



Matrikkelrapport

MAT0011

## Matrikkelbrev



### For matrikkelenhets:

Kommune: 1149 - KARMØY

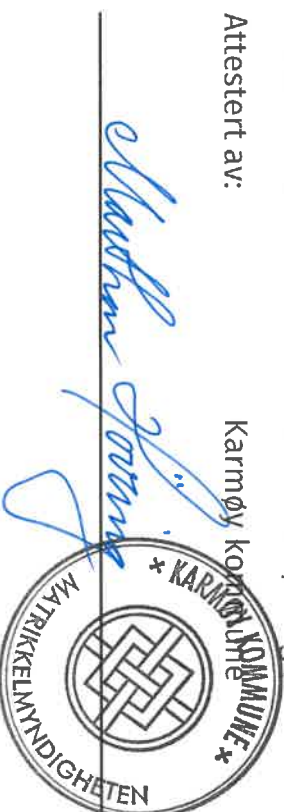
Gårdsnummer: 148

Bruksnummer: 293

Utskriftsdato /klokkeslett: 20.09.2022. kl. 10:35

Produsert av: Marthon Høvring - 1149 Karmøy -

Attestert av: Karmøy kommune



### Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhets ved oppgitt dato.

### Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: [www.kartverket.no/matrikkelbrev](http://www.kartverket.no/matrikkelbrev)

## Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom  
Bruksnavn:  
Etableringsdato: 31.01.1962  
Skyld: 0,02  
Er tinglyst: Ja  
Har feste grunnet: Nei  
Er seksjonert: Nei

## Arealrapport

Tekst  
Beregna areal for 148 / 293  
Areal  
1 693,1 m2  
Kommentar

## Eierforhold

Tinglyste eierforhold	Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
	Hjemmelshaver		140377	LERVIK ROLF TERJE		Postboks 303 5501 HAUGESUND	1 / 2
	Hjemmelshaver		100378	LERVIK ROMY SCHAUER		Postboks 303 5501 HAUGESUND	1 / 2

## Oversikt over teiger

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6588553	289954		1 693,1 m2	

(EUREF89 UTM Some 32)

## Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningstype	Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato	Kommunal saksreferanse	Nettadresse (URL)	Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	Signatur Dato
------------	-----------------	-----------------------	-------------------------	------------------------	-------------------	-----------------	--------	------------	-------------	-----------------	---------------

Grensejustering  
01.03.2004  
bfn

Grensejustering  
86022  
Rolle  
Avgiver  
Mottaker  
Matrikkelenhet  
1149 - 148/57  
1149 - 148/293  
Arealendring  
-363  
363

**Forretning**  
**Forretningstype**  
**Årsak til feilretting**

**Forretningsdokumentdato**  
**Kommunal saksreferanse**  
**Nettadresse (URL)**  
**Annenn referanse**

**Tinglysing**  
**Endret dato**  
**Matrikkelføring**  
**Signatur**  
**Dato**

Skylddeling 31.01.1962

Skylddeling

Rolle	Matrikkelenhetsnummer	Arealendring
Avgiver	1149 - 148/10	0
Mottaker	1149 - 148/293	0

### Forretninger der matrikkelenheten er berørt

**Forretning**  
**Forretningstype**  
**Årsak til feilretting**

**Forretningsdokumentdato**  
**Kommunal saksreferanse**  
**Nettadresse (URL)**  
**Annenn referanse**

**Status**  
**Tinglysing**  
**Endret dato**  
**Matrikkelføring**  
**Signatur**  
**Dato**

Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhetsnummer

13.09.2022

1149hma 20.09.2022

Oppmålingsforretning 22/5546-Oppmålingssak

Rolle	Matrikkelenhetsnummer	Arealendring
Berørt	1149 - 148/57	0
Berørt	1149 - 148/177	0
Berørt	1149 - 148/293	0
Berørt	1149 - 148/903	0
Berørt	1149 - 148/904	0
Berørt	1149 - 148/913	0
Berørt	1149 - 148/924	0
Berørt	1149 - 148/938	0

