

Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.



Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.

Her skal vi bygge, rive eller endre

Adresse:	Boktavegen 11, 4270 Åkrehamn		
Kommune:	Karmøy		
Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
15	167	0	0

Vi varsler herved om

Tiltakstype:	Endring av bygg - utvendig - Tilbygg med samlet areal mindre enn 50 m2
Tiltaksformål:	Bolig

Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Nabovarselet gjelder tilbygg til bolig. Tilbygget er på 22,7 m2 BYA med 1 etasje og altan over. Se vedlagt tegning og kart.

Tiltaket er utformet i dialog med kommuneantikvar og vi anser det som avklart i forhold til hensynsone H570 bevaring kulturmiljø. Dersom Karmøy Kommune vurderer det annerledes og ber om dispensasjonssøknad for tiltak i hensynsone H570 vil søknad om dispensasjon bli sendt Karmøy Kommune. Avstandserklæring fra berørte naboer er innhentet.

Nabovarselet sendes via Bygg-Start as sine systemer, mens eventuelle spørsmål eller merknader rettes til tiltakshaver/eier Glenn Erling Sandhåland.

Plan(er) som gjelder for eiendommen

Type plan: Områderegulering
Navn på plan: Kommunedelplan 674 Åkrehamn og reguleringsplan 2041 Åkraøynå og Holmane

Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

Kontaktperson: Glenn Erling Sandhåland
E-post: glenner11@hotmail.com
Telefon: 92895917 / 92895917

Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

Søker: BYGG-START AS
Organisasjonsnummer: 927300397
Telefon: 40463288 / 40463288
E-post: tab@b-start.no
Postadresse: Hovedgaten 68 B , 4250 KOPERVIK

Nabovarselet er signert av

BJØRN GISMERVIK på vegne av BYGG-START AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

Kart 15-167 Sandhåland.pdf

Tegning 2-392 Sandhåland.pdf