

**Fra:** v.kolbeinsen@gmail.com

**Sendt:** 02.09.2022 12:37:11

**Til:** Sentralarkivet <postmottak@karmoy.kommune.no>

**Emne:** Spørsmål rundt svar på tidligere spørsmål 22/70-310

---

Hei.

Viser til siste svar hvor det står at det er lov å bygge garasje inntil eiendomsgrensen, hvor det ikke er krav til avstandserklæring.

Jeg stiller spørsmål rundt svaret da de lover og regler jeg finner sier at en frittstående garasje kan plasseres inntil 1m fra grensen, mens garasje/tilbygg må være 4m fra grensen. Kan en vise til de lover/regler som sier at en kan plassere en garasje på grensen uten behov for avstandserklæring?

Hva er kravene til brannsikkerhet i dette tilfellet? Kan vi også søke og sette opp en garasje helt i grensen uten avstandserklæring?

Videre stiller jeg spørsmål rundt høyde, da vår tomt ligger 1,2m lavere enn naboen, noe som gjør at høyde på garasje vil bli høyere enn hva de regler jeg finner tilsier er ok.

Jeg har også forstått det slik at det i dag ligger kloakk/avløpsrør under der hvor garasjen søkes bygget, hvor skal da disse rørene plasseres? Vi er ikke kjent med noe om at disse skal flyttes eller hvor disse skal eventuelt flyttes.

Tusen takk for svar.

Mvh

Vegard Kolbeinsen

Tlf: 94004841