



Statsforvaltaren i Rogaland

Dato: 16.09.2022

Postboks 59 Sentrum

Dokumentnummer: 20/4052-54

4001 STAVANGER

Deres referanse:

Saksbehandler: Gry Trovåg hansen

Gnr. 106, bnr. 3 Klagesak etter plan- og bygningsloven - Fosnanesvegen i Karmøy kommune

Saken gjelder søknad fra Kristen Ohm Hausken og Thomas Kr. Hausken om etablering av brygge og flytebrygge på gnr. 106/3.

I delegert sak nr. 135/21 ble det gitt avslag på søknad om etablering av brygge og flytebrygge.

Avslaget ble påklaget av tiltakshaver i brev datert 12.02.21, med utfyllende klage i brev datert 24.02.2021.

På HTM-møte den 18.05.2021 ble saken utsatt for befaring.

Befaring ble avholdt på HTM-møte den 15.06.2021, og ble gitt dispensasjon i sak nr. 65/21.

Vedtak om dispensasjon ble oversendt Statsforvalteren i Rogaland, som påklaget vedtaket.

Statsforvalteren i Vestland ble oppnevnt som settestatsforvalter, og opphevet vedtaket på bakgrunn av manglende begrunnelse. Saken er derfor sendt tilbake til kommunen for ny behandling.

I HTM – behandlet saken il møte den 03.05.2022, sak nr. 44/22.

Statsforvalteren i Rogaland påklaget vedtaket i brev datert 25.05.2022.

I brev datert 13.06.2022 har tiltakshavers advokat kommentert klagen.

Kommunen behandlet klagen og fattet følgende beslutning den 06.09.2022, saksnr. 87/22:

“Hovedutvalg teknisk og miljø opprettholder vedtak i HTM-sak nr. 44/22.

Saken oversendes Statsforvalteren i Rogaland for videre klagebehandling.

Hovedutvalg teknisk og miljø opprettholder tidligere vedtak. Det legges vekt på tilleggs opplysninger om at nevnte tiltak i nærheten er godkjent”

Med hilsen

Bente Færøvik Hansen
konsulent

Dokumentet er godkjent elektronisk.

Kopi til:

Advokat Magnus Håvås Nereng 6. etasje Karmsundgata 72 AS		5529	Haugesund
Kirsten Ohm Hausken	Torvastadvegen 426	4260	TORVASTAD
Omega Areal AS	Kvassanesvegen 4	5582	ØLENSVÅG
Thomas Kristian Hausken	Torvastadvegen 426	4260	TORVASTAD

Vedlegg:

Vedtak i klagesak - Etablering av brygge og flytebrygge - gnr. 106 bnr. 3 - Fosnanesvegen
Gnr. 106, bnr. 3 - Statsforvalteren klager på kommunens vedtak om å gi dispensasjon for oppføring av brygge og flytebrygge
Gnr. 106, bnr. 3 - Merknad til melding om klage
Vedtak i klagesak - gnr. 106 bnr. 3 - Etablering av brygge og flytebrygge
Gnr. 106, bnr. 3 - (Kopimottaker) Statsforvaltaren i Vestland - etablering av brygge på land og flytebrygge
Vedtak i klagesak - Etablering av brygge og flytebrygge - gnr. 106 bnr. 3 - Fosnanes
Gnr. 106 bnr. 3 - Klage på vedtak
Gnr. 106, bnr. 3 - E-post - Tiltakshaver opprettholder søknaden
Gnr. 106, bnr. 3 - Melding om politisk vedtak, klagebehandling - Etablering av brygge og flytebrygge
Gnr. 106, bnr. 3 - Melding om politisk vedtak, klagebehandling - Etablering av brygge og flytebrygge
Vedtak i klagesak - Etablering av brygge og flytebrygge - gnr. 106 bnr. 3 - Fosnanesvegen
Gnr. 106, bnr. 3 - Klage på vedtak
Vedtak om avslag på rammetillatelse - Etablering av brygge og flytebrygge - gnr. 106 bnr. 3 - Fosnanesvegen
Revidert plan
Ny vurdering etter naturmangfoldloven
Gnr. 106 bnr. 3 - Endring i tiltak - revidert tegning og plan
Revidert snittegning
Gnr. 106 bnr. 3 - Utfyllende kommentar til søknad om dispensasjon og ønske om befarings
Argumentasjon for brygge
Gnr. 106 bnr. 3 - Uttalelse til søknad om dispensasjon for etablering av brygge og flytebrygge
Gnr. 106 bnr. 3 - Uttale - dispensasjon for etablering av brygge og flytebrygge
Gnr. 106 bnr. 3 - Karmsund Havn IKS - Uttale - Etablering av brygge og flytebrygger
Gnr. 106 bnr. 3 - Uttale til dispensasjon i LNF-område - etablering av brygge og flytebrygge
Gnr. 106 bnr. 3 - Revidert søknad og tiltak

Vedlegg:

Følgesskriv ved søknad om RammetillatelseRev01

Dispensasjonssøknad Hausken