



Matrikkelrapport

MAT0011

Matrikelbrev



Kartverket

**For matrikkelenhets:**

Kommune: 1149 – KARMØY

Gårdsnummer: 22

Bruksnummer: 81

Utskriftsdato/klokkeslett: 12.09.2022 kl. 10:21

Produsert av: Rune Kjærland

Attestert av: Karmøy kommune



**Orientering om matrikelbrev**

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhets ved oppgitt dato.

**Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet**

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: [www.kartverket.no/matrikelbrev](http://www.kartverket.no/matrikelbrev)

## Matrikelenhet

Matrikelenhetstype: Grunneiendom  
Bruksnavn: NORBØ  
Etableringsdato: 06.09.1946  
Skyld: 0,03  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunner: Nei  
Er seksjonert: Nei

## Kulturminne

Eventuelle opplysninger om kulturminner er hentet fra registeret Askeladden hos Riksantikvaren. På <http://www.ra.no/> finnes mer informasjon om kulturminner og hvor man skal henvende seg for å få flere opplysninger om de registrerte kulturminnene.

Lokalitetsnr Kulturminne art

33958 Gårdsanlegg

Vernetype

Automatisk fredet

Kategori

Arkeologisk lokalitet

## Arealrapport

Tekst

Beregna areal for 22 / 81

Areal

1 059,8 m2

Kommentar

## Eierforhold

### Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		060392	HAUGEBERG RUBEN ANDREAS		SØRE FERKINGSTADVEG 101 4274 STOL	1 / 2
Hjemmelshaver		310198	VÅGE KARINA DAHL		Søre Ferkingstadveg 101 4274 STOL	1 / 2

## Oversikt over teiger

Løpnr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6571840	282040		1 059,8 m2	(EUREF89 UTM Sone 32)

## Forretninger der matrikelenheten er involvert

Forretningstype  
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato  
Kommunal saksreferanse  
Nettadresse (URL)  
Annen referanse

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring  
Signatur  
Dato

**Forretning**  
**Forretningstype**  
**Årsak til feilretting**

**Status**  
**Tinglysing**  
**Endret dato**  
**Matrikkeløp**  
**Signatur**  
**Dato**

Skylddeling  
06.09.1946

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	1149 - 22/20	0
Mottaker	1149 - 22/81	0

### Forretninger der matrikkelenheten er berørt

**Forretning**  
**Forretningstype**  
**Årsak til feilretting**

**Status**  
**Tinglysing**  
**Endret dato**  
**Matrikkeløp**  
**Signatur**  
**Dato**

Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet  
Oppmålingsforretning  
19.08.2022  
22/4999-Oppmålingssak

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	kjarrune	12.09.2022
Berørt	1149 - 22/13	0		
Berørt	1149 - 22/20	0		
Berørt	1149 - 22/43	0		
Berørt	1149 - 22/81	0		
Berørt	1149 - 22/82	0		
Berørt	1149 - 22/295	0		
Berørt	1149 - 22/298	0		

### Landmålernummer

Navn  
KJÆRLAND RUINE

Opprett ny grunneiendom ved fradeling  
Oppmålingsforretning  
04.03.2019  
18/5672-OPPMÅLINGSSAK

Tinglyst	11.04.2019	1149sth	27.03.2019
Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
Avgiver	1149 - 22/43	-1 066,1	
Mottaker	1149 - 22/354	1 066,1	
Berørt	1149 - 22/81	0	
Berørt	1149 - 22/290	0	
Berørt	1149 - 22/295	0	
Berørt	1149 - 22/298	0	

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				
	Annen referanse				
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	04.03.2019				1149sth 27.03.2019
Annen forretningstype	18/5672-OPPMÅLINGSSAK		<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>	
	17/5149-DELINGSSAK	Berørt	1149 - 22/19	0	
		Berørt	1149 - 22/43	0	
		Berørt	1149 - 22/63	0	
		Berørt	1149 - 22/64	0	
		Berørt	1149 - 22/81	0	
		Berørt	1149 - 22/205	0	
		Berørt	1149 - 22/290	0	
		Berørt	1149 - 22/295	0	
		Berørt	1149 - 22/298	0	

Adresser	Adressekode	Adresse	Krets	Atkomstpunkt
Adressetype	Kildekode	Koordinat		Nei
Vegadresse	1362	101	Grunnkrets	0402 STOL/FERKINGSTAD
			Stemmekrets:	2 Åkrehamn
		EUREF89 UTM Sone 32	Kirkesokn:	06100502 Ferkingstad
		6571833	Postnr.område:	4274 STOL
			Tettsted:	4763 Ferkingstad

