

Fra: Daglig leder <dagligleder@kopervikidrettslag.no>

Sendt: 01.09.2022 10:55:44

Til: Sentralarkivet <postmottak@karmoy.kommune.no>

Kopi: Helga Synnøve Hop <hsh01@karmoy.kommune.no>, Rune Hemnes <rune@rh-oppmaling.no>, Arbeidsutvalg <Arbeidsutvalg@kopervikidrettslag.no>, Nilsen, Stian <stian.nilsen@vassbakk.no>, Larsen, Simon Vegard <simon.larsen@vassbakk.no>

Emne: VS: Byggesøknad 22/5532-6

Hei,

Sender inn en hastesak etter å forgjeves ha prøvd å nå byggesaksbehandler denne og forrige uke.

Jeg har hatt en lengre dialog med Oddbjørn, både skriftlig og under byggesaksmøte ifm etablering av Tuftepark på Åsenbøen.

I tillegg til punktet som gjelder dispensasjon fra formålet under, hadde vi en gjennomgang av hvilke naboer som måtte varsles og hvilke vi kunne søke fritak for.

Vi hadde da en gjensidig enighet om at vi nabovarslet Gårdsnr 64, Bruksnr 544, da dette var den eneste naboen som kunne anses å bli påvirket av tiltaket. Huseier har undertegnet varsling tidligere i sommer. Alle de andre var for langt borte, lokalisert slik at det var unødvendig eller til at de i noen grad ville bli påvirket av tiltaket.

Nå viser det seg at Oddbjørn har sluttet i sin stilling i sommer, og ny saksbehandler har ikke blitt informert om dette, i svar på søknad har vi da fått melding om at dispensasjon må søkes om (se punkt i mail under) og

Nabo i Gårdsnr 64/Bruksnr 338, må varsles. Dette er vi uenig i, og ikke i tråd med gjennomgangen jeg hadde med Oddbjørn.

Er det mulig å få tatt en gjennomgang på denne tilbakemeldingen i nær framtid, slik at vi kan komme i gang med tiltaket? Vi har nå maskiner og mannskap på plass ifm våre andre prosjekter, og skulle gjerne Startet så snart som mulig.

Har og hatt dialog med Helga Hop (i kopi) per telefon og framlagt saken. Ta gjerne kontakt med undertegnede på telefon dersom behov.

Takker for snarlig tilbakemelding og behandling.

Ha en fin dag.

Med vennlig hilsen

Anders Holgersen

Daglig Leder

Kopervik Idrettslag



T: 450 72 472

M: dagligleder@kopervikidrettslag.no
M: anders.holgensen@kopervikidrettslag.no
H: www.kopervikidrettslag.no
F: Kopervik Idrettslag

FAKTURA: faktura@kopervikidrettslag.no
Org.nr: 981 518 594

Fra: Oddbjørn Skogøy Halvorsen <odsk@karmoy.kommune.no>
Sendt: onsdag 16. mars 2022 10:58
Til: Daglig leder <dagligleder@kopervikidrettslag.no>
Emne: Sv: Byggesøknad

Hei, jeg har vært i kontakt med eiendomsavdelingen, og det viser seg at saken har vært diskutert internt i kommunen tidligere. jeg er usikker på hva som er kommunisert ut til Kopervik IL, men vil presisere de vurderingene som har betydning for søknaden.

- Kommunen krever ikke dispensasjon fra formålet for å sette opp tuftepark på o_GT1.
- Tiltaket er søknadspliktig med ansvarlig foretak. Søknad, prosjektering og utførelse skal forestås av foretak.

Vedrørende disposisjonsrett har jeg fått tilbakemelding fra eiendom om at VAR må sjekke rørledninger før denne kan gis. Jeg kan si ikke noe mer om fremdriften her.

Tiltaket må nabovarsels, og det må også opplyses om at dere søker dispensasjon. Dersom dere mener at enkelte naboer ikke berøres, må dere søke om fritak fra nabovarsel.



Med vennlig hilsen

Oddbjørn Halvorsen
Byggesak

52 85 72 48

E-post: odsk@karmoy.kommune.no

Fra: Daglig leder <dagligleder@kopervikidrettslag.no>
Sendt: fredag 11. mars 2022 11:32
Til: Oddbjørn Skogøy Halvorsen <odsk@karmoy.kommune.no>
Kopi: Sindre Nygaard <siny@karmoy.kommune.no>; Arbeidsutvalg <Arbeidsutvalg@kopervikidrettslag.no>
Emne: SV: Byggesøknad

Hei Oddbjørn,

Takker for rask respons.

Jeg kan ikke finne at jeg har fått en avklaring på om Idrettsparken krever en dispensasjon. Jeg har i hvert fall ikke koblet dette.

Om det ikke trengs, kan det sees bortfra i vedlagt søknad?

Er den forøvrig fylt ut godt nok, og er det evt noe mer som trengs?

Jeg fikk ikke svar fra deg på det ene spørsmålet, vedrørende en evt nabovarsling?

Ha en fin dag.
Med vennlig hilsen

Anders Holgersen
Daglig Leder
Kopervik Idrettslag



T: 450 72 472

M: dagligleder@kopervikidrettslag.no
M: anders.holgersen@kopervikidrettslag.no
H: www.kopervikidrettslag.no
F: Kopervik Idrettslag

FAKTURA: faktura@kopervikidrettslag.no
Org.nr: 981 518 594

Fra: Oddbjørn Skogøy Halvorsen <odsk@karmoy.kommune.no>

Sendt: fredag 11. mars 2022 10:28

Til: Daglig leder <dagligleder@kopervikidrettslag.no>

Emne: Sv: Byggesøknad

Hei,

Dere må sende søknad om dispensasjon fra byggegrense mot vei. jeg legger ved søknadsskjema. terrengendring/planering mot forstøtningsmur må også komme frem av søknaden.

Når det gjelder treningsparken, og om denne krever dispensasjon, har jeg fått opplyst at dette er svart på tidligere? Kan dere sjekke om dere har mottatt mail på dette. Jeg har forhørt meg med Sindre Nygaard, men venter fortsatt på svar fra han.



Med vennlig hilsen

Oddbjørn Halvorsen
Byggesak

52 85 72 48

E-post: odsk@karmoy.kommune.no

Fra: Daglig leder <dagligleder@kopervikidrettslag.no>

Sendt: torsdag 10. mars 2022 13:04

Til: Oddbjørn Skogøy Halvorsen <odsk@karmoy.kommune.no>

Kopi: Arbeidsutvalg <Arbeidsutvalg@kopervikidrettslag.no>; Sindre Nygaard <siny@karmoy.kommune.no>

Emne: Byggesøknad

Hei Oddbjørn,

Takk for godt møte og god hjelp i går.

Sender herved utkast til byggesøknad for tiltakene våre ved Sykkel og gangsti Åsebøhaugen. Det jeg i utgangspunktet vet at mangler, er diposisjonsretten for GT2, vet at denne ligger litt på

Vent hos VAR-avdelingen, men de var oppe og kartla vannledning i går, så kanskje det er noe framdrift her?

Videre pratet vi om evt nabovarsling, og hvorvidt dette var nødvendig. Slik jeg ser det, er det evt Kiwi som skal ha varsling,

Eier her (Gnr 64, bnr 544) er privatperson, Magne Kolbeinsen. Hva tenker du?

Er det evt andre ting du ser mangler i søknad og vedlegg?

Kopiadressater lagt til for info.

Ha en fin dag.

Med vennlig hilsen

Anders Holgersen

Daglig Leder

Kopervik Idrettslag



**KOPERVIK
IDRETTSLAG**

T: 450 72 472

M: dagligleder@kopervikidrettslag.no

M: anders.holgersen@kopervikidrettslag.no

H: www.kopervikidrettslag.no

F: Kopervik Idrettslag

FAKTURA: faktura@kopervikidrettslag.no

Org.nr: 981 518 594