



Arkitektkontoret Brekke Helgeland Brekke AS

Dato: 23.08.2022

Postboks 29

Dokumentnummer: 21/12337-8

5501 HAUGESUND

Deres referanse:

Saksbehandler: Evy Johannessen

Tilbakemelding om mangler - Fem småhus - gnr. 66, bnr. 534 - Austreim

Tiltak: Fem småhus
Byggested: Gbnr: 66/534 Austreim
Tiltakshaver: Startmicrohousing AS
Ansvarlig søker: Arkitektkontoret Brekke Helgeland Brekke AS

Vi viser til din søknad om igangsettingstillatelse som er mottatt hos oss 19.08.2022.

Send inn dokumentasjon

Søknaden er mangelfull. Vi ber deg sende inn følgende:

Du må opplyse om vilkårene i rammetillatelsen for å kunne gi igangsettingstillatelse er oppfylt

I henhold til pbl § 21-4 kan ikke igangsettingstillatelse gis før vilkår i rammetillatelsen er oppfylt, ansvarsrett er tildelt og kontrollomfang er avgjort samt eventuelle tillatelser fra andre myndigheter foreligger, jf. pbl § 21-5 første ledd.

Vilkår i rammetillatelsen som må oppfylles før igangsettingstillatelse kan gis:

- Kompenserende tiltak for å plassere bygg/konstruksjon inntil 2 meter fra VA-ledninger skal beskrives og godkjennes av sektor VAR. Det må også lages tinglyste avtaler om VA trase.
- Godkjent rørleggermelding
- Teknisk plan for fellesanleggene skal godkjennes av Karmøy kommune jf. § 23.

Veien videre

Saksbehandlingstiden for søknad om igangsettingstillatelse blir satt på vent til alle vilkår i rammetillatelsen er oppfylt.

Med hilsen

Evy Johannessen
saksbehandler

Dokumentet er godkjent elektronisk.

Kopi til:

Startmicrohousing AS

Isdammen 11B

5538

HAUGESUND