

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY

Gårdsnummer: 133

Bruksnummer: 63

Utskriftsdato/klokkeslett: 09.09.2022 kl. 09:42

Produsert av:

Håvard Storegjerde - 1149 Karmøy -

Attestert av:

Karmøy kommune

**Orientering om matrikelbrev**

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: FEØY
Etableringsdato: 31.12.1968
Skyld: 0,01
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst
Beregna areal for 133 / 63
Areal Kommentar
878,5 m2 Ukjent grenseforløp

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		120140	LARSEN SVEIN		KVEITEVIKVEGEN 34 4260 TORVASTAD	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6588227	281673		878,5 m2	Hjelpelinje vannkant

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting
Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Status
Tinglysing
Endret dato

Matrikkelføring
Signatur
Dato

Skylddeling
31.12.1968

Skylddeling

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	1149 - 133/2	0
Mottaker	1149 - 133/63	0

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysning	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				Dato
	Annen referanse				
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	07.09.2022				1149sth 09.09.2022
Oppmålingsforretning	22/5582-OPPMÅLINGSSAK	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Berørt	1149 - 133/63	0	
		Berørt	1149 - 133/170	0	
Forretning over eksisterende matrikkelenhet	13.11.2009				1149emh 13.11.2009
Skylddeling		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Berørt	1149 - 133/2	0	
		Berørt	1149 - 133/63	0	
		Berørt	1149 - 133/76	0	
Forretning over eksisterende matrikkelenhet	24.09.2010				1149emh 25.10.2010
Kart- og delingsforretning	170/09	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1149 - 133/2	-1 059,7	
	92-248	Mottaker	1149 - 133/171	1 059,7	
		Berørt	1149 - 133/35	0	
		Berørt	1149 - 133/62	0	
		Berørt	1149 - 133/63	0	
		Berørt	1149 - 133/64	0	
		Berørt	1149 - 133/71	0	
		Berørt	1149 - 133/93	0	
		Berørt	1149 - 133/108	0	
		Berørt	1149 - 133/169	0	
		Berørt	1149 - 133/170	0	

Forretning	Forretningstype	Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato	Kommunal saksreferanse	Nettadresse (URL)	Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	Signatur	Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	Kart- og delingsforretning		04.11.2009	169/09						1149emh		13.11.2009
							Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring			
							Avgiver	1149 - 133/2	-936,9			
							Mottaker	1149 - 133/170	936,9			
							Berørt	1149 - 133/63	0			
							Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring			
Forretning over eksisterende matrikkelenhet	Kart- og delingsforretning		24.09.2010	169/09						1149emh		25.10.2010
							Avgiver	1149 - 133/2	-951,1			
							Mottaker	1149 - 133/170	951,1			
							Berørt	1149 - 133/63	0			
							Berørt	1149 - 133/171	0			

Adresser

Adresstype	Adresse	Adressenavn	Adressekode	Kildekode	Adressenr	Koordinat	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Slåttholmvegen		1849		23			Grunnkrets: 0901 FEØY Stemmekrets: 6 Torvastad Kirkesokn: 06100301 Torvastad Postnr.område: 5548 FEØY Tettsted:	Nei
					EUREF89 UTM Sone 32	6588230	281693		

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Byggningsnr: 11 779 107
Løpenr: Bebygd areal: 0 Ant. boliger: 0
Bruksareal bolig: 0 Ant. etasjer: 1
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
Nord: 6588230 Øst: 281693
Bygningsendringskode: Bruksareal annet: 47 Vannforsyning:
Bygningstype: Fritidsbygg(hyttersommerh. ol) Bruttoareal bolig: 0 Har heis: Nei
Næringsgruppe: Annet som ikke er næring Bruttoareal annet: 0
Bygningsstatus: Tatt i bruk Alternativt totalt: 0
Energikilder: Alternativt areal 2: 0
Oppvarming: Alternativt areal 2: 0

