



naturforvaltning

Notat

Til: Hanna Meidell Dahle

Kopi til:

Saksbehandler: Gunvor Skjelstad

Vår referanse: 22/6140-7

Dato: 10.08.2022

Gnr. 29, bnr. 5 - Ny bolig og riving av eksisterende bolig - Uttale fra naturforvalter

Konklusjon: Det er registrert kritisk trua og sterkt trua fuglearter i nærheten, men det er lite sannsynlig at de hekker på aktuell tomt. Man må likevel vurdere den samlede belastningen i området.

Det søkes om riving av en bolig på eiendom 28/2 og bygging av ny bolig på eiendom 29/5, Hemnes. Området for ny bolig er avsatt til LNF-formål i kommuneplanen og tiltaket krever derfor dispensasjon.

Temakart-Rogaland og Artskart er sjekket. Av naturverdier i nærheten av der ny bolig ønskes bygd, er det registrert diverse rødlista fugler på jordbruksarealene rundt eiendommen. Noen av dem er sterkt eller kritisk trua, slik som vipe, åkerrikse og storspove. Artene er ikke registrert med hekking i umiddelbar nærhet, men noen hundremeter unna. Selve eiendommen og marka der det søkes om ny bolig, ser ut til å de siste årene ha vært i bruk som lagringsplass for rundballer og være preget av kjørespor og slitasje. Det er lite sannsynlig at fuglene benytter seg av dette området til hekking. Ut fra naturmangfoldloven § 8 om kunnskapsgrunnlag vurderes dette til å være godt nok i forhold til tiltakets størrelse. Førre-var-prinsippet i nml. § 9 kommer derfor ikke til anvendelse.

Den samlede belastningen på økosystemet jfr. nml §10 skal vurderes. Tiltaket er relativt lite i seg selv, men kan sammen med andre tiltak føre til stor belastning totalt. Alle nye boliger fører til noe økt belastning i et område. Det kan f.eks. være tap av leveområder for arter på tomter som bygges ned, økt trafikk og forstyrrelse av dyre- og fugleliv, spredning av hageplanter i naturen eller flere katter som fører til skader på fuglelivet. Spesielt sistnevnte kan være problematisk der utrydningstrua fugler hekker på bakken i kulturlandskapet.

Ingen merknader til rivingen.

Jfr. nml §§11-12 er det tiltakshaver som skal bære kostnadene ved eventuell miljøforringelse og sørge for miljøforsvarlige teknikker og driftsmetoder.

Gunvor Skjelstad

naturforvalter