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

**Bygningsnr:** 11 801 250  
**Løpenr:**  
**Repr.punkt:** Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32  
 Nord: 6571833 Øst: 282026  
 Bygningsendringskode:  
 Bygningstype: Enebolig  
 Næringsgruppe: Bolig  
 Bygningsstatus: Tatt i bruk  
 Energikilder: Elektrisitet  
 Oppvarming: Elektrisk

Bebygd areal: 0 Ant. boliger: 1  
 Bruksareal bolig: 262 Ant. etasjer: 2  
 Bruksareal annet: 0 Vannforsyning: Tilkn. off.  
 Bruksareal totalt: 262 Avløp: vannverk  
 Bruttoareal bolig: 0 Avløp: Offentlig  
 Bruttoareal annet: 0 Har heis: kloakk  
 Bruttoareal totalt: 0 Nei  
 Alternativt areal: 30  
 Alternativt areal 2: 0

Datoer  
 Rammetillatelse:  
 Igangsettingstillatelse: 15.02.1977  
 Tatt i bruk:  
 Midlertidig brukstillatelse:  
 Ferdiggattest:

Etasjer	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	1	119	0	119	0	0	0	0	0
K01	0	143	0	143	0	0	0	30	0

**Bruksenheter**

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetsstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1362 Søre Ferkingsstadveg 101	H0101	Bolig	262	4	Kjøkken	1	1	22/81

**Kontaktpersoner**

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		DANIELSEN LEIF ODDVAR		4274 STOL

**Bygningsnr:** 11 801 250  
**Løpenr:** 1  
**Repr.punkt:** Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32  
 Nord: 6571832 Øst: 282026  
 Bygningsendringskode: Tilbygg  
 Bygningstype: Enebolig  
 Næringsgruppe: Bolig  
 Bygningsstatus: Tatt i bruk  
 Energikilder:  
 Oppvarming:

Bebygd areal: 0 Ant. boliger: 0  
 Bruksareal bolig: 42 Ant. etasjer: 2  
 Bruksareal annet: 0 Vannforsyning:  
 Bruksareal totalt: 42 Avløp:  
 Bruttoareal bolig: 0 Har heis: Nei  
 Bruttoareal annet:  
 Bruttoareal totalt: 0  
 Alternativt areal: 0  
 Alternativt areal 2: 0

Datoer  
 Rammetillatelse: 15.01.1988  
 Igangsettingstillatelse: 18.01.1988  
 Tatt i bruk: 07.10.1988  
 Midlertidig brukstillatelse:  
 Ferdiggattest:

Etasjer	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	21	0	21	0	0	0	0	0
K01	0	21	0	21	0	0	0	0	0

**Bruksenheter**

**Adresse** 1362 Søre Ferkingstadveg 101 **Bruksenhetsnummer** Unummerert bruksenhet 0 **Bruksareal** 0 **Ant. rom** 0 **Kjøkkentilgang** 0 **Bad** 0 **WC** 0 **Matrikkelenhet** 22/81

### Kontaktpersoner

**Rolle** Tiltakshaver **Føds.dato/org.nr** DANIELSEN LEIF ODDVAR **Navn** DANIELSEN LEIF ODDVAR **Bruksenhet** FERKINGSTAD **Adresse** FERKINGSTAD 4274 STOL

**Bygningsnr:** 13 734 887 **Bebyggd areal:** 0 **Ant. boliger:** 0

**Løpenr:** 0 **Bruksareal bolig:** 0 **Ant. etasjer:** 1 **Rammetillatelse:**

**Repr.punkt:** Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 **Bruksareal annet:** 30 **Vannforsyning:** Igangsettingstillatelse:

