



KARMØY KOMMUNE

Mariann Gaard  
Fosnavegen 166  
5546 RØYKSUND

Dato: 05.09.2022  
Dokumentnummer: 22/6749-3  
Saksbehandler: Birthe Smistad

## Foreløpig svar på søknad - nybygg garasje - gnr. 108, bnr. 16 - Fosnavegen 166

Tiltak: nybygg garasje  
Byggested: Gbnr: 108/16 Fosnavegen 166  
Tiltakshaver: Mariann Gaard  
Ansvarlig søker:

Din søknad om nybygg garasje er mottatt hos oss 11.08.22.

Søknad om nybygg garasje kan ikke behandles uten samtidig behandling av terrengendring. Dette fordrer en søknad etter plan- og bygningsloven § 20-3 med krav til ansvarlig foretak. Jeg anbefaler deg å ta kontakt med et ansvarlig foretak som kan hjelpe deg med søknadsprosessen. En ansvarlig søker vil bistå slik at nødvendig dokumentasjon blir vedlagt søknaden, samt ta videre dialog med kommunen.

Søknaden må inneholde tegninger av opprinnelig terreng, hva som er gjort av terrengendringer og hvordan det vil bli etter at garasjen er på plass og terrenget er fullt inntil på to sider.

### Hva skjer videre?

Saken settes på vent. Saksbehandlingen vil ikke fortsette før vi har mottatt søknad terrengendring med nødvendig dokumentasjon.

Med hilsen

Birthe Smistad

*Dokumentet er godkjent elektronisk.*