



Administrasjon samferdsel og utemiljø

---

## Notat

---

Til: Hanna Meidell Dahle

Kopi til: Hilde Pettersen

Saksbehandler: Knut Sunnanå

Vår referanse: 22/6140-8

Dato: 18.08.2022

---

### **uttale samferdsel og utemiljø, dispensasjon byggegrense mot kommunal veg**

Sektor samferdsel og utemiljø har følgende merknad.

Omsøkt tiltak har ingen negative konsekvenser for frisikt, drift eller vedlikehold av kommunal veg.

Dispensasjon kan derfor innvilges på vilkår.

#### **Vilkår for dispensasjonen**

- Tiltaket skal være i tråd med situasjonsplan datert 19/4-22.
- Avstanden fra tiltakene (inkludert takutspring) til senter veg skal være, for bolig minst 8 meter. For garasje minst 7 meter.
- Frisiktlinjer og sikkerhetssonen må ivaretas.
- Eier av gnr.29 bnr.5 fraskriver seg krav på erstatning for skade eller ulemper som måtte skyldes vegvedlikeholdsarbeid, utbedringsarbeider eller vegtrafikken, som en følge av at tiltaket ligger innenfor byggegrensen på 10meter.
- Dersom tiltaket medfører endringer i tilknytning til eiendommens adkomstforhold, må det fortsatt være opparbeidet tilstrekkelig areal til å kunne snu på egen eiendom slik at rygging ut på offentlig veg unngås. Siktkrav til eiendommens avkjørsel må ivaretas.
- Tiltaket må ikke brukes til andre formål enn det dispensasjonen gjelder for.
- Dispensasjonen gis uten ansvar med hensyn til nabo- og eierforhold.
- Arbeidet må ikke settes i gang før andre nødvendige tillatelser er gitt.
- I og med at omsøkte tiltak kommer innenfor byggegrensen langs kv.1315 Hemnesvegen, fraskriver Karmøy kommune seg et hvert krav om støydemping på grunn av vegtrafikkstøyen fra kommunal veg.