**Nord:** 6571838 **Øst:** 282016 **Bruksareal totalt:** 30 **Avløp:** Tatt i bruk:

**Bygningsendringskode:** **Bruttoareal bolig:** 0 **Har heis:** Nei **Midlertidig brukstillatelse:**

**Bygningsstype:** Garasjeuthus anneks til bolig **Bruttoareal annet:** **Ferdiggattest:**

**Næringsgruppe:** Annet som ikke er næring **Bruttoareal totalt:** 0

**Bygningsstatus:** Tatt i bruk **Alternativt areal:** 0

**Energikilder:** **Alternativt areal 2:** 0

**Oppvarming:**

### Etasjer

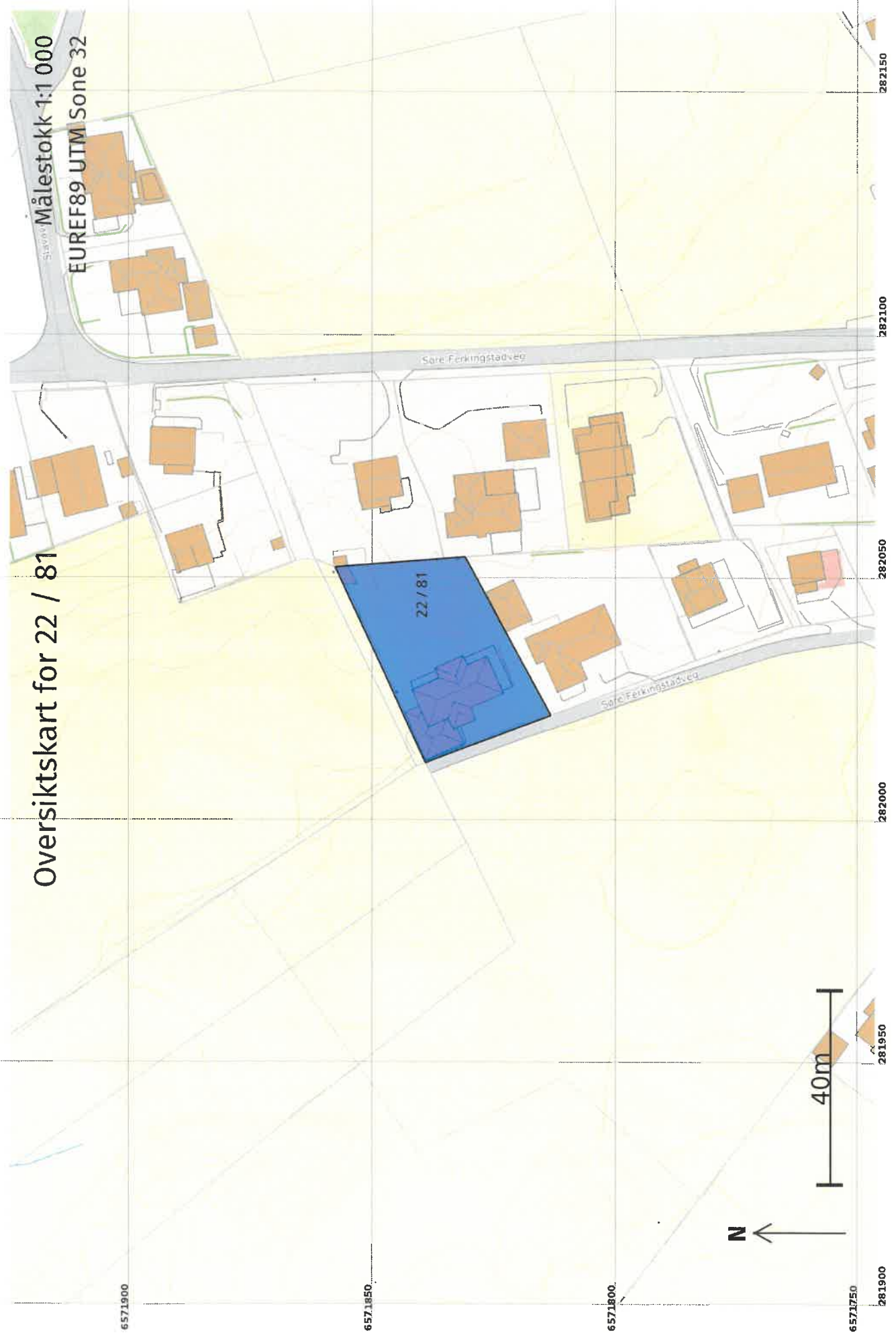
**Etasje** **Antall boenheter** **BRA bolig** **BRA annet** **BRA totalt** **BTA bolig** **BTA annet** **BTA totalt** **Alt. areal** **Alt. areal 2**