**Landmålernummer** **Navn**  
HØVVRING MARTHON

### Adresser

**Adressetype** **Adressenavn** **Adressetilleggsnavn** **Adressekode** **Adressenr** **Kildekode** **Koord.syst.** **Nord**

Vegadresse Djuvavegen 1006 1

**Øst**

**Kretser**

**Attkomstpunkt**  
Nei

EUREF89 UTM Sone 32  
6588546 289960

Grunnkrets: 1001 NORHEIMSVÅGEN  
Stemmekrets: 7 Norheim  
Kirkesokn: 06100201 Norheim  
Postnr.område: 5542 KARMSUND  
Tettsted: 4532 Haugesund

## Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

**Bygningsnr:** 11 780 261

Begygd areal: 0 Ant. boliger: 1

Datoer

**Løpnr:**

Bruksareal bolig: 221 Ant. etasjer: 2

Rammeutlåtelse:

Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Bruksareal annet: 0 Vannforsyning: Tilkn. off.

Igangsettningstillatelse:

Nord: 6588546 Øst: 289960

Bruksareal totalt: 221 Avløp: vannverk

Tatt i bruk: 01.01.1963

Bygningsendringstype: Enebolig

Bruttoareal bolig: 0 Avløp: Offentlig kloakk

Midleridig brukstillatelse:

Næringsgruppe: Bolig

Bruttoareal annet: 0 Har heis: Nei

Ferdigattest:

Bygningsstatus: Tatt i bruk

Alternativt areal: 0

Energikilder: Elektrisitet

Alternativt areal 2: 0

Oppvarming: Elektrisk

### Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	1	120	0	120	0	0	0	0	0
U01	0	101	0	101	0	0	0	0	0

### Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1006 Djuvavegen 1	H0101	Bolig	221	8	Kjøkken	3	3	148/293

### Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		DAHL-GULLIKSEN HARALD		5542 KARMSUND

**Bygningsnr:** 11 780 261

Begygd areal: 0 Ant. boliger: 0

Datoer

**Løpnr:** 1

Bruksareal bolig: 23 Ant. etasjer: 1

Rammeutlåtelse:

Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Bruksareal annet: 0 Vannforsyning: Igangsettningstillatelse:

30.09.1987

Nord: 6588549 Øst: 289972

Bruksareal totalt: 23 Avløp: Tatt i bruk: 25.01.1990

Bygningsendringstype: Tilbygg

Bruttoareal bolig: 0 Har heis: Nei

Midleridig brukstillatelse:

Bygningsstatus: Enebolig

Bruttoareal annet: 0

Ferdigattest:

Næringsgruppe: Bolig

Bruttoareal totalt: 0

Bygningsstatus: Tatt i bruk

Alternativt areal: 0

Energikilder:

Alternativt areal 2: 0

Oppvarming:

### Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	23	0	23	0	0	0	0	0

### Bruksenheter

20.09.2022 10:35

Matrikkelbrev for 1149 - 148 / 293

Side 4 av 10

Adresse Bruksenhetsnummer Bruksenhetstype Bruksareal Ant. rom Kjøkkentilgang Bad WC Matrikkelenhetsnummer  
1006 Djuvavegen 1 Unnummerert bruksenhet 0 0 0 0 148/293

### Kontaktpersoner

Rolle Føds.dato/org.nr Navn Bruksenhet Adresse  
Tiltakshaver DAHL-GULLIKSEN HARALD OVE DJUVAVEIEN 1

Bygningsnr: 22 550 470

Bebyggd areal: 0 Ant. boliger: 0

Datoer

Løpnr: Bruksareal bolig: 0 Ant. etasjer: 1 Rammetilfatelse:

Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 Bruksareal annet: 22 Vannforsyning: Igangsettningstillatelse:

Nord: 6588550 Øst: 289955 Bruksareal totalt: 22 Avløp: Tatt i bruk:

