Vedlegg gruppe A)			**) Gjelder kun når installasjonen ikke er en del av et større tiltak.				

Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Opplysninger om ytre rammer og bygningsspesifikasjon for tiltaket (Byggblankett 5175)	A	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Dispensasjonssøknad (begrunnelse/vedtak) (pbl kap. 19)	B	1 – 2	<input type="checkbox"/>
Nabovarsling (Kvittering for nabovarsel/Opplysninger gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarer til nabomerknader)	C	1 – 2	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan, avkjørselsplan bygning/eiendom	D	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Tegninger/ <b>BILDER</b>	E	1 – 2	<input type="checkbox"/>
Redegjørelser/kart	F	1 – 2	<input type="checkbox"/>
Erklæring om ansvarsrett/gjennomføringsplan	G	1 – 2	<input type="checkbox"/>
Boligspesifikasjon i Matrikkelen	H	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Uttalelse/vedtak fra annen offentlig myndighet	I	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	-	<input checked="" type="checkbox"/>

Erklæring og underskrift			
Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i henhold av plan- og bygningsloven. En er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap. 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger. Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. SAK10 kap. 10 og 11.			
Ansvarlig søker for tiltaket		Tiltakshaver	
Foretak Jarl Olav Torkelsen	Org.nr.	Navn Jarl Olav Torkelsen	
Adresse Postboks 216		Adresse Postboks 216	
Postnr. 4297	Poststed Skudeneshavn	Postnr. 4297	Poststed Skudeneshavn
Kontaktperson Jarl Olav Torkelsen	Telefon	Mobiltelefon 91378912	Eventuelt organisasjonsnummer
E-post olav.torkelsen@haugnett.no		E-post olav.torkelsen@haugnett.no	Telefon (dagtid) 91378912
Dato 28/7/22	Underskrift	Dato 8/8/22	Underskrift 
Gjentas med blokkbokstaver Jarl Olav Torkelsen		Gjentas med blokkbokstaver JARL OLAV TORKELSEN	

Fakturaadresse	
Navn Jarl Olav Torkelsen	
Adresse Postboks 216	
Postnr. 4297	Poststed Skudeneshavn
Eventuelt organisasjonsnummer	

**DISPENSASJON****SØKNAD OM DISPENSASJON**

For tiltak på følgende eiendom:

Gnr: 50..... Bnr: 13..... F.nr:..... S.nr:.....

Adresse: AUSTRE KAMPØYVEG 870.....

Søknaden innsendes av :

Tiltakshavers navn: JARL OLAV TØRKELSEN.....

Tiltakshavers adresse: BØKEVEGEN 16, 4280 SKUDENESHAVN.....

Kontaktperson: JARL OLAV.....

Telefon dagtid: 91378912..... Epost-adresse: OLAV.TORKELSEN@HAUGNETT.NO

Jeg / vi søker om dispensasjon fra: (sett kryss for det riktige)

- Kommuneplanens arealdel
- Kommunedelplan for .....
- Reguleringsplan (områdeplan, detaljplan, bebyggelsesplan)
- Planens navn: .....
- Plan- og bygningsloven (pbl)
- Byggteknisk forskrift (TEK17)
- Annet
- Beskriv: MIDLERTIDIG BYGGGE.....

Jeg / vi søker om dispensasjon fra følgende bestemmelser i tilknytning til ovennevnte:

100 MTR. BELTE

For å kunne bygge / gjøre: (beskriv hva du skal bygge / gjøre, som for eksempel bygge garasje, bruksendre del av eksisterende bygg fra bolig til næring osv.)

SE VEDLAGT REDEGJØRELSE

Jeg / vi søker om :


- Dispensasjon etter pbl §19-1 (permanent)
- Dispensasjon etter pbl §19-3 (midlertidig) fram til følgende dato: .....

**DISPENSASJON**

Begrunnelse for dispensasjonssøknaden: (bruk gjerne eget ark i tillegg om du trenger mer plass)

SE VEDLAGT REDEGJØRELSE

Signatur(er):

  
Dato og underskrift  
tiltakshaver

.....  
Dato og underskrift  
eventuell ansvarlig søker

Vedlegg:

Beskrivelse av vedlegg	Vedlagt	Ikke Relevant
Kvittering for nabovarsel (skal alltid være med)		X
Tegninger <u>BILDE</u>	X	
Situasjonsplan	X	
Eventuelle uttalelser / vedtak fra andre myndigheter (se SAK10 § 6-2)		
Andre vedlegg:		

