



Statsforvaltaren i Rogaland

Dato: 19.09.2022

Postboks 59 Sentrum

Dokumentnummer: 22/2337-23

4001 STAVANGER

Deres referanse:

Saksbehandler: Gry Trovåg Hansen

Gnr. 141, bnr. 234 - Klage etter plan- og bygningsloven - Litlasund i Karmøy kommune

Saken gjelder søknad fra Espen Hågenvik Danielsen om oppføring av garasje med solcellepanel på taket.

I delegert sak nr. 656/22 ble det gitt tillatelse til oppføring av garasje med solcellepanel på taket. Vedtaket ble påklaget av naboer, gnr./bnr. 141/176 og gnr./bnr. 141/177 i brev datert 25.05.2022 og 06.06.2022, med påfølgende kommentarer i brev datert 19.06.2022.

Kommunen behandlet klagen og fattet følgende beslutning i møte den 06.09.2022, saksnr. 85/22:

“Hovedutvalg teknisk og miljø opprettholder vedtak i delegert sak nr. 656/22.

Saken oversendes Statsforvalteren i Rogaland for klagebehandling. “

Med hilsen

Bente Færøvik Hansen
konsulent

Dokumentet er godkjent elektronisk.

Kopi til:

Bygg-Start AS	Hovedgaten 68B	4250	KOPERVIK
Espen Hågenvik Danielsen	Storasundvegen 159	4260	TORVASTAD
Geir Ove Stokke	Litlatuvegen 20	4260	Torvastad
Per Olav Jacobsen	Litlatuvegen 22	4260	Torvastad

Vedlegg:

Vedtak i klagesak - Nybygg, garasje - gnr. 141 bnr. 234 - Litlasund

Gnr. 141, bnr. 234 - Klage på tillatelse - Naboprotest

Gnr. 141, bnr. 234 - Klage fra naboer

Vedlegg til klagesak

Gnr. 141, bnr. 234 - Vedlegg til klagesak fra Statsforvalteren i Rogaland

Gnr. 141, bnr. 234 - Tilbakemelding på klage

Svar på klage til tillatelse.docx.pdf

Tillatelse til tiltak - Nybygg, garasje - gnr. 141 bnr. 234 - Litlasund

Situasjonsplan, mod4 21.04-22 med avkjørsel, frisikt og rabatt i nord

Gnr. 141, bnr. 234 - Supplerende dokumentasjon, tilsvar nabomerknad, solcellepanel og sit.kart - Nybygg, garasje - Litlasund

garasje solceller

Dome 6 system info

Situasjonsplan boligpartner

Situasjonsplan Karmøy kommune mod1

Eksempel installert anlegg

Kommunens svar på merknad etter nabovarsel - Gnr. 141, bnr. 234 - Nybygg garasje

Gnr. 141, bnr. 234 - Nybygg, garasje - Litlasund

E-post

Tegning av tiltak

Tegning av tiltak 2

Tegning - Plan 1. Etasje

Tegning - Snitt A-A

Tegning - Fasade Sør og Vest

Tegning - Fasade Nord og Øst

Situasjonsplan

Gjenpart nabovarsel

Gnr. 141 bnr. 234 - Svar vedrørende anmodning om utsatt iverksetting

141.234

Oversiktskart 141.234