



# Svar på nabovarsel

Du kan bruke dette skjemaet for å si fra om du har merknader eller ikke. Den som er ansvarlig for byggeprosjektet sender merknadene dine til kommunen sammen med byggesøknaden.

## Her er det planer om å bygge, rive, eller endre

**Prosjektnavn:** Ferkingstad, Roy L

**Adresse:** Strandavegen 31, 4270 Åkrehamn

**Kommune:** Karmøy

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
15	60	0	0

## Nabovarselet er mottatt av

**Eier/ fester av naboeiendom:** EVA KARIN LØVER

**Adresse:** Strandavegen 271, 4270 Åkrehamn

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
15	1380	0	9

## Svar på nabovarselet (fylles ut av nabo/gjenboer):

Her kan du krysse av for om du har merknader eller ikke.

Dersom du har merknader, kan du skrive disse i tekstboksen under. Du kan også laste opp et vedlegg ved å trykke på "Oversikt - skjema og vedlegg" øverst til venstre.

Skjemaet kan kun sendes inn én gang.

- Jeg har ingen merknader
- Jeg har merknader

**Merknad til nabovarselet:**

Viser til byggeplaner for Strandavegen 31, 4270 Åkrehamn.

Gårdsnr:15 Bruksnr: 60

Her skal vi bygge,rive eller endre,sier dere i nabovarselet.

Videre sier dere,"Vi kan også velge å endre byggeprosjektet,og varsle naboer på ny".

Styret i Sameiet Havna Brygge har følgende merknader og spørsmål:

- 1.Hva skal bygges ,rives eller endres?
- 2.Tiltakstype: Endring av bygg - utvendig- fasade?
- 3.Tiltakstype: Endring av bygg -utvendig -fasade -påbygg?
- 4.Hvor skal påbygget stå?
- 5.Tiltaksformål: Bolig?
- 6.Hvilken avtale/ erklæring er ingått den 11.09.97?
- 7.Garasjens plassering eller størrelse skal ikke endres sier dere,men dere skal ha påbygg,rive eller endre?
- 8.Skal vi her bli forledet til å tro at det er garasjene som skal "pyntes"på med snudd tak,når det i virkeligheten blir en ny bolig bare taket blir snudd?
- 9.Skal det bli bruksendring med påfølgene vann og kloakk?

Garasjene er egentlig 2 garasjer. Gårdsnr.15 Bruksnr.104  
Garasje i nord ble bygget i 1983 ,den i sør ble bygget i 1998.

Det mangler ikke på parkeringsplasser i Strandavegen 31,både ved garasjene i øst og ved terrassen i vest.

Det er vel heller ikke rette plassen til å bygge en bolig i samme størrelse til allerede eksisterende bolig i Strandavegen 31.

Sameiet Havna Brygge v/styret og beboere har ikke inngått noen form om avklaring i forhold til nærhet til vår nabogrense,og kommer heller ikke til å gi det.

Sameiet Havna Brygge v/ styret,Reidar Munkejord,Johannes Grindhaug og Eva Løver,kan ikke godta eller tillate noen form for endringer i vår nabogrense til Strandavegen 31.

Mvh  
Eva Løver

Dersom den som har sendt deg nabovarselet enkelt skal kunne kontakte deg ved behov, kan du legge inn e-post og/eller telefonnummer nedenfor. Dette er frivillig.

E-postadresse:

Telefonnummer:

**SIGNERT AV**

EVA KARIN LØVER på vegne av LØVER EVA KARIN

14.08.2022

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Sameiet Havna Brygge ved styre og seksjonseiere refererer til årsmøte 24.mai 2022.

Garasjen i Strandavegen 31 blei diskutert.

7 seksjonseiere var til stede og var enstemmig enige om ikke å godta endringer i våre nabogrenser.

---

For styre

Reidar Munkejord

Sekreter

*Reidar Munkejord*

C-3B

Svar på nabovarsel 2 til tiltakshaver.

Viser til svar på spørsmål 16.08.22 fra tiltakshaver av Strandavegen 31 4270 Åkrehamn.  
Gårdsnr:15 Bruksnr:60.

Legger ved utdrag fra Sameiet Havna Brygge sitt Årsmøte 24.mai-2022.

5.Tiltaksform: Bolig

Refererer fra tiltakshaver,

"Formål er garasje med et uberegnbart loft. Hvorfor det er tolket/vurdert som bolig er uforståelig".  
Hva menes med det?

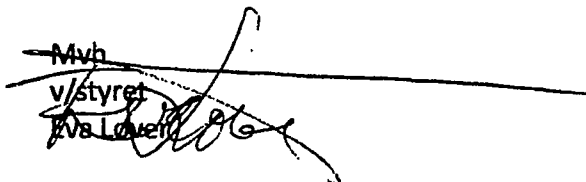
Hva er formålet med å snu taket?

Sameiet Havna Brygge v/styret og beboere vil presisere at vi ikke har inngått noen form for avtale/erklæring i forhold til nærhet i vår nabogrense.

Det kommer vi heller ikke til å gi.

Sameiet Havna Brygge v/styret og beboere kan ikke godta eller tillate noen form for endringer på vår nabogrense til Strandavegen 31.

Mvh  
v/styret  
Eva Lovell



Vedlegg: 2 dokument