

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY

Gårdsnummer: 58

Bruksnummer: 18

Utskriftsdato/klokkeslett: 30.08.2022 kl. 15:00

Produsert av: André Larsen - 1149

Attestert av: Karmøy kommune

**Orientering om matrikelbrev**

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

**Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet**

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: [www.kartverket.no/matrikelbrev](http://www.kartverket.no/matrikelbrev)

## Matrikelenhet

Matrikelenhetstype: Grunneiendom  
Bruksnavn: SKRÅNINGEN  
Etableringsdato: 09.02.1955  
Skyld: 0,02  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunner: Nei  
Er seksjonert: Nei

## Arealrapport

Tekst  
Beregna areal for 58 / 18

Areal Kommentar  
663,8 m2

## Eierforhold

### Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		250496	DANIELSEN MARIE VIKRE		Ringsgata 37 4250 KOPERVIK	1 / 2
Hjemmelshaver		011191	OLSEN LARS-OLAV TVEIT		Ringsgata 37 4250 KOPERVIK	1 / 2

## Oversikt over teiger

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6577305	289157		663,8 m2	

(EUREF89 UTM Sone 32)

## Forretninger der matrikelenheten er involvert

Forretningstype  
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato  
Kommunal saksreferanse  
Nettadresse (URL)  
Annen referanse

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikelføring  
Signatur Dato

Forretning  
Forretningstype  
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato  
Kommunal saksreferanse  
Nettadresse (URL)  
Annen referanse

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring  
Signatur  
Dato

Opprett ny grunneiendom ved fradeling	04.04.2013	Tinglyst	04.12.2013	1149emh	26.09.2013
Oppmålingsforretning	12/705				
	1210-2011-0028-jordskifte				
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>	
		Avgiver	1149 - 58/18	-103,6	
		Mottaker	1149 - 58/515	103,5	
		Berørt	1149 - 58/19	0	
		Berørt	1149 - 58/20	0	
		Berørt	1149 - 58/486	0	
		Berørt	1149 - 58/506	0	

Skylddeling  
Skylddeling

09.02.1955

**Rolle**  
Avgiver  
Mottaker

**Matrikkelenhet**  
1149 - 58/417  
1149 - 58/18

**Arealendring**  
-764  
764

### Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning  
Forretningstype  
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato  
Kommunal saksreferanse  
Nettadresse (URL)  
Annen referanse

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring  
Signatur  
Dato

**Forretning**  
**Forretningstype**  
**Årsak til feilretting**

**Forretningsdokumentdato**  
**Kommunal saksreferanse**  
**Nettadresse (URL)**  
**Annen referanse**

**Status**  
**Tinglysing**  
**Endret dato**  
**Matrikelføring**  
**Signatur**  
**Dato**

Kvalitetshewing for eksisterende matrikkelenhet	04.08.2022	larand	30.08.2022
Oppmålingsforretning	22/4516-OPPMÅLINGSSAK		
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>
		Berørt	1149 - 58/14
		Berørt	1149 - 58/16
		Berørt	1149 - 58/18
		Berørt	1149 - 58/20
		Berørt	1149 - 58/50
		Berørt	1149 - 58/52
		Berørt	1149 - 58/54
		Berørt	1149 - 58/56
		Berørt	1149 - 58/400
		Berørt	1149 - 58/401
		Berørt	1149 - 58/403
		Berørt	1149 - 58/426
		Berørt	1149 - 58/429
		Berørt	1149 - 58/432
		Berørt	1149 - 58/486
		Berørt	1149 - 58/506
			<b>Arealendring</b>
			0

**Landmålernummer**   **Navn**  
 LARSEN ANDRE

**Kvalitetshewing for eksisterende matrikkelenhet**  
**Oppmålingsforretning**

16.06.2015	xiaoxia	14.07.2015
15/1918		
	<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>
	Berørt	1149 - 58/14
	Berørt	1149 - 58/16
	Berørt	1149 - 58/18
	Berørt	1149 - 58/400
	Berørt	1149 - 58/429
	Berørt	1149 - 58/486
		<b>Arealendring</b>
		0

