



KARMØY KOMMUNE

Statsforvaltaren i Rogaland

Dato: 19.09.2022

Postboks 59 Sentrum

Dokumentnummer: 20/28572-9

4001 STAVANGER

Deres referanse:

Saksbehandler: Gry Trovåg Hansen

Gnr. 47, bnr. 63 - Klagesak etter plan- og bygningsloven - Sadlavegen 68 i Karmøy kommune

Saken gjelder søknad fra Egil Vassbakk Opsal v/ North Ark AS oppføring av uthus/vedskjul/bod på gnr. 47/63.

I delegert sak nr. 542/22 ble det gitt avslag på søknad om oppføring av uthus/vedskjul/bod. Avslaget ble gitt med hjemmel i plan- og bygningsloven (pbl.) § 11-6, vedrørende arealanvendelsen i kommuneplanen (LNF-område). Tiltaket er allerede oppført. Avslaget ble påklaget av ansvarlig søker i brev datert 07.04.2022. Det er for øvrig gitt tillatelse til oppføring av bolig og garasje på omsøkte eiendom i separate saker.

Kommunen behandlet klagen og fattet følgende beslutning den 06.09.2022, saksnr. 84/22:

«Hovedutvalg teknisk og miljø opprettholder vedtak i delegert sak nr. 542/22.

Saken oversendes Statsforvalteren i Rogaland for klagebehandling.»

Med hilsen

Bente Færøvik Hansen
konsulent

Dokumentet er godkjent elektronisk.

Kopi til:

Egil Vassbakk Opsal
North Ark AS

Sadlavegen 80
Postboks 3

4280
4291

SKUDENESHAVN
KOPERVIK

Vedlegg:

Vedtak i klagesak - Erstatningsuthus/bod - gnr. 47 bnr. 63 - Sadlavegen 68
Gnr. 47 bnr. 63 - Klage på avslag

Vedlegg:

Vedtak om avslag - Erstatningsuthus/bod - gnr. 47, bnr. 63 - Sadlavegen 68

Tegning A3 uthus

Revidert situasjonsplan (L)(140181)

Gnr. 47 bnr. 63 - Erstatningsuthus/bod - Sadlavegen

Redegjørelse

Søknad om dispensasjon

Gjenpart nabovarsler

Kvittering nabovarsler

Oversiktskart

Oversiktsbilde

Uttalelse Firesafe

47.63

Oversiktskart 47.63