

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY

Gårdsnummer: 13

Bruksnummer: 734

Utskriftsdato/klokkeslett: 30.08.2022 kl. 14:15

Produsert av: Rune Kjærland

Attestert av: Karmøy kommune

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 22.12.2016
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst
Beregna areal for 13 / 734
Areal
736 m2
Kommentar

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		STEN HAUGE AS		c/o Jorunn Hauge Engvegen 33A 4270 ÅKREHAMN	1 / 1

Oversikt over teiger

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6575412	283572		736 m2	

(EUREF89 UTM Sone 32)

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting
Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Status	Endret dato	Tinglysing	Matrikkelenhet	Arealendring	Matrikkelføring	Signatur	Dato
Grensejustering	26.08.2022		1149 - 13/89	-7			Kjarrune 30.08.2022
Oppmålingsforretning/grensejustering	22/4344-Oppmålingssak		1149 - 13/734	5			
			1149 - 13/735	2			
			1149 - 13/17	0			
			1149 - 13/88	0			

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring
Signatur
Dato

Landmålnummer

Navn
KJÆRLAND RUNE

Opprett ny grunneiendom ved fradeling

Oppmålingsforretning

30.11.2016

16/4352-Oppmålingssak

Tinglyst

28.12.2016

xiaoxia 19.12.2016

Rolle
Avgiver
Mottaker
Berørt
Berørt
Berørt

Matrikkelenhet
1149 - 13/89
1149 - 13/734
1149 - 13/17
1149 - 13/88
1149 - 13/686

Arealendring
-731,3
731
0
0
0

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning

Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring
Signatur
Dato

Opprett ny grunneiendom ved fradeling

Oppmålingsforretning

30.11.2016

16/4353-Oppmålingssak

Tinglyst

28.12.2016

xiaoxia 19.12.2016

Rolle
Avgiver
Mottaker
Berørt
Berørt
Berørt
Berørt

Matrikkelenhet
1149 - 13/89
1149 - 13/735
1149 - 13/17
1149 - 13/88
1149 - 13/346
1149 - 13/734

Arealendring
-457,1
457,1
0
0
0
0

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 9 396 713

Løpenr:

Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
Nord: 6575407 Øst: 283576

Bygningsendringskode:

Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bolig

Næringsgruppe: Annet som ikke er næring

Bygningsstatus: Tatt i bruk

Energikilder:

Oppvarming:

Bebygg areal: 0 Ant. boliger: 0

Bruksareal bolig: 0 Ant. etasjer: 1

Bruksareal annet: 94 Vannforsyning:

Bruksareal totalt: 94 Avløp:

Bruttoareal bolig: 0 Har heis: Nei

Bruttoareal annet: 0

Bruttoareal totalt: 0

Alternativt areal: 0

Alternativt areal 2: 0

Datoer

Rammetillatelse:

Igangsettningstillatelse:

Tatt i bruk:

Midlertidig brukstillatelse:

Ferdigattest:

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
U01	0	0	94	94	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0	0	0	0	13/734