C1

## Nabovarsel

Naboer som blir varslet skal beholde et eksemplar av denne.  
Et eksemplar sendes også til kommunen sammen med byggesøknaden

### Jeg har planer om å:

- Bygge tilbygg       Rive tilbygg       Bruksendring  
 Bygge frittliggende bygning       Rive frittliggende bygning       Annet (kun etter avtale med kommunen)

Beskrivelse av hva som jeg skal gjøre:

**Bryggeplattung 7m2**

### Eiendommen jeg skal gjøre noe på:

Adresse: <b>Austre Karmøyveg 870</b>	Gårdsnr: <b>50</b>	Bruksnr: <b>13</b>
Postnr/sted: <b>4280 Skudeneshavn</b>	Festenr:	Seksjonsnr:
Kommune: <b>Karmøy</b>		

### Plan(er) som gjelder for eiendommen:

- Kommuneplanen       Reguleringsplan       Andre plan(er)

Navn/nummer på planen(e): **Plan 193 Auste Falnes**

- Jeg trenger ikke dispensasjon eller andre tillatelser  
 Jeg trenger dispensasjon eller andre tillatelser fra følgende regler/bestemmelser:

**dispensasjon fra LNF, nærmere sjø enn 100 mtr**

### Jeg har lagt ved:

- Snittegning før og etter       Fasadetegninger før og etter       Situasjonkart som viser hvor jeg skal bygge/rive

Andre vedlegg (f. eks søknad om dispensasjon): **målsatt tegning**

### Som nabo har du rett til å komme med merknader innen 14 dager

Om du ikke har merknader er det til stor hjelp om du gir meg beskjed, så slipper jeg å vente 14 dager.

Du kan kontakte meg på adressen under hvis du har spørsmål, merknader eller samtykker til byggeplanene

Navn: <b>Jarl Olav Torkelsen</b>	E-post: <b>olav.torkelsen@haugnett.no</b>
Adresse: <b>Bøkevegen 16</b>	Postnr/sted: <b>4280 Skudeneshavn</b>

### Hilsen

Dato:

**5/8/22**

Underskrift:

*Jarl Olav Torkelsen*

C2

## A. Kvittering for nabovarsel - Levert personlig

Behold original og send kopi til kommunen  
sammen med byggesøknad



Fylles ut av deg som nabovarsler

Eiendommen jeg skal gjøre noe på:

Adresse: <b>Austre Karmøyveg 870</b>	Gårdsnr: <b>50</b>	Bruksnr: <b>13</b>
Postnr/sted: <b>4280 Skudeneshavn</b>	Festensnr:	Seksjonsnr:
Kommune: <b>Karmøy</b>		

Navn på alle eiere (eller festere) av naboeiendom:

Eier/fester: <b>Steinar Ingleif Torkelsen</b>
Eier/fester: <b>Ingebjørg Marie Olstad</b>

Naboens eiendom:

Adresse: <b>Austre Karmøyveg 870</b>	Gårdsnr: <b>50</b>	Bruksnr: <b>13/46</b>
Postnr/sted: <b>4280 Skudeneshavn</b>	Festensnr:	Seksjonsnr:
Kommune: <b>Karmøy</b>		



Fylles ut av deg som mottar nabovarsel.

Alle eiere/festere må signere.

Signer her for å bekrefte at du har mottatt nabovarselet (obligatorisk)

Jeg bekrefter at jeg har mottatt nabovarselet

Dato:	Underskrift: <i>Ingebjørg Olstad</i>
Dato: <i>4/8/22</i>	Underskrift: <i>Steinar Ingleif Torkelsen</i>

Signer her i tillegg hvis du samtykker til bygge/rive-planene (frivillig)

Jeg har ingen merknader og samtykker til planene

Dato:	Underskrift: <i>Ingebjørg Olstad</i>
Dato: <i>4/8/22</i>	Underskrift: <i>Steinar Ingleif Torkelsen</i>

E1



Størrelsen på bryggeplattingen er L360xB215xH70. Løse tre lemmer blir fjernet hver høst/vinter. Det er ikke brukt betong eller fester i sjø.

Plattingen brukes kun i sommersesongen.

E2



Brygga er festet med en skånsom festemetode.



**Redegjørelse for temporær brygge:**

Brygga er 8m2, kun for bruk om sommeren og er fjernet resten av året.