Bygningsendringstype: Garasjeuthus anneks til bolig Bruttoareal bolig: 0 Har heis: Nei Midlertidig brukstillatelse:

Bygningsstype: Garasjeuthus anneks til bolig Bruttoareal annet: Bruttoareal totalt: 0

Næringsgruppe: Annet som ikke er næring Bruttoareal totalt: 0 Alternativt areal: 0

Bygningsstatus: Tatt i bruk Alternativt areal 2: 0

Energikilder: Alternativt areal 2: 0

Oppvarming: Alternativt areal 2: 0

### Etasjer

Etasje Antall boenheter BRA bolig BRA annet BRA totalt BTA bolig BTA annet BTA totalt Alt. areal Alt. areal 2

H01 0 0 22 22 0 0 0 0 0 0

### Bruksenheter

Adresse Bruksenhetsnummer Bruksenhetstype Bruksareal Ant. rom Kjøkkentilgang Bad WC Matrikkelenhetsnummer

Bygningsnr: 22 550 489 Unnummerert bruksenhet 0 0 0 0 148/293

Løpnr: Bebyggd areal: 0 Ant. boliger: 0 Datoer

Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 Bruksareal bolig: 0 Ant. etasjer: 1 Rammetilfatelse:

Nord: 6588542 Øst: 289980 Bruksareal annet: 19 Vannforsyning: Igangsettningstillatelse:

Bygningsendringstype: Garasjeuthus anneks til bolig Bruttoareal totalt: 19 Avløp: Tatt i bruk:

Bygningsstype: Garasjeuthus anneks til bolig Bruttoareal bolig: 0 Har heis: Nei Midlertidig brukstillatelse:

Næringsgruppe: Annet som ikke er næring Bruttoareal annet: Bruttoareal totalt: 0

Bygningsstatus: Tatt i bruk Bruttoareal totalt: 0 Alternativt areal: 0

Energikilder: Alternativt areal 2: 0

Oppvarming: Alternativt areal 2: 0

Oppvarming: Alternativt areal 2: 0

### Etasjer

Etasje Antall boenheter BRA bolig BRA annet BRA totalt BTA bolig BTA annet BTA totalt Alt. areal Alt. areal 2

H01 0 0 19 19 0 0 0 0 0 0

### Bruksenheter

Adresse Bruksenhetsnummer Bruksenhetstype Bruksareal Ant. rom Kjøkkentilgang Bad WC Matrikkelenhetsnummer