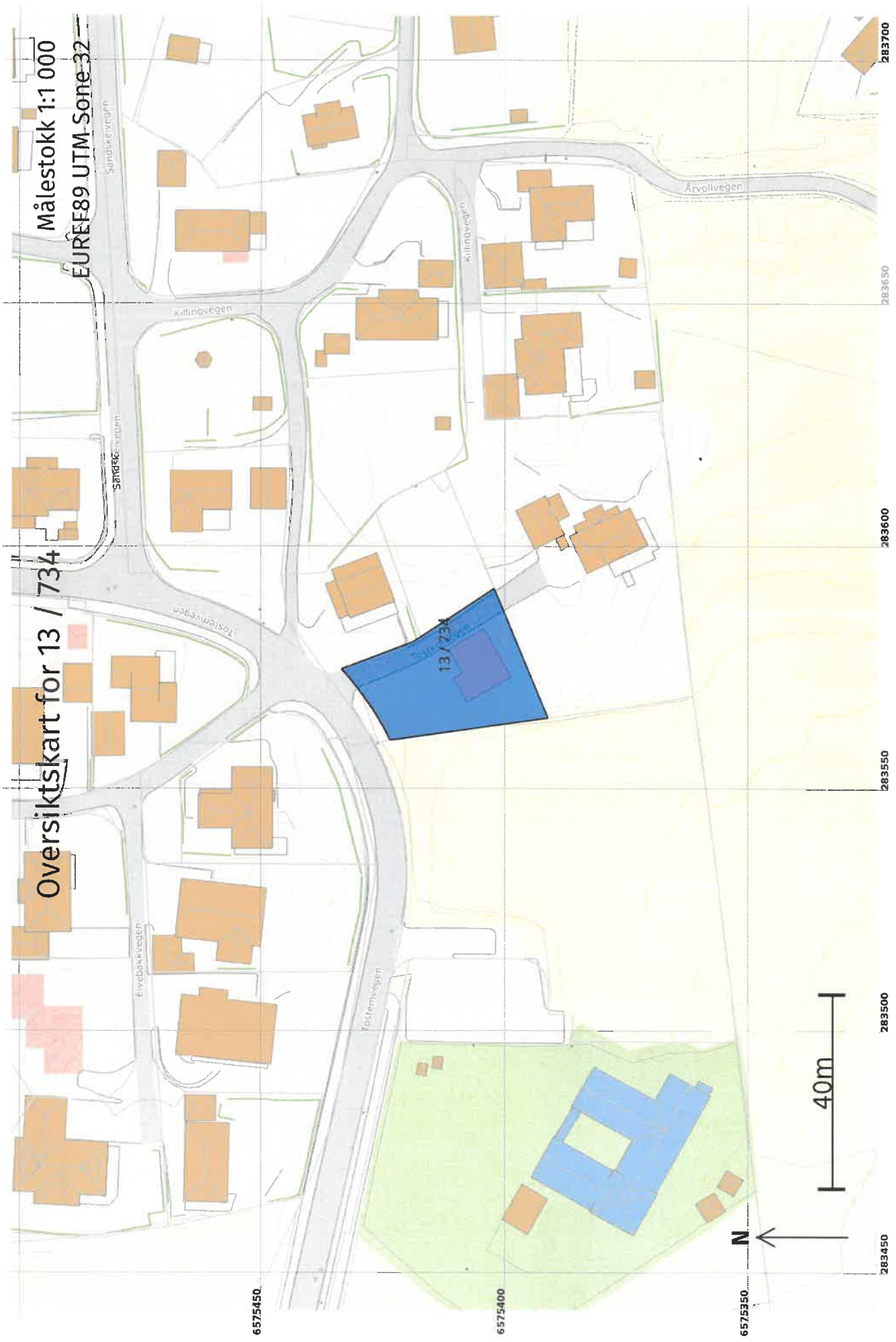
Kontaktpersoner

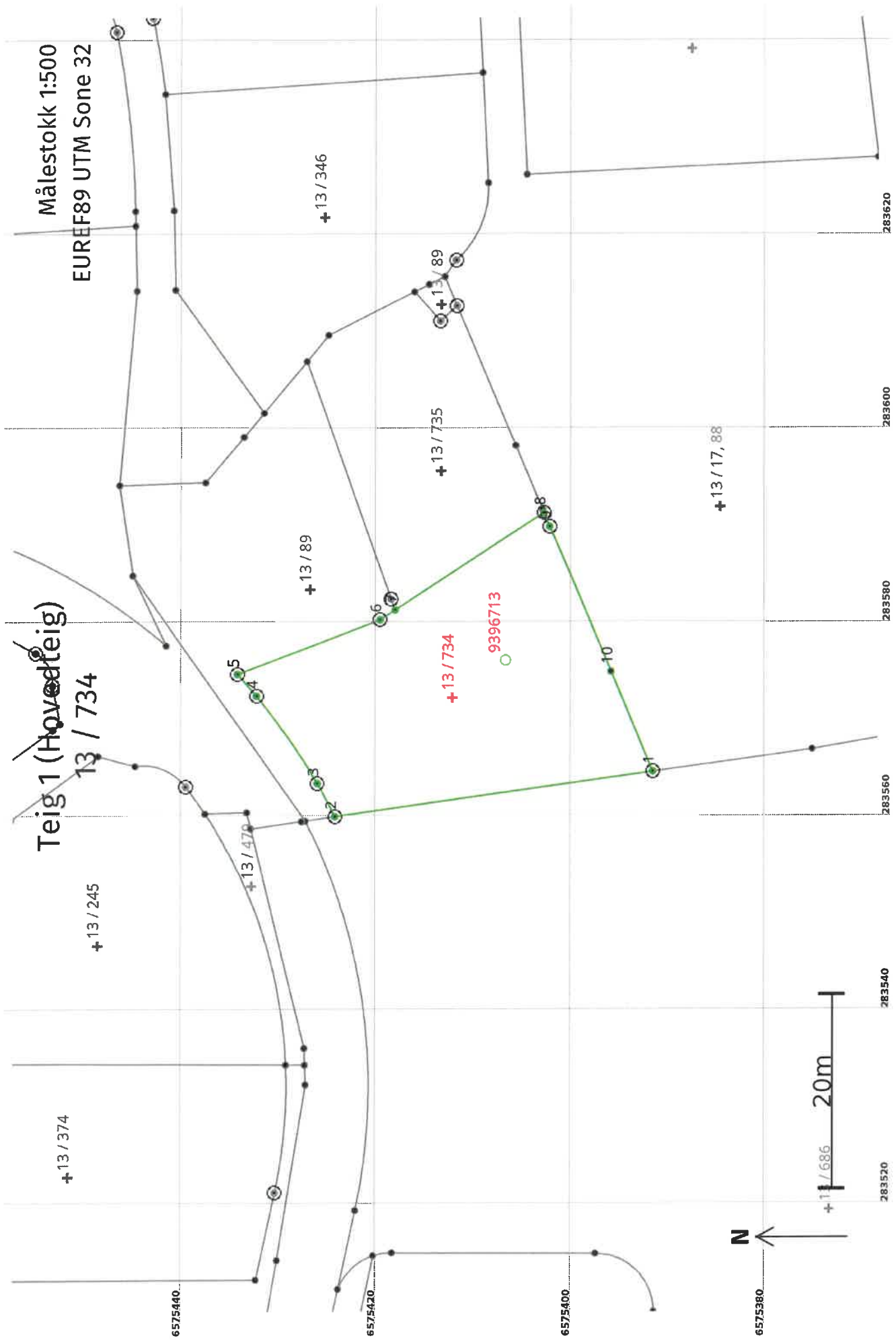
Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		NILSEN AAGE		

Oversiktskart for 13 / 734

Målestokk 1:1 000

EURÉF89 UTM Sone 32





Areal og koordinater

Areal: 736

Arealmerknad:

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32**Nord:** 6575412**Øst:** 283572**Grensepunkt / Grenselinje****Ytre avgrensing**

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m) Linjeinformasjon	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6575391,90	283564,48	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			33,02				
2	6575424,59	283559,83	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	-62,99
			3,90				
3	6575426,42	283563,27	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	-69,55
			10,98				
4	6575432,68	283572,28	Annen terrengdetalj	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			2,97				
5	6575434,61	283574,54	Annen terrengdetalj	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			15,73				
6	6575419,91	283580,13	Annen terrengdetalj	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			1,85				
7	6575418,36	283581,15	Annen terrengdetalj	Asfaltspiker	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			18,26				
8	6575403,08	283591,15	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			1,55				
9	6575402,48	283589,72	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			16,20				
10	6575396,21	283574,78	Umerket		10 Terrengmålt	10	
			11,17				