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	47	47	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse: Bruksenhetsnummer: Bruksenhetstype: Bruksareal Ant. rom Kjøkkentilgang Bad WC Matrikkelenhet
1849 Slåttholmvegen 23 H0101 Fritidsbolig 47 0 0 0 0 133/63

Byggningsnr:

11 779 107
Løpenr: 1 Bebygd areal: 0 Ant. boliger: 0
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
Nord: 6588230 Øst: 281693
Bygningsendringskode: Tilbygg Bruksareal bolig: 0 Ant. etasjer: 1
Bygningstype: Fritidsbygg(hyttersommerh. ol) Bruttoareal annet: 28 Vannforsyning: 15.06.1987
Næringsgruppe: Annet som ikke er næring Bruksareal totalt: 28 Avløp: 19.06.1987
Bygningsstatus: Tatt i bruk Bruttoareal bolig: 0 Har heis: Nei
Energikilder: Alternativt totalt: 0
Oppvarming: Alternativt areal 2: 0 Ferdiggattest: 19.05.1989

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	28	28	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse: Bruksenhetsnummer: Bruksenhetstype: Bruksareal Ant. rom Kjøkkentilgang Bad WC Matrikkelenhet
1849 Slåttholmvegen 23 Unummerert bruksenhet 0 0 0 0 0 133/63

Kontaktpersoner

Rolle: Fødselsdato/org.nr Navn Bruksenhet Adresse
Tiltakshaver: LARSEN SVEIN 4260 TORVASTAD

Bygningsnr: 23 903 008
Løpenr: 0
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
 Nord: 6588206 Øst: 281694
Bygningsendringskode:
 Bygningstype: Naust båthus sjøbu
 Næringsgruppe: Annet som ikke er næring
 Bygningsstatus: Tatt i bruk
 Energikilder:
 Oppvarming:

Etasjer
 Etasje Antall boenheter BRA bolig BRA annet BRA totalt BTA bolig BTA annet BTA totalt Alt. areal Alt. areal 2
 H01 0 0 25 25 0 0 0 0 0 0 0

Bruksenheter
 Adresse Bruksenhetsnummer Bruksenhetstype Bruksareal Ant. rom Kjøkkentilgang Bad WC Matrikkelenhet
 Unummerert bruksenhet 0 0 0 0 133/63

