



KARMØY KOMMUNE

sektor areal- og byggesak Landbruksavdelingen

Dato: 15.09.2022.

Dokumentnummer:21/11741-6

Deres referanse:

Saksbehandler: Helge Hustoft

Statsforvalteren i Rogaland
Postboks 59 Sentrum
4001 STAVANGER

Gnr. 60, bnr. 19 - Oversendelse av saksprotokoll, klagebehandling - fradeling våningshus etter jordloven

Hovedutvalg teknisk og miljø har i møte 06.09.2022 kl. - 17:00, sak 095/22 fattet følgende vedtak:

HTM opprettholder følgende vedtak i delegert sak nr. 459/22:

I medhold av § 12 i Jordloven, avslås fradeling av våningshus med tun, hage og landbruksgarasje fra gnr. 60 bnr. 19 - slik det fremgår av kartet, jfr. landbruksfaglig utredning og vurdering av saken. Saken sendes SFR for klagebehandling.

Med vennlig hilsen
Helge Hustoft
saksbehandler

Dokumentet er godkjent elektronisk.

Vedlegg:

1. Avslag jl. fradeling bolighus på landbrukseiendom - klagebehandling
2. Klage på vedtak
3. Utfyllende klage på vedtak om avslag
4. Avslag, fradeling våningshus etter jordloven
5. Gårdskart 03.03.22 - med kulturminne og naturmangfold
6. Gårdskart markslag omsøkte parsell
7. Uttale fra SFR
8. Dispensasjonssøknad (inkludert begrunnelse fra konsulent)
9. Ortofoto 2017
10. Kartutskrift naturmangfold og kulturminne
11. Uttale fra RFSK
12. Oversiktskart boligfelt
13. Supplerende merknader til søknad om deling
14. Kommentarer til søknad om deling Gnr 60 Bnr 19
15. Gårdskart detalj gnr. 63 bnr. 25
16. Utskrift praktiseringsrundskriv - privatøkonomiske forhold ikke vektlegges
17. Flytskjema - administrasjonens behandling av delegerte og klagebaserte delingssaker etter jordloven.

Kopi til:

Magnus Jakobsen	Ilshaug 64	4250	Kopervik
Rogaland fylkeskommune	Arkitekt Eckhoffs gate 1	4010	STAVANGER
Kulturavdelingen			
Tp Advokatfirma DA	Våggata 42	4306	SANDNES