

Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



Prosjektnavn: Arne Bøhn Bore

Søknaden gjelder

EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
3	351	0	0

Kommune Karmøy
Adresse , 4276 Veavågen
Hapaløksodden

VILKÅR FOR 3 UKERS SAKSBEHANDLING

Tiltaket oppfyller kravene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd.

TILTAKETS ART OG BRUK

Tiltakstype: Riving av bygning under 70 m²
Næringsgruppe: A Jordbruk, skogbruk og fiske
Bygningstype: 244 Driftsbygning for fiske og fangst, inkludert oppdrettsanlegg
Formål: Annet
Beskrivelse av bruk: Riving

TILTAKSHAVER

Navn: Arne Bøhn-Bore
Telefon: 98246681
E-postadresse: leivage@kvala.no
Adresse: Rogalandgata 120 B, 5522 HAUGESUND

ANSVARLIG SØKER

Navn: Kvala Arkitekter
Telefon: 52842323
E-postadresse: post@kvala.no
Adresse: Vestheimvegen 49, 4250 KOPERVIK
Organisasjonsnummer: 990391874
Kontaktperson

Navn: Gry Carolin Svendsen
Telefon: 52842323
92018553
E-postadresse: grycarolin@kvala.no

VARSLING

Er tiltaket unntatt nabovarsling? Ja

FØLGEBREV

KORT BESKRIVELSE AV TILTAKET:

Det søkes om tillatelse til å rive gjenværende konstruksjoner etter brann i april.
Deler av brygger og terrasser vil bli revet. Hva og hvor mye blir vurdert under arbeidet.
Oppdatert situasjonsplan vil bli sendt ved arbeidets slutt.
BYA bygning = 30m²

REDEGJØRELSE:

Arealdisponering

PLANSTATUS MV.

Gjeldende plan:

Type plan: Reguleringsplan
Navn på plan: 210-1 ØSTHUSNESET - Småbåthavn
Reguleringsformål: Friluftsområde

Andre planer:

Type plan: Arealdel av kommuneplan
Navn på plan: Kommuneplan 2014-2023

Krav til byggegrunn

Skal byggverket plasseres i område med fare for:

Flom (TEK § 7-2) Nei
Skred (TEK § 7-3) Nei
Andre natur- og miljøforhold etter pbl § 28-1 (for eksempel forurenset grunn): Nei

Erklæring om ansvarsrett fra ansvarlig søker og signering

Tiltaksklasse 1

Foreligger sentral godkjenning? Ja

- Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i plan- og bygningsloven.

Vi forplikter oss til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. byggesaksforskriften kapittel 10 og 11.

Vi er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kapittel 32 og at uriktige opplysninger kan medføre reaksjoner.

SIGNERT AV

OLAV LIKNES på vegne av KVALA ARKITEKTER AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn

Filvedlegg:

2022-09-12_Situasjonsplan.pdf

Bilder.pdf

ErklæringOmAnsvarsrett-PRO-UTF_HAUGALAND KYSTSERVICE AS.pdf