

Søknad om oppmåling / deling

J.nr

Sendes til:



KARMØY KOMMUNE
Rådhuset
4250 Kopervik

Rekvisisjonen/søknaden gjelder

Gnr.	Bnr.	Adresse	Eier/fester	E-post adresse
133	24	Vestrehamnvegen 30	Feøy Velforening	feoyvelforening@gmail.com
133	50	5548 Feøy		

Rekvisisjon av oppmålingsforretning

Jf. lov om eiendomsregistrering (matrikkelloven) kapittel 3 og 7.

Det rekvireres/søkes om oppmålingsforretning over:

- Hele grunneiendommen uten deling Klarlegging av eksisterende grense (matrikkelforskrift § 36)
 Festegrunn uten deling Matrikulering av eksisterende umatrikulert enhet (matrikkelforskrift § 31)
 Grensejustering (matrikkelforskrift § 34) Registrering av uregistrert jordsameie (matrikkelforskrift § 32)
 Ajourført matrikkelbrev/målebrev Uteareal til eierseksjon (eierseksjonsloven § 7, matrikkelforskrift § 35)
 Annet: Merking av eksisterende grense der grensen tidligere er koordinatbestemt

Søknad om deling av grunneiendom (parsell) med oppmålingsforretning

Jf. plan- og bygningsloven (pbl) § 20-1, 1. ledd bokstav m jf. kap 26, 27 og 28 og lov om eiendomsregistrering (matrikkelloven) kapittel 3 og 7.

Det søkes om deling iht. pbl § 26-1

- Reguleringsplan Bebyggelsesplan Godkjent tomtedelingsplan
 Kommuneplan Privat forslag

Søknad om dispensasjon - jf. pbl §19-2, fra bestemmelser i:

- Vedtekt Kommuneplan Reguleringsplan
 Bebyggelsesplan Plan- og bygningslov Forskrift

Egen søknad må vedlegges.

Arealoppgave i daa

Eiendom/driftsenhet FØR deling:	Fulldyrka	Overflatedyrka	Innmarksbeite	Totalt areal
LNF/ Regulert lekeplass				611,4m ²
Areal ønsket fradelt/bortfestet:				ca. 330m ²

* Formål; eksempel:
Bolig, fritidshus, industri, veg,
kontor, off.virksomhet, osv.

Spesifikasjon av parsell(er) det er ønsket fradeling for

Dersom det er tilleggsareal må skjema "Krav om sammenslåing av tinglyste matrikkelenheter" i utfyllt stand vedlegges søknaden.

Parsell nr.	Ca areal	Formål *	Navn og adresse på ev. kjøper/fester	Selvstendig bruksenhet	Tilleggs-areal	Tillegg til gnr/bnr.
1	330m ²	LEK	Feøy Velforening	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	133/50
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Andre opplysninger (f.eks andre rettighetshavere av betydning)

Parsell(er) det er søkt fradeling for**Adkomst pbl § 27-4 og vegloven §§ 40-43**

- Riks-/fylkesveg
 Kommunal veg
 Privat veg
- Ny avkjørsel fra offentlig veg
 Utvidet bruk av eksisterende avkjørsel
- Avkjørselstillatelse gitt
 Søknad om avkj.tillatelse vedlegges
 Adkomst sikret ifølge vedlagt dokument

Vannforsyning pbl § 27-1

- Offentlig vannverk
 Privat fellesvannverk (Tilknytningstillatelse vedlegges)
- Annet: Ikke relevant

Avløp pbl § 27-2

- Off. avløpsanlegg
 Privat fellesanlegg
 Privat enkelt anlegg - spesifiser: Ikke relevant
- Utslippstillatelse gitt
 Søknad om utslippstillatelse vedlegges
 Avløp sikret iflg. vedlagt dokument

Nabooppgave (naboer til parsell som søkes fradelt)

Det må legges ved situasjonskart som viser grenser og naboforhold til parsell som søkes fradelt. Nabooppgaven nedenfor må fylles ut. Ved søknad om deling legges det ved gjenpart av nabovarsel og kvittering for sendt varsel til naboer og gjenboere av avgivereiendom.

Gnr.	Bnr.	Festenr.	Eiers/festers navn og adresse
			Det søkes om fritak for nabovarsling.
			Omsøkt deling er en justering av grensen for at denne skal samsvare med
			gjeldende reguleringsplan.
			Naboer som blir berørt av ny grense vil bli kalt inn til kartforretning.

Krav til innsendt situasjonskart: Situasjonskart av nyere dato (6 mnd) med tydelig inntegnede grenser, adkomst, vann og kloakk for omsøkt(e) parsell(er).

Dato og underskrift av eier/fester eller fullmektig

Sted	Dato	Underskrift
Standal	18.08.2022	<i>Elvira K. Svendsen</i>
	Blokkbokstaver	Elvira Svendsen for Feøy Velforening
FEØY	30.08.2022	<i>Kari Ø. Sjørven</i>
	Blokkbokstaver	Kari Ø. Sjørven
	Blokkbokstaver	

Mottaker av faktura

Navn	Adresse	Postadresse
Feøy Velforening		5548 Feøy