

Fra: Djupesland, John Arvid <John.Arvid.Djupesland@fagne.no>

Sendt: 09.09.2022 11:03:30

Til: Sentralarkivet <postmottak@karmoy.kommune.no>, Karl Inge Stumo <kis@karmoy.kommune.no>

Emne: Vedr. søknad om påbygg på bolig, presisering av opplysninger, gnr.146, bnr.21, Bøvegen 52, Karmøy kommune - svar fra Fagne AS

Til Karmøy kommune, saksbehandler Karl Inge Stumo.

Vedr. søknad om påbygg på bolig, **presisering av opplysninger**, gnr.146, bnr.21, Bøvegen 52, Karmøy kommune - svar fra Fagne AS:

I vedlagte brev av 6.september 2022 presiserer Karmøy kommune følgende ifht. det planlagte påbygget på eksisterende bolig:

- Påbygg gjelder heving av del av eksisterende bolig, ikke utvidelse av grunnflaten, og boligen ligger utenfor byggegrensen til høyspentlinjen.

Basert på disse tilleggsopplysningene, så kan Fagne tilrå planlagte påbygg på bolig iht. oversendte tegninger og beskrivelse.

Det er fortsatt slik at Fagne ikke kan tilrå planlagte nybygg garasje iht. oversendte tegninger, siden dette er innenfor byggegrensen for høyspentlinjen.

Mvh
John Arvid Djupesland

fagne

T: +47 52 70 72 60

M: +47 98 23 72 60

A: Haukelivegen 25, 5504 Haugesund

N: www.fagne.no

Fra: Djupesland, John Arvid

Sendt: 26. august 2022 13:09

Til: 'tore_kalle@hotmail.com' <tore_kalle@hotmail.com>

Kopi: 'post@karmoy.kommune.no' <post@karmoy.kommune.no>; 'kis@karmoy.kommune.no' <kis@karmoy.kommune.no>

Emne: Vedr. søknad om påbygg på bolig, samt ny garasje, gnr.146, bnr.21, Bøvegen 52, Karmøy kommune - svar fra Fagne AS

Til Byggmester Tore Kallevåg. (kopi til saksbehandler Karl Inge Stumo, Karmøy kommune)

Vedr. søknad om påbygg på bolig, samt ny garasje, gnr.146, bnr.21, Bøvegen 52, Karmøy kommune:

Vi har i dag hatt et internt møte i Fagne om vedlagte sak.

Søknaden om dispensasjon er rettet til oss i Fagne.
Det er Karmøy kommune dispensasjonssøknaden skal sendes til,
da dispensasjonen er knyttet til gjeldende reguleringsplan.
I dispensasjonssaker vil kommunen be Fagne om uttale i saken.

Reguleringsplanen er juridisk bindende for alle parter.
I reguleringsplankartet er det inntegnet en byggegrense på begge sider av høyspentlinjen.

Vedlagte situasjonsplankart viser at planlagt påbygg kommer innenfor byggegrensen for høyspentlinjen i reguleringsplankartet.
Garasjen er i sin helhet plassert innenfor nevnte byggegrenser.

Fagne kan ikke tilrå planlagte påbygg på bolig eller nybygg garasje iht. situasjonsplankartet, siden disse er innenfor byggegrensene for høyspentlinjen.

Mvh
John Arvid Djupesland

fagne

T: +47 52 70 72 60

M: +47 98 23 72 60

A: Haukelivegen 25, 5504 Haugesund

N: www.fagne.no