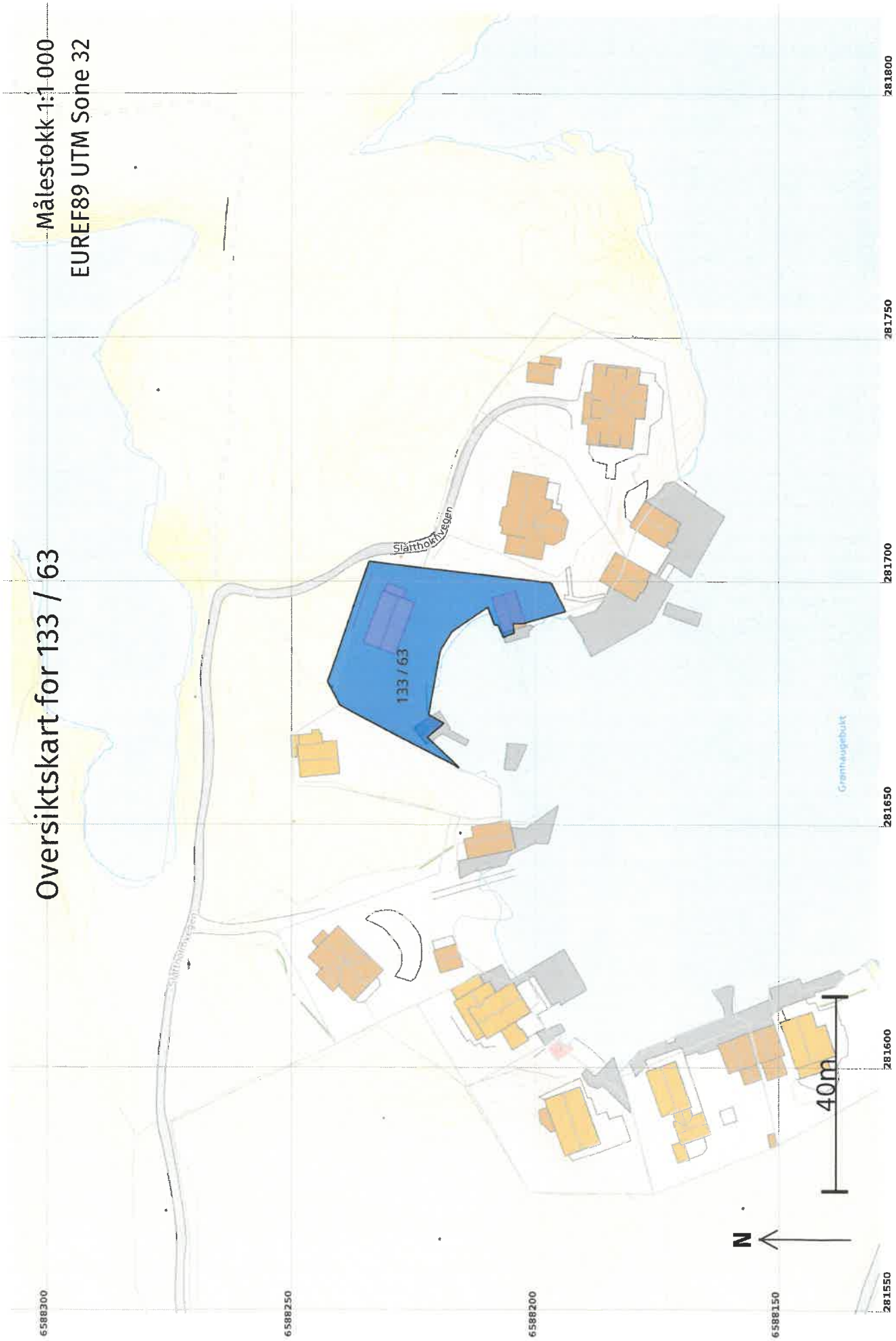
Kontaktpersoner
 Rolle Føds.dato/org.nr Navn Bruksenhet Adresse
 Tiltakshaver LARSEN SVEIN 4260 TORVASTAD

Bebygd areal: 0
 Ant. boliger: 0
 Ant. etasjer: 1
 Vannforsyning: 25
 Avløp: 25
 Har heis: 0
 Nei
 Bruksareal bolig: 0
 Bruksareal annet: 25
 Bruksareal totalt: 25
 Bruttoareal bolig: 0
 Bruttoareal annet: 0
 Bruttoareal totalt: 0
 Alternativt areal: 0
 Alternativt areal 2: 0

Datoer
 Rammetillatelse: 17.03.2005
 Igangsettingstillatelse: 18.04.2005
 Tatt i bruk: 18.07.2005
 Midlertidig brukstillatelse:
 Ferdiggattest:

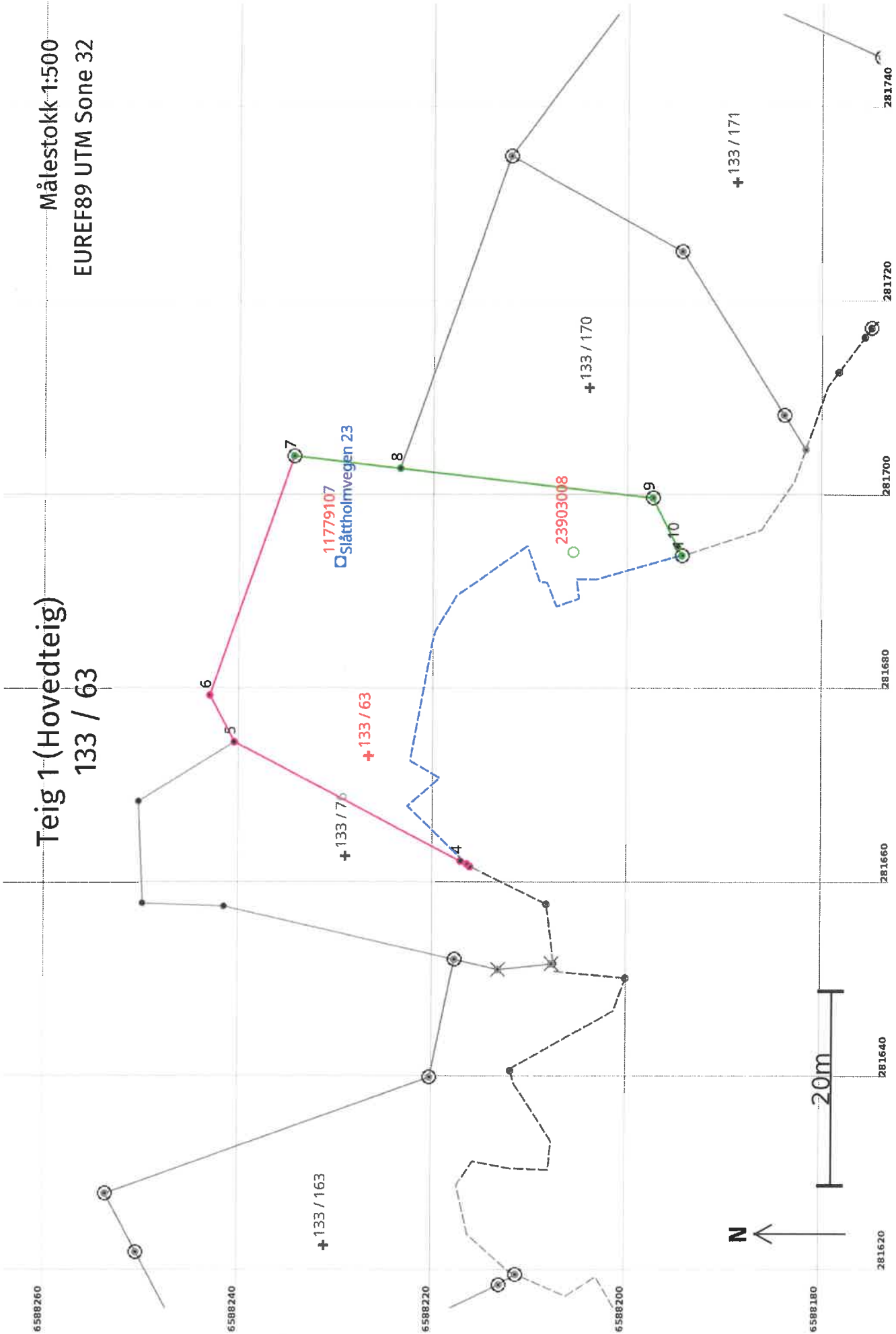
Oversiktskart for 133 / 63

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32

Teig 1 (Hovedteig) 133 / 63



Areal og koordinater

Areal: 878,5

Arealmerknad: Hjelpelinje vannkant

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6588227

Øst: 281673

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6588194,81	281693,59	Jordfast stein	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
2	6588216,85	281661,80	66,05 Hjelpelinje vannkant	Geometrisk hjelperpunkt	23 Stereoinstrument: Autograf - vanlig registrering	200	
3	6588216,57	281661,53	0,39 Hjelpelinje vannkant	Umerket	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	200	
4	6588217,50	281662,08	1,08	Umerket	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	200	
5	6588240,84	281674,39	26,39	Umerket	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	200	
6	6588243,41	281679,21	5,46	Ukjent	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	200	
7	6588234,76	281703,89	26,15	Fjell	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
8	6588223,79	281702,60	11,05	Umerket	69 Beregnet	10	
9	6588197,81	281699,55	26,16	Jord	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
10	6588195,27	281694,52	5,63	Fjell Rør	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			1,04				