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikelføring Signatur Dato
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet Oppmålingsforretning	16.06.2015 15/1918				xiaoxia 07.07.2015
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>	
		Berørt	1149 - 58/14	0	
		Berørt	1149 - 58/16	0	
		Berørt	1149 - 58/18	0	
		Berørt	1149 - 58/400	0	
		Berørt	1149 - 58/429	0	
		Berørt	1149 - 58/486	0	
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Oppmålingsforretning	04.04.2013 12/705 1210-2011-0028-jordskifte	Tinglyst	04.12.2013	1149emh	03.10.2013
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>	
		Avgiver	1149 - 58/486	-115	
		Mottaker	1149 - 58/519	115,1	
		Berørt	1149 - 58/14	0	
		Berørt	1149 - 58/18	0	
		Berørt	1149 - 58/506	0	
		Berørt	1149 - 58/515	0	
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet Annen forretningstype	04.04.2013 12/705 1210-2011-0028-jordskifte			1149emh	26.09.2013
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>	
		Berørt	1149 - 58/18	0	
		Berørt	1149 - 58/19	0	
		Berørt	1149 - 58/20	0	
		Berørt	1149 - 58/432	0	
		Berørt	1149 - 58/486	0	
		Berørt	1149 - 58/506	0	

Adresser		Adressenavn		Adressekode		Kretser		Atkomstpunkt	
Adresstype	Adressetilleggsnavn	Kildekode	Koordinat. syst.	Nord	Øst	Stemmekrets:	Grunnkrets:	Nei	
Vegadresse	Ringgata	1183	37			06100401	0606	KOPERVIK SENTRUM	
						4250	4	Kopervik	
						4250		KOPERVIK	
						4706		Kopervik	

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten		Datoer			
Bygningsnr:	11 840 523	Bebygg areal:	102	Ant. boliger:	1
Løpenr:		Bruksareal bolig:	180	Ant. etasjer:	2
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:	Tilkn. off.
	Nord: 6577297 Øst: 289168	Bruksareal totalt:	180	Avløp:	vannverk
Bygningsendringskode:		Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei
Bygningstype:	Enebolig	Bruttoareal annet:	0		
Næringsgruppe:	Bolig	Bruttoareal totalt:	0		
Bygningsstatus:	Tatt i bruk	Alternativt areal:	0		
Energikilder:	Elektrisitet	Alternativt areal 2:	0		
	Olje/parafin/fl.brensel				
Oppvarming:	Elektrisk				
	Sentralvarme				

