



Feøy Velforening

Dato: 26.08.2022

Postboks 33

Dokumentnummer: 22/7507-3

5548 FEØY

Deres referanse: Elvira Svendsen

Saksbehandler: Edvard Hausken

Tilbakemelding om mangler - deling av grunneiendom - gnr. 133 bnr. 24 - Vestrehamnvegen 32

Tiltak: deling av grunneiendom
Byggested: Gbnr: 133/24 Vestrehamnvegen 32
Tiltakshaver: Feøy Velforening
Ansvarlig søker: Kvala Arkitekter As

Vi viser til din søknad om Deling etter PBL med 12 uker frist som er mottatt hos oss 23.08.2022.

Send inn dokumentasjon

Søknaden er mangelfull. Vi ber deg sende inn følgende:

1. I følge Brønnøysundregisteret er det styrets leder og ett av styremedlem i felleskap som har signaturrett. Kun styrets leder Elvira Svendsen som har signert.
2. Gnr/bnr 133/7, 133/10 og 133/19 må varsles, samt kommunen i forbindelse med offentlig veg v/Knut Sunnanå.
3. 133/24 og 133/50 har usikre grenser. Det som er ført i kartet samsvarer ikke med skydelingsdokumentasjonen for eiendommene. Grensene til disse bør klarlegges.
4. I grunnboka for både gnr/bnr 133/24 og 133/50 er det registrert en uråderett fra 2017. Uråderetten dreier seg om et forbud mot salg uten samtykke fra rettighetshaver. Rettighetshaver er Karmøy kommune, dette vil si at kommunen må gi skriftlig samtykke.
5. Sammenslåingskjemat er det kun styrets leder Elvira Svendsen som har signert

Hva skjer videre?

Saken settes på vent. Saksbehandlingen vil ikke fortsette før vi har mottatt dokumentasjon som mangler.

Med hilsen

Edvard Hausken
saksbehandler

Dokumentet er godkjent elektronisk.