H01 0 0 30 30 0 0 0 0 0 0 0 0 0

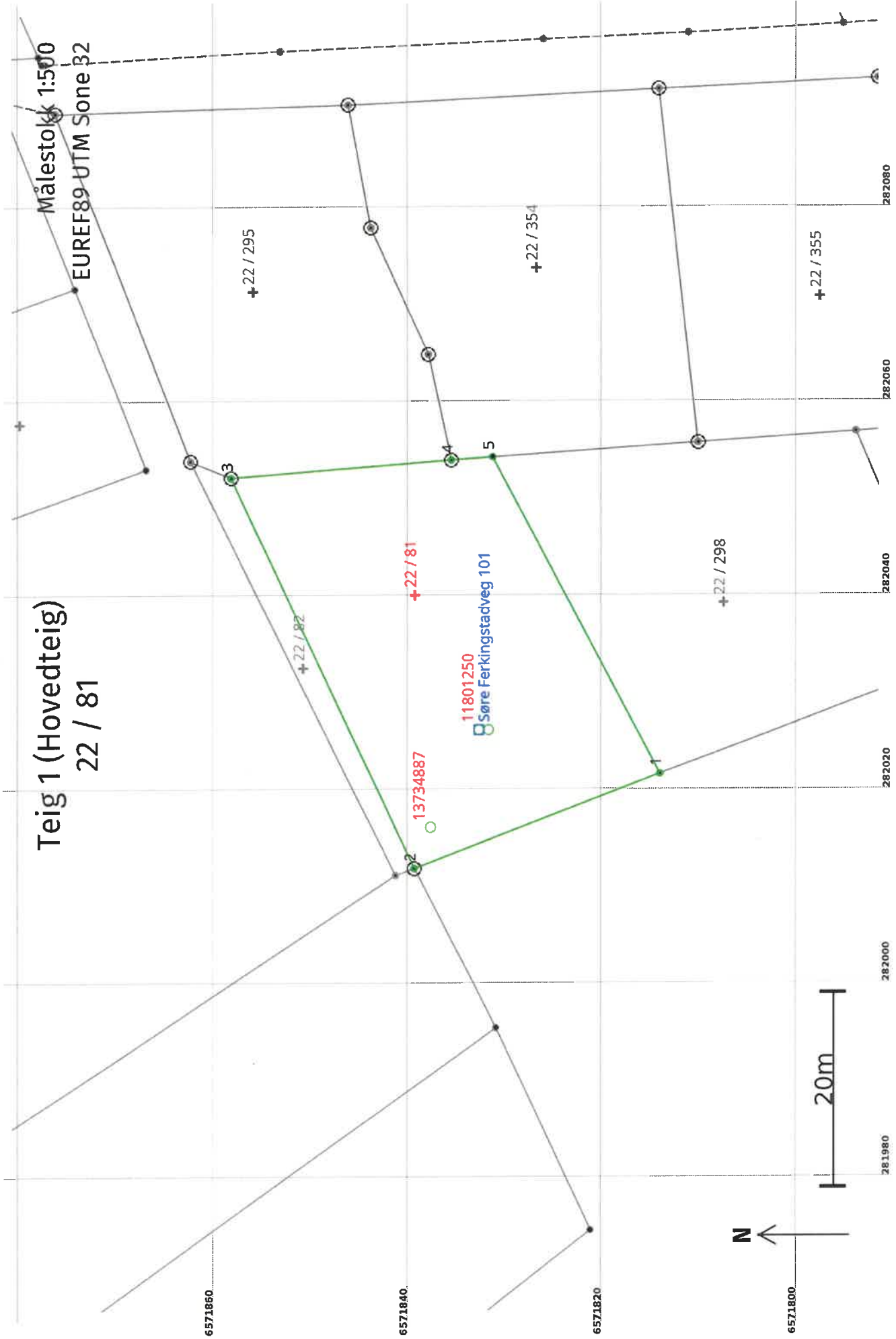
### Bruksenheter

**Adresse** Unummerert bruksenhet 0 **Bruksenhetsnummer** 0 **Bruksareal** 0 **Ant. rom** 0 **Kjøkkentilgang** 0 **Bad** 0 **WC** 0 **Matrikkelenhet** 22/81

# Oversiktskart for 22 / 81



# Teig 1 (Hovedteig) 22 / 81





## Areal og koordinater

Areal: 1 059,8

Arealmerknad:

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6571840

Øst: 282040

### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6571814,32	282021,46	27,16	Annen terrengdetalj	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
2	6571839,67	282011,72	44,43	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
3	6571858,46	282051,98	22,68	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
4	6571835,85	282053,80	4,30	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
5	6571831,56	282054,12	36,93	Mur Borehull	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	