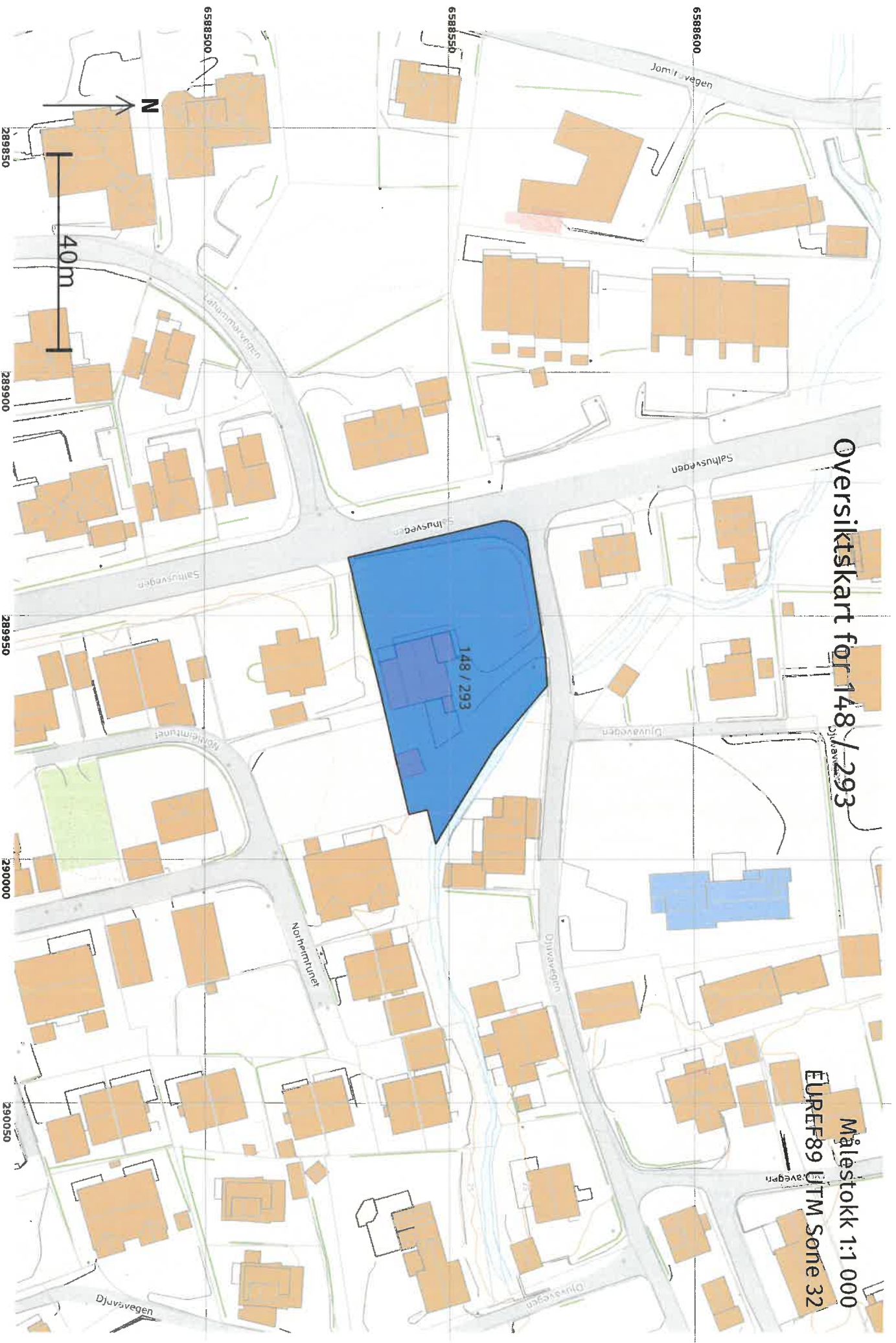
Unnummerert bruksenhet 0 0 0 0 148/293





Oversiktskart for 148 / 293

Målestokk 1:1 000  
EUREF89 UTM Sone 32

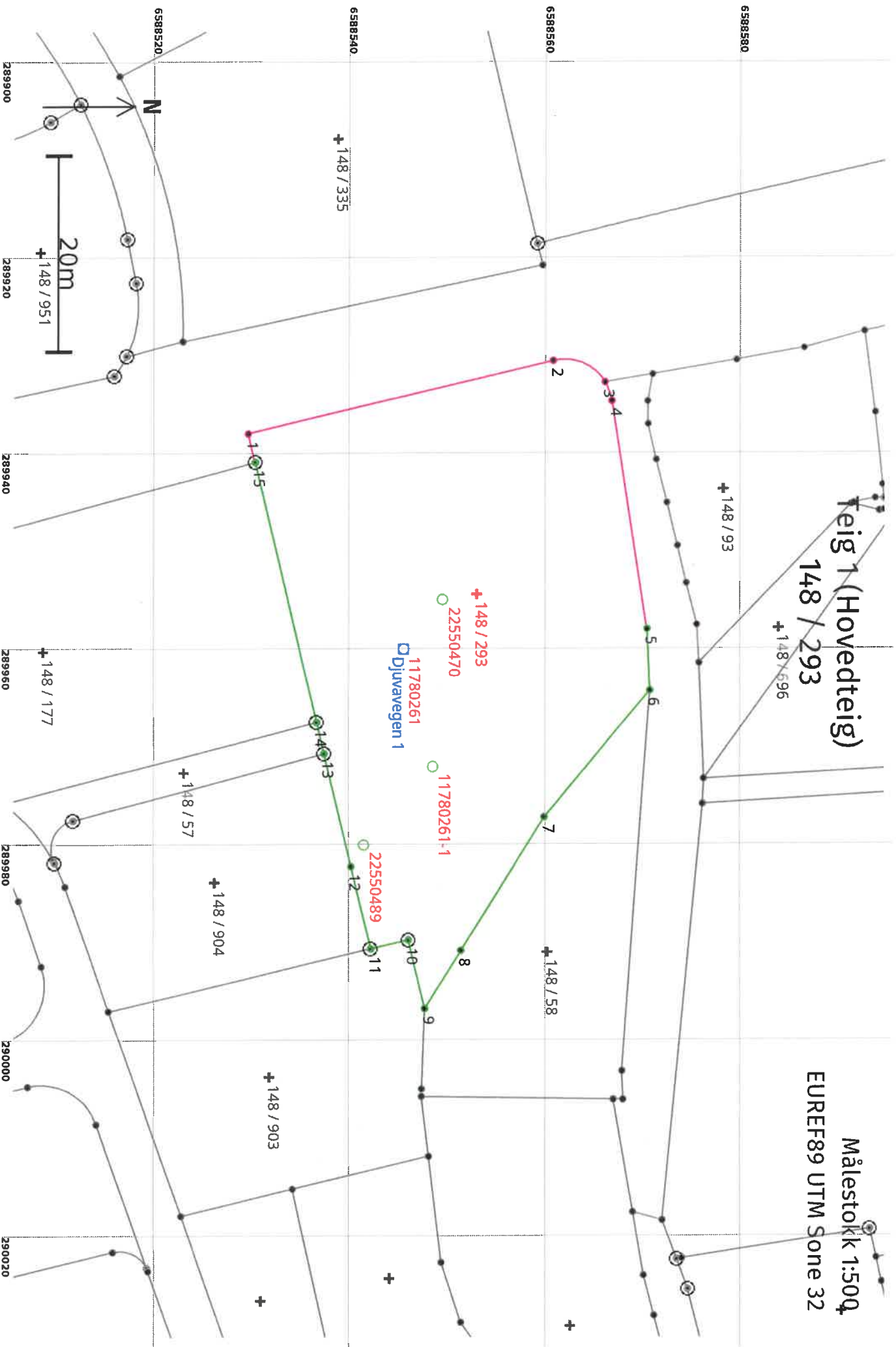


# Teig 1 (Hovedteig)

148 / 293

+ 148 / 696

Målestokk 1:500  
EUR89 UTM Sone 32





**Areal og koordinater**

Areal: 1 693,1

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6588553

Øst: 289954

**Grensepunkt / Grenselinje****Ytre avgrensing**

Løpnr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6588530,12	289937,95	31,98	Umerket	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	200	
2	6588561,23	289930,55	6,18	Umerket	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	200	5,00
3	6588566,60	289932,73	2,07	Umerket	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	200	5,00
4	6588567,32	289934,66	23,57	Umerket	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	200	
5	6588570,91	289957,96	6,31	Umerket	10 Terrengmålt	10	
6	6588571,20	289964,26	16,87	Umerket	10 Terrengmålt	10	
7	6588560,34	289977,17	16,04	Umerket	10 Terrengmålt	10	
8	6588551,87	289990,79	6,97	Umerket	10 Terrengmålt	10	
9	6588548,20	289996,71	7,20	Umerket	10 Terrengmålt	10	
10	6588546,52	289989,71	3,93	Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	10	
11	6588542,69	289990,61	8,64	Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	10	
12	6588540,68	289982,21	11,85	Umerket	10 Terrengmålt	10	
13	6588537,93	289970,68	3,29	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
14	6588537,18	289967,48		Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
15	6588530,82	289940,88	27,35	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			3,01				