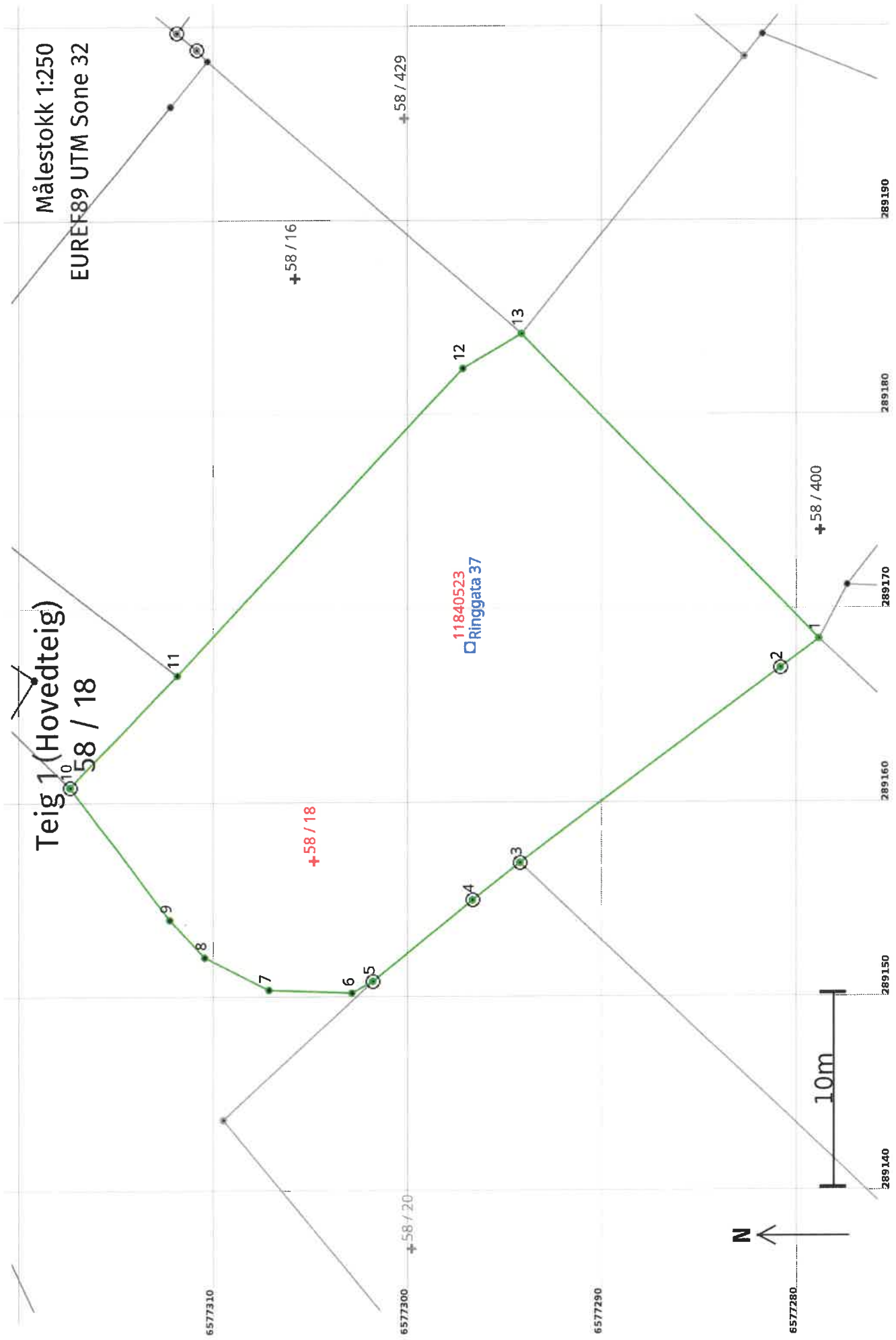
Etasjer	Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
	H01	1	90	0	90	0	0	0	0	0
	U01	0	90	0	90	0	0	0	0	0

Bruksenheter	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetsstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentigang	Bad	WC	Matrikkelenhet
Adresse	H0101	Bolig	180	5	Kjøkken	1	1	58/18

Kontaktpersoner	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetsadresse
Tiltakshaver		LØBERG MAGNUS		4250 KOPERVIK

# Oversiktskart for 58 / 18







**Areal og koordinater**

Areal: 663,8

Arealmerknad:

**Representasjonssystem:** EUREF89 UTM Sone 32**Nord:** 6577305**Øst:** 289157**Grensepunkt / Grenselinje****Ytre avgrensing**

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsett i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6577279,05	289168,38	Annen terrengdetalj	Veg midt	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			2,50				
2	6577281,06	289166,88	Annen terrengdetalj	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			16,70				
3	6577294,43	289156,88	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			3,10				
4	6577296,86	289154,96	Annen terrengdetalj	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			6,60				
5	6577301,98	289150,78	Jordfast stein	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			1,24				
6	6577303,06	289150,18		Umerket	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			4,26				
7	6577307,32	289150,34		Umerket	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			3,72				
8	6577310,64	289152,02		Umerket	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			2,64				
9	6577312,44	289153,95		Umerket	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			8,52				
10	6577317,52	289160,79	Jordfast stein	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			7,92				
11	6577312,06	289166,53		Umerket	10 Terrengmålt	10	
			21,59				
12	6577297,36	289182,34	Mur	Umerket	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			3,51				
13	6577294,35	289184,13	Annen terrengdetalj	Veg midt	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			21,95				