Brygga blir brukt til fortøyning av en landstedsbåt og plassering av et lite akvarium som er blitt veldig populært for barna i familien som er tilknyttet fritidseiendommen Auste. Ettersom terrenget tilsier at det er veldig vanskelig og uttrykt å komme ombord i landstedsbåten på en sikker og god måte er brygga laget med tanke på å unngå ulykker og med fokus på HMS. Dette gjelder både for barn og voksne tilknyttet familien.

Innfestningsmetoden som er benyttet er at en har boret hull i fjellet der en har gysset fast armeringsjern, det er ikke brukt betong eller fester i sjøen. Dette er en skånsom feste måte, med liten synlighet og lite eller ingen endring sett opp mot bevaring av det eksisterende landskapet. Bryggerammen sperrer ikke for fri ferdsel i strandsonen.

Allmenn tilgjengelighet eller naturverdier endres ikke, det heller ingen ulempe tilknyttet tiltaket. Tiltaket berører ikke regionale interesser. Fordelen anses større enn ulempene. Ref. tillatelse til tiltak på nabotomta Gnr 50/46.

Det er ingen naboer som har innsigelser til tiltaket som ligger ca 9 mtr. fra nærmeste nabogrense.

Signatur:

Jarl Olav Torkelsen / tiltakshaver

F2

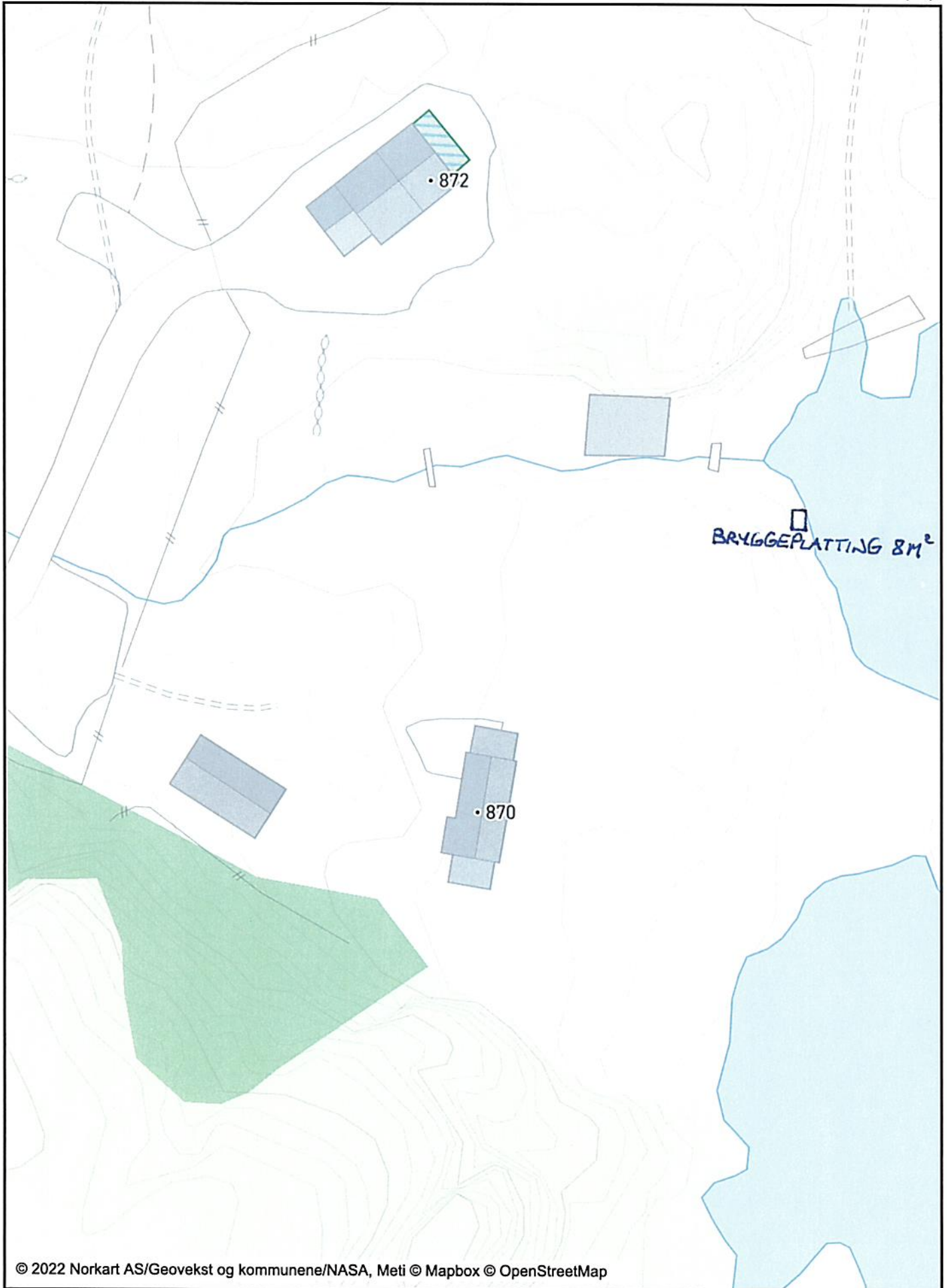


Utskrift fra Norkart AS kartklient

Dato: 08.08.2022

Målestokk: 1:500

Koordinatsystem: UTM 32N



## Søknad om personlig ansvarsrett som selvbygger av egen bolig eller fritidsbolig

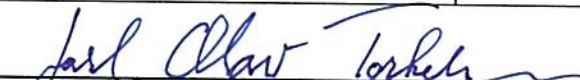
jf plan- og bygningslovens § 20-1 og forskrift om byggesak (SAK10) § 6-8

Kommunen kan godkjenne person for ansvarsrett som selvbygger av egen bolig eller fritidsbolig, dersom personen sannsynliggjør at arbeidet vil bli utført i samsvar med bestemmelser gitt i eller med hjemmel i plan- og bygningsloven.

Søknaden gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	50	13					Karmøy
Adresse					Postnr.	Poststed	
Austre Karmøyveg 870					4280	Skudeneshavn	

Omfang av selvbyggeransvar		
Søker du om selvbyggeransvar for alle funksjoner og ansvarsområder i tiltaket? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		
Hvis nei, angi nedenfor hvilke deler av tiltaket det søkes om ansvar for.		
<input checked="" type="checkbox"/> Søker		
<input checked="" type="checkbox"/> Prosjekterende		
