

Karmøy kommune
Teknisk etat
4250 Kopervik

Åkrehamn 10. august 2022

Klage på vedtak om avslag på søknad parkering gbnr 25/83. sak nr 22/1536-6

Etter mottatt avslag på omsøkt parkeringsplass til bedehuset Berøa Langåker, ønsker vi å påklage vedtaket.

Det er søkt om utvidelse av parkeringsplass til forsamlingshuset Berøa Langåker. Arealet på utvidelsen er 1300 m². Området det søkes fradelt fra, gbnr 22/33 er regulert til bolig i kommuneplan.

Saksbehandler er enig i at tiltaket vil kunne føre til bedre parkering og trafiksikkerhet i området rundt forsamlingshuset som ansvarlig søker har hevdet i søknad.

Samlet vurdering er at søknad allikevel avslås.

Det argumenteres med at viktige hensyn ved fremtidig plan for området kan forringes, noe vi på det sterkeste er uenig i.

Området som er søkt fradelt, ligger helt i det sør vestre hjørnet av et areal på 32 mål som er regulert til bolig i kommuneplanen. Gbnr 22/33 som det er søkt fradelt fra er del av dette arealet.

Etter omsøkt parkeringsplass går gbnr 22/33 over i ett rett strekk på 143 m mot øst før eiendomsgrensen fortsetter mot nord.

Vi kan på ingen måte se hvordan omsøkt parkeringsplass på 1,3 mål skal kunne problematisere fremtidig utvikling av boligområdet.

Ettersom det i saken er gitt medhold i at tiltaket vil medføre bedre trafikkavvikling i området mener vi at saken må behandles på nytt, og vi ønsker derfor behandling av hovedutvalg teknisk og miljø.

Med vennlig hilsen
Rasmussen Bygg

Ronny Tangen
99493868