



Johannes Handeland

Dato: 06.09.2022

Storasundvegen 505

Dokumentnummer: 22/7940-2

4260 TORVASTAD

Deres referanse:

Saksbehandler: Kjell Kristian Mydland

Gnr. 141, bnr. 132 - Tilsynsrapport

Tilsynsrapport, jf. SAK § 15-2

Faktiske forhold:

Dato for tilsyn: 06.09.2022.

Saksnr: 18/5153-15 Gbnr: 129/39 Tiltak: Ulovlighetsoppfølging

Tilstede: Tiltakshaver; Johannes Handeland

Fra kommunen; Kjell K. Mydland og John K. Vedø.

Grunnlag for tilsyn:

Informasjon gitt kommunen. Mistanke om ulovlige boforhold.

Observasjoner under tilsynet: Det ble dokumentert at det er oppført 2 separate boenheter. Boligene var utleid på befaringstidspunktet. Det ble gitt tilgang til boligene under befaringen av eier. Det er også bygget et tilbygg til boligen under terrassen som ikke er godkjent.

Kommunens vurdering av forholdet:

Ingen av de etablerte boligene, eller tilbygget, har nødvendig tillatelse etter plan- og bygningsloven. Forholdet anses som ulovlig og vil følges opp av byggetilsynet i Karmøy kommune.

Sanksjoner, oppfølging/reaksjoner fra kommunen:

Kommunen vurderer å gi pålegg om retting/fjerning av ulovlige tiltak, opphør av ulovlig bruk, tvangsmulkt, overtredelsesgebyr, eller kombinasjon av disse.

Med hilsen

Kjell Kristian Mydland
saksbehandler

Dokumentet er godkjent elektronisk.