



AREAL NY KONSENTRERT SMÅHUS		2068 m <sup>2</sup>
3 pr daa	hus 1-6	6 enheter
	utebod	410,3 m <sup>2</sup>
	p-plass	39,4 m <sup>2</sup>
	lek	122,5 m <sup>2</sup>
	interne gangvei	196,3 m <sup>2</sup>
	veg	54,1 m <sup>2</sup>
	renovasjon	554,8 m <sup>2</sup>
BYA	28,4 %	15 m <sup>2</sup>
max BYA:	40 %	587,2 m <sup>2</sup>
min privat uteopphold:	50m <sup>2</sup> pr./boenhet	827,2 m <sup>2</sup>
Grønn areal total:	ca. 80 m <sup>2</sup> /boenhet	300 m <sup>2</sup>
		479,7 m <sup>2</sup>
		676 m <sup>2</sup>
Areal eksisterende eneboliger - rives 3 stk.		256,8 m <sup>2</sup>

A		Rammeskrnad	19.08.2022	BJM
Rev	TeKst		Date	Sign.
		Dalabrekkå_AU Avaldsnes 4262 A. Utvik		
Tegnet av:	Date:	06/06;34;58;64;141;	Målestokk:	A2
BJM	07.02.22	142	1:200	
ARKITEKT KONTORET BREKKE HELGELAND BREKKE AS		Utomhusplan 11295_03A		