

**Forelegging av planer om tiltak innen områdekonsesjon.****Fagne AS sin saksbehandler for dette tiltaket:****Einar K. Nilsen**  
**Mobil: 52708054**

Denne foreleggningen gjelder etablering av elanlegg innen rammen av områdekonsesjon. Etter vilkår i konsesjonen skal planene for nyanlegg forelegges kommunen, fylkesmannen, grunneiere, rettighetshavere og andre berørte parter. Foreleggningen gjelder for følgende tiltak:

**Informasjon om tiltaket:**

Fagne AS bygger ut høyspent jordkabelanlegget(22kV) i strekning Eide-Brekke. Bakgrunnen for utbyggingen er økt behov for strømforsyning i området, samt at disse kablene er planlagt som en ny hovedforsyning mot VealÅkra.

I forbindelse med dette så ønsker vi å etablere en ny nettstasjon på Gnr/Bnr 71/8. Det er allerede omsøkt og godkjent en plassering for nettstasjon på Gnr/Bnr 71/11, men ny grunneier av 71/8 ønsker at vi endrer plassering og det vil føre til en kortere kabelgrøft og mindre grunnarbeid dersom vi plasserer nettstasjonen på 71/8. Det søkes derfor om ny plassering, dersom en får avslag på ny plassering så plasseres nettstasjon på allerede godkjent plass på 71/11.

**Systemmessig begrunnelse:**

Eks. nettstasjon er en mastetransformator som står i en høyspentlinje som er planlagt sanert. Denne må erstattes med en nettstasjon som skal tilkobles de nye høyspentkablene som legges over øvre Eide, i ett samarbeidsprosjekt med VAR-avdelingen i Karmøy Kommune.

**Forhold til eksisterende arealplaner:**

Nettstasjonen plasseres i område til Kommuneplanens arealdel - 670. Nettstasjonen ønskes plassert i område regulert til boligbebyggelse. Nettstasjon plasseres ca 4 meter fra eks. vei, se vedlagte tegninger

**Kort beskrivelse av konsekvenser tiltaket vil få for miljø og arealbruk:**

Nettstasjonen plasseres på en tomt som en trekant regulert til bolig, pga. størrelsen og byggeforbud mot veg anser vi den som lite egnet til boligformål. Den er i dag brukt som parkeringsplass.

**Uttalelse fra andre myndigheter:**

Da dette må disp. søkes så er ingen andre myndigheter kontaktet.

**Avtale med grunneiere. Melding til naboer vedrørende tiltaket:**

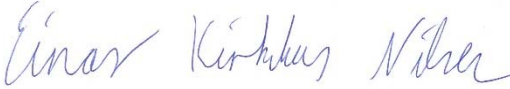
Det er inngått opsjonsavtale med grunneier, dersom disp. søknad blir godkjent vil det bli signert en formell grunneieravtale med Fagne.  
Det er sendt nabovarsel, hvorav tre har svart at de ikke har merknader.

**Tidspunkt for planlagt oppstart:**

Høst 2022, opparbeiding av tomt skal evt. inngå i fellesprosjektet med VAR og er da avhengig av fremdriften i det prosjektet.

**Distribusjonsliste:**

Mottaker	Epost
Karmøy kommune	<a href="mailto:postmottak.sentral@karmoy.kommune.no">postmottak.sentral@karmoy.kommune.no</a>
Fylkeskommunen Rogaland	<a href="mailto:firmapost@rogfk.no">firmapost@rogfk.no</a>
Statsforvalter Rogaland	<a href="mailto:sfropost@statsforvalteren.no">sfropost@statsforvalteren.no</a>

Sted	Dato	Underskrift
Haugesund	08.09.2022	

Vedlegg:

- Vedlegg 1: Kommunekart
- Vedlegg 2: Sitasjonsplan
- Vedlegg 3: Nabovarsel Kopi
- Vedlegg 4: Nabovarsel Kvittering
- Vedlegg 5: Nabovarsel svar
- Vedlegg 6: Nabovarsel svar
- Vedlegg 7: Nabovarsel svar
- Vedlegg 9: Områdefoto
- Vedlegg 10: Plantegning netttasjon
- Vedlegg 11: Bilde netttasjon