Ansvarsområde (prosjektering) Opplysningene overføres til gjennomføringsplan, kolonne 2)		Tiltaks- klasse, kolonne 3)
		1
		1
		1
Egenerklæring for prosjektering leveres til ansvarlig søker. Benytt blankett 5187.		
<input checked="" type="checkbox"/> Utførende		
Ansvarsområde (utførelse) Opplysningene overføres til gjennomføringsplan, kolonne 2)		Tiltaks- klasse, kolonne 3)
		1
		1
		1
Egenerklæring for utførelse leveres til ansvarlig søker. Benytt blankett 5187.		

Kompetanse
Jeg kan sannsynliggjøre nødvendig kompetanse ved
<input type="checkbox"/> Egen utdanning og/eller praksis (kurs)
<input checked="" type="checkbox"/> Bruk av medhjelpers utdanning og/eller praksis
<input type="checkbox"/> Bruk av innleid foretak

Erklæring og underskrift			
Jeg er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kapittel 32, og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger. Jeg erklærer at tiltaket vil bli gjennomført iht. plan- og bygningsloven, herunder byggt teknisk forskrift (TEK17).			
Selvbygger (tiltakshaver)			
Navn Jarl Olav Torkelsen			
Adresse Postboks 216		Postnr. 4280	Poststed Skudeneshavn
E-post olav.torkelsen@haugnett.no		Telefon	Mobiltelefon 913 78912
Dato 4/8/22	Underskrift 		

## Gjennomføringsplan

Ansvarlig søker Jarl Olav Torkelsen		Tiltaksklasse 1		Dato. 1/8/22		Signatur, ansv. søker <i>Jarl Olav Torkelsen</i>	
Organisasjonsnummer		Adresse Austre Karmøyveg 870		Postnr. 4280		Poststed Skudeneshavn	
Elendom/ byggested	Gnr. 50	Bnr. 13	Festnr.	Seksj.nr.	Bygn.nr.	Kommune Karmøy	

Funksjon (PRO, UTF, KONTROLL)	Beskrivelse av funksjon, ansvarsområde, tiltaksklasse	Tiltaks- klasse	Foretakets navn og org.nr.	Kryss for planlagt samsvarserklæring / kontrollertklæring erstattes med dato når denne foreligger					Sett kryss når arbeidet innen ansvarsområdet er avsluttet
				Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsettings- tillatelse/eit- trinnsøknad	Søknad om midlertidig bruksstillatelse	Søknad om ferdigattest	(9)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	
SØK	Hele tiltaket	1	Jarl Olav Torkelsen selvbygger						
PRO	Tommer	1	Jarl Olav Torkelsen selvbygger		1/9/22		x		
UTF	Tommer	1	Jarl Olav Torkelsen selvbygger						