



Ymas As  
Vollsøytunet 2  
4180 KVITSØY

Dato: 26.08.2022  
Dokumentnummer: 22/7469-3  
Saksbehandler: Birthe Smistad

## Foreløpig svar på søknad/varsel om avslag - Utriggere - gnr. 2, bnr. 334 - Rundhagen 34

Tiltak: Utriggere  
Byggested: Gbnr: 2/334 Rundhagen 34  
Tiltakshaver: Martin Johan Leknes  
Ansvarlig søker: Ymas As

Det vises til innsendt søknad om utriggere for gbnr. 2/334.

Det følger av reguleringsplan kap. IV. Grønnstruktur bokstav b) at «Det tillates etablert feste for fortøyning av en til to båter per nausthytte langs sjø. Det tillates ikke utriggere.» Ved en inkurie er det en skrivefeil i bestemmelsene; I bestemmelsen står det turdrag f\_T1, men dette gjelder altså f\_T2. Dette gjorde at jeg ikke fikk dette med meg når tiltakshaver var innom i forkant av søknaden. På bakgrunn av dette vil det ikke bli pålagt gebyr ved eventuell tilbaketrekking av søknad.

Det er mulig å søke dispensasjon fra denne bestemmelsen, men kommunen kan ikke se at en slik dispensasjon vil få gjennomslag. Søknad om utrigger vil med all sannsynlighet bli avslått.

Vi ber om at dere vennligst bekrefter hvorvidt dere fortsatt ønsker søknaden behandlet, dere vil ha rett til å påklage ethvert vedtak fra kommunen. I tilfelle må det sendes inn begrunnet dispensasjon fra reguleringsplan kap. IV bokstav b). Eller om dere ønsker å trekke søknaden.

Ber om tilbakemelding innen 60 dager fra d.d. Dersom tilbakemelding ikke er mottatt innen fristen vil saksbehandlingen bli avsluttet og søknad returnert som mangelfull mot gebyr kr. 2.000,-.

Med hilsen

Birthe Smistad

*Dokumentet er godkjent elektronisk.*

### Kopi til:

Martin Johan Leknes                      Brakevegen 48                      4250                      KOPERVIK