



KARMØY KOMMUNE

## Søknad om oppmåling / deling

J.nr

KARMØY KOMMUNE  
MOTTATT

01 SEPT. 2022

Sendes til:

Postadresse:

Karmøy kommune  
Rådhuset, postboks 167  
4291 Kopervik

E-postadresse:

post@karmoy.kommune.no  
(Evt. erklæringer og  
sammenslåingsattester må sendes  
inn i original pr.post.)

## Rekvisisjonen/søknaden gjelder for følgende matrikkelenhet(er) (eiendom)\*

Gnr.	Bnr.	Adresse	Eier/fester	E-post adresse
86	23, 54,79	Husøyvegen 228 mfl.	Karmøy kommune	mlh@karmsund-havn.no

\* Ved grensejustering skal det oppgis informasjon om begge de involverte matrikkelenhetene

## Rekvisisjon av oppmålingsforretning

 Jf. lov om eiendomsregistrering (matrikkelloven) kapittel 3 og 7.

Merk: Tjenesten er belagt med gebyr for oppmåling (søk på kommunens nettsider for gebyrregulativ)

## Det rekvireres/søkes om oppmålingsforretning over:

- Hele grunneiendommen uten deling
- Festegrunn uten deling
- Grensejustering (matrikkelforskrift § 34)
- Ajourført matrikkelbrev/målebrev
- Annet:
- Klarlegging av eksisterende grense (matrikkelforskrift § 36)
- Matrikulering av eksisterende umatrikulert enhet (matrikkelforskrift § 31)
- Registrering av uregistrert jordsameie (matrikkelforskrift § 32)
- Uteareal til eierseksjon (eierseksonsloven § 7, matrikkelforskrift § 35)
- Merking av eksisterende grense der grensen tidligere er koordinatbestemt
- Parsell til off. veg (byggesaksforskriften § 4-3)

## Søknad om deling av grunneiendom (parsell) med oppmålingsforretning

 Jf. plan- og bygningsloven (pbl) § 20-1, 1. ledd bokstav m jf. kap 26, 27 og 28 og lov om eiendomsregistrering (matrikkelloven) kapittel 3 og 7.

Merk: Tjenesten er belagt med behandlingsgebyr for deling av eiendom og gebyr for oppmåling (søk på kommunens nettsider for gebyrregulativ)

## Det søkes om deling iht. pbl § 26-1

- Reguleringsplan
- Bebyggelsesplan
- Godkjent tomtedelingsplan
- Kommuneplan
- Privat forslag

## Søknad om dispensasjon - jf. pbl §19-2, fra bestemmelser i:

- Vedtekt
- Kommuneplan
- Reguleringsplan
- Bebyggelsesplan
- Plan- og bygningslov
- Forskrift

Egen søknad må  
vedlegges.

## Arealoppgave i daa

Eiendom/driftsenhet FØR deling:	Fulldyrka	Overflatedyrka	Innmarksbeite	Totalt areal
Se vedlagt følgeskriv.				
Areal ønsket fradelte/bortfestet:				7015

\* Formål; eksempel:

Bolig, fritidshus, industri, veg,  
kontor, off.virksomhet, osv.

## Spesifikasjon av parsell(er) det er ønsket fradeling for

Dersom det er tilleggsareal må skjema "Krav om sammenslåing av tinglyste matrikkelenheter" i utfylt stand vedlegges søknaden.

Parsell nr.	Ca areal	Formål *	Navn og adresse på ev. kjøper/fester	Selvstendig bruksenhet	Tilleggs-areal	Tillegg til gnr/bnr.
1	6 676 m2	Industri	Karmsund Havn Eiendom AS	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	
<del>2</del>	<del>339 m2</del>	<del>Industri</del>	<del>Karmsund Havn Eiendom AS</del>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	parsell 1
<del>3</del>	<del>163,7 m2</del>	<del>Industri</del>	<del>Karmsund Havn Eiendom AS</del>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	parsell 1

## Andre opplysninger (f.eks andre rettighetshavere av betydning)

Fradeltes som en parsell fra overnevnte borknummer.

**Parsell(er) det er søkt fradeling for****Adkomst pbl § 27-4 og vegloven §§ 40-43**

- Riks-/fylkesveg       Kommunal veg       Privat veg
- Ny avkjørsel fra offentlig veg       Utvidet bruk av eksisterende avkjørsel
- Avkjørselstillatelse gitt       Søknad om avkj.tillatelse vedlegges       Adkomst sikret ifølge vedlagt dokument

**Vannforsyning pbl § 27-1**

- Offentlig vannverk       Privat fellesvannverk (Tilknytningstillatelse vedlegges)

Annet:

**Avløp pbl § 27-2**

- Off. avløpsanlegg       Privat fellesanlegg       Privat enkelt anlegg - spesifiser:
- Utslippstillatelse gitt       Søknad om utslippstillatelse vedlegges       Avløp sikret iflg. vedlagt dokument

**Nabooppgave (naboer til parsell som søkes fradelt)**


Det må legges ved situasjonskart som viser grenser og naboforhold til parsell som søkes fradelt. Nabooppgaven nedenfor må fylles ut. Ved søknad om deling legges det ved gjenpart av nabovarsel og kvittering for sendt varsel til naboer og gjenboere av avgivereiendom.

Gnr.      Bnr.      Festenr.      Eiers/festers navn og adresse

Gnr.	Bnr.	Festenr.	Eiers/festers navn og adresse

**Krav til innsendt situasjonskart: Situasjonskart av nyere dato (6 mnd) med tydelig inntegnede grenser, adkomst, vann og kloakk for omsøkt(e) parsell(er).**

**Dato og underskrift av eier/fester eller fullmektig**

Sted	Dato	Underskrift
Kopervik	1. 9. 2022	
	Blokkbokstaver	MICHAEL W. KOLBEINSEW
	Blokkbokstaver	
	Blokkbokstaver	

**Mottaker av faktura**

Navn	Adresse	Postadresse
Karmsund Havn Eiendom AS	Killingøy, 5515 Haugesund	Postboks 186, 5501 